

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки муниципального образования
Сосновоборский городской округ Ленинградской области

С.Г. Лютиков

06 апреля 2026 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:15:0106008:35 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, городской округ Сосновоборский, город Сосновый Бор, улица Красных Фортиков, земельный участок 49а

Дата оформления заключения: 06 апреля 2026 г.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (далее - комиссия).

Полное наименование проекта: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание – код 3.4.1» земельного участка с кадастровым номером 47:15:0106008:35 площадью 2046 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, городской округ Сосновоборский, город Сосновый Бор, улица Красных Фортиков, земельный участок 49а (далее – Проект).

Установленный вид разрешенного использования: «под здание магазина».

Запрашиваемый вид разрешенного использования: «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание – код 3.4.1».

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по Проекту от 03 апреля 2026 года.

Собрание участников публичных слушаний по Проекту состоялось 01 апреля 2026 года с 17:00 до 18:00 в каб.270 здания общественных организаций по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.46.

На собрании участников публичных слушаний присутствовали 14 человек, в том числе члены комиссии (пофамильно): Леменкова Е.В., Михайлов Ю.В., Михайлова Н.В., Кенкеч Т.В., Филатова Т.М., Уваров П.В.

Рассмотрев протокол публичных слушаний по Проекту от 03 апреля 2026 года, комиссия признала публичные слушания **СОСТОЯВШИМИСЯ**.

Ввиду того, что в период проведения публичных слушаний по Проекту не поступило ни одного предложения и замечания, - аргументированные рекомендации комиссии об учете внесенных предложений и замечаний отсутствуют.

Выводы по результатам публичных слушаний

По результатам публичных слушаний комиссия приняла следующее решение: на основании ст.5.1, ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Положением о предоставлении комитетом градостроительной политики Ленинградской области разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, утвержденным приказом комитета градостроительной политики Ленинградской области (далее – КГП ЛО) от 28.12.2019 № 80 (с изм.), направить материалы Проекта в КГП ЛО для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание – код 3.4.1» земельного участка с кадастровым номером 47:15:0106008:35, расположенного по

адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, городской округ Сосновоборский, город Сосновый Бор, улица Красных Фортиков, земельный участок 49а.

Заместитель председателя Комиссии



Е.В. Леменкова

Члены Комиссии



М.В. Воронков



Н.В. Михайлова



А.А. Кобзев



Ю.В. Михайлов



Е.С. Наумова



Д.Г. Бойцов



Т.В. Кенкеч



Т.М. Филатова



О.В. Мартынова

А.Ю. Соболев



П.В. Уваров

Е.Ю. Наумова

Д.И. Ткаченко

Секретарь Комиссии



А.Н. Подрядчикова