



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 сентября 2025 года № 283

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
для земельного участка с кадастровым номером
47:15:0106002:432**

Рассмотрев обращение администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области исх. № 01-18-5984/25-0 от 08.09.2025 (вх. № 01-45-30/2025 от 09.09.2025) и в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.15 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:15:0106002:432, площадью 3340 кв. м, с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, ул. Муравьева, з/у № 24, в части изменения предельного количества этажей зданий, строений, сооружений с «6 этажей» до «9 этажей (количество надземных этажей – 8)» и предельной высоты объектов капитального строительства с «24 метров» до «30 метров».

2. Копию настоящего распоряжения направить в администрацию муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, а также разместить на сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета

И.Я. Кулаков