

ВЫВОД:

Вопрос:

Оценить по объему, сортам, рыночной стоимости и маркировки вырубленной древесины при сносе зеленых насаждений расположенной на земельном участке: Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, Набережная реки Воронки, з/у № 14, КН 47:15:0113002:233.

Ответ:

В результате проведенного исследования и обмера штабелей древесины получены следующие объёмы древесины по породам и сортам в плотных кубических метрах.

Порода	Объем плотный, м ³		
	Пиловочник (3 сорт)	Балансы	Тех. сырье
Сосна + Ель 02.20.11.131 02.20.11.132	—	152,13	—
Ель 02.20.11.112	41,52	—	—
Сосна 02.20.11.111	5,53	—	—
Береза 02.20.11.141	—	583,50	—
Осина 02.20.14.110	—	—	54,89
Итого	837,57		

Рыночная стоимость вырубленной древесины на условиях самовывоза с площадки по адресу: Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, Набережная реки Воронки, з/у № 14, КН 47:15:0113002:233, составляет 228 220 рублей (в том числе НДС 20%):

Порода	Рыночная стоимость на май 2025 г. (в том числе НДС 20%), округленно, руб./куб. м	Рыночная стоимость на май 2025 г., округленно, (в том числе НДС 20%), руб.
Сосна + Ель		
Баланс 02.20.11.131 02.20.11.132	284	43 166

Порода	Рыночная стоимость на май 2025 г. (в том числе НДС 20%), округленно, руб./куб. м	Рыночная стоимость на май 2025 г., округленно, (в том числе НДС 20%), руб.
Ель		
Пиловочник 02.20.11.112	494	20 529
Сосна		
Пиловочник 02.20.11.111	505	2 791
Береза		
Баланс 02.20.11.141	266	155 079
Осина		
Техсырье 02.20.14.110	121	6 655
Итого:		228 220

Специалисты

Д.А. Данилов

Д.А. Зайцев

А.В. Добровольскене

Приложения:

1. Коммерческие предложения на 3-х листах;
2. Фототаблица с маркировкой штабелей на 6-ти листах;
3. Копии документов специалистов на 12-ти листах.