

## Положение о размещении линейных объектов

**1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

В соответствии с приложением №1 к муниципальному контракту № 0145300000123000265 от 27.11.2023 г. (техническим заданием), по объекту: «Разработка проектной и сметной документации с проведением изыскательских работ на строительство продолжения автомобильной дороги по проспекту Героев в г. Сосновый Бор Ленинградской области» предусматриваются следующие технические показатели:

Линейный объект: «Продолжение автомобильной дороги по проспекту Героев в г. Сосновый Бор Ленинградской области» (СП 42.13330.2016. табл. 11.2а)

Таблица № 1

Наименование показателей		Нормативные значения	Проектные значения						
Категория автомобильной дороги		Улицы районного значения							
Длина участка, км		-	0,511						
Расчетная скорость движения, км/час		50	50						
Число полос движения		2-4	4						
Ширина полосы движения, м		3,0-3,5	3,5						
Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м		1,5	2						
Наименьший радиус кривой в плане с виражом/без виража, м		110/140	-						
Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м		1000	4840						
Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м		400	5000						
Наибольший продольный уклон, ‰		70	6,8						
№	Наименование	Протяжение, км	Грузовое движение			Пассажирское движение, авт./сутки		всего интенсивность движения	интенсивность движения приведен к легковому
			в том числе и по грузоподъемности	интенсивность	легковые	автобусы	Итого		

			легкие до 2 т	средние 2-6 т	тяжелые 6-8 т	очень тяжелые 8-14 т	очень тяжелые свыше 30 т						
2044 год													
1		0,38	692	594	122	28	12	1448	4282	32	4314	5762	6377
интенсивность движения привед. к легковому автомобилю в сутки			899,6	831,6	195,2	50,4	38,4		4282	80			6377,2

Расчет пропускной способности автомобильной дороги выполнен в соответствии с ОДМ 218.2.020-2012. «МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОЦЕНКЕ ПРОПУСКНОЙ СПОСОБНОСТИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ».

Пропускная способность автодороги рассчитывается как:

$$P = \beta * P_{\max}$$

$$P = 0,586 * 8400 = 4922 \text{ авт/ч}$$

где  $\beta$  – итоговый коэффициент снижения пропускной способности, равный произведению частных коэффициентов  $\beta = \beta_1 * \beta_2 * \beta_3 \dots \beta_{17}$ ;

$P_{\max}$  – максимальная практическая пропускная способность, легковых авт./ч.

$$\beta_1 = 0,96 \text{ (т. 4)}$$

$$\beta_2 = 0,97 \text{ п. 5.1.3}$$

$$\beta_3 = 1 \text{ (т.5)}$$

$$\beta_4 = 0,99 \text{ (т.6)}$$

$$\beta_5 = 1 \text{ (отсутствуют подъемы)}$$

$$\beta_6 = 1 \text{ (расстояние видимости свыше 350 м)}$$

$$\beta_7 = 1 \text{ (отсутствуют кривые в плане)}$$

$$\beta_8 = 0,96 \text{ (ограничение скорости в 40 км/ч)}$$

$$\beta_9 = 0,91 \text{ (20\% лево поворотных потоков)}$$

$$\beta_{10} = 1 \text{ (отсутствует обочина)}$$

$$\beta_{11} = 0,91 \text{ (асфальтобетонное покрытие)}$$

$$\beta_{12} = 1 \text{ (полоса торможения и разгона на остановочных пунктах)}$$

$$\beta_{13} = 1,12 \text{ (двойная осевая)}$$

$$\beta_{14} = 0,8 \text{ (5\% автобусов, т.9)}$$

$$\beta_{15} = 0,83 \text{ (населенный пункт)}$$

$$\beta_{16} = 0,92 \text{ (т.11)}$$

$$\beta_{17} = 0,97 \text{ (т.)}$$

При оценке практической пропускной способности в реальных дорожных условиях для целей организации движения следует пользоваться уравнением

$$P = w V_0 q_{\max},$$

где  $w$  – коэффициент, зависящий от загрузки встречной полосы движения ( $w=1,3$  при малой загрузке встречной полосы  $z < 0,4$ ;  $w=1$  при равном распределении интенсивности по встречным полосам;  $w=0,99$  при высокой загрузке встречной полосы  $z > 0,4$ );

$V_0$  – скорость движения в свободных условиях на рассматриваемом участке, км/ч;

$q_{\max} = L/l$  – максимальная плотность движения на рассматриваемом участке, авт./км;

$L$  – протяженность участка, км;

$l$  – интервал между автомобилями, м

$$P = 1,3 * 60 * 511 / 9,0 = 4428,7 \text{ авт/ч}$$

$$P_{\max} = 2100 * 4 = 8400 \text{ авт/ч}$$

Освещение автодорог с 2-мя полосами движения и тротуарами предусмотрено осветить светильниками светодиодными консольными мощностью 155 Вт с температурой свечения 5000 К на стальных стойках  $H=9,0$  м; места с регулируемые пешеходными переходами рекомендовано осветить светильниками светодиодными консольными мощностью 155 Вт с температурой свечения 3000 К).

Трасса ЛЭП 0,4 кВ освещения проходят вдоль автодороги в кабельном исполнении.

#### Общая характеристика ЛЭП 0,4 кВ

Таблица № 2

№ п\п	Наименование	Описание
1	Напряжение, кВ	0,4
2	Марка провода	АВВБ-1 4x16 (освещение), АВВБ-1 2x16, КВВГ 19x1
3	Тип ЛЭП 0,4 кВ	Кабель
4	Протяженность трассы ВЛ / КЛ, км всего	1,55
5	Материал и основные типы опор	НФГ-9,0-05-ц
6	Фундаменты	ЗФ-20/4/К230-2,0-6
7	Шкаф наружного освещения	АСУНО БСД (LoRa, GSM, CML, IP54, 3ф) (1000x600x250мм.) IP65
8	Антикоррозийная защита конструкций стальных опор	-

9	Максимальная скорость ветра (с двадцатипятилетней повторяемостью), м/сек	25 (II район, 300 Па)
10	Толщина стенки гололеда (с двадцатипятилетней повторяемостью), мм	15 (II район)

Проектом предусмотрено устройство открытой системы дождевой канализации, обеспечивающей отвод воды с проезжей части, а также прилегающей территории.

Проектом предусмотрена прокладка трубопровода ливневой канализации из полиэтиленовых труб КОРСИС ID 500 SN 8 ТУ 22.21.21-001-73011750-2021. Прокладка самотечной канализации осуществляется открытым способом. Укладка труб осуществляется на песчаное основание при открытом способе прокладки труб. Работы по прокладке сетей вести в соответствии со СП 129.13330.2019.

Общая протяженность сетей 575,78 м труб "Pragma" SN8 Ø250 и Ø300.

Таблица № 3

№	Наименование труб и диаметр	Протяженность
1	Труба КОРСИС ID 500 SN 8 ТУ 22.21.21-001-73011750-2021 (Футляр)	151,6
2	Труба КОРСИС ID 300 SN 8 ТУ 22.21.21-001-73011750-2021 (Открытый способ)	1056,96

Проектом предусмотрено переустройство трубопровода магистральной теплосети

Ду 700

Таблица № 4

№	Наименование	Описание
1	Схема теплоснабжения	двухтрубная
2	Температурный график работы теплоисточника	150-70 °С со срезом 128 °С
3	Давление в тепловой сети в подающем трубопроводе	0,68 МПа
4	Давление в тепловой сети в обратном трубопроводе	0,43 МПа
5	Диаметр переустраиваемой теплосети	2Т Ø720x9,0/900
6	Протяженность тепловой сети (надземная)	34,5 тр.м

7	Протяженность тепловой сети (подземная)	29,4 тр.м
---	---	-----------

Трубопроводы переустраиваемой теплосети, прокладываются подземно с устройством проходного канала на скользящих опорах под дорогой по новому следу.

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.**

В административном отношении участок проекта планировки расположен по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, к северо-востоку от пересечения пр. Героев и пр. Александра Невского.

**3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.**

Координаты границы проекта межевания «Продолжение автомобильной дороги по проспекту Героев в г. Сосновый Бор Ленинградской области».

Таблица № 2

Номер точки	X	Y
1	434859.110	2146485.650
2	434818.803	2146507.110
3	434866.277	2146595.693
4	434875.087	2146610.833
5	434907.161	2146670.823
6	434931.200	2146715.790
7	434978.357	2146803.883
8	434986.102	2146819.492
9	435037.550	2146915.610
10	435055.030	2146949.660
11	435095.809	2146928.114
12	435025.170	2146796.820
13	435009.130	2146766.830
14	434904.605	2146570.916
1	434859.110	2146485.650

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Координаты границы зоны планируемого размещения магистральной теплосети

Ду 700 от ТК 72 до ТК 44 с павильонами № 4, №5, №7

Таблица № 3

Номер точки	X	Y
1	434859.110	2146485.650
2	434818.803	2146507.110
3	434829.230	2146526.566
4	434869.504	2146505.133
5	434859.110	2146485.650

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

В соответствии с частью 6 статьи 30 Градостроительного кодекса РФ предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки для соответствующей территориальной зоны.

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов. Предельное количество этажей и предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов не устанавливается.

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Технические условия на примыкания к существующей улично-дорожной сети приняты на основании писем № 01-18-9557/24-0-1 от 27.06.2024 и №01-11-8860/24-0-1 от 18.06.2024 от Администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (см. в приложении).

В данном проекте на территории зоны размещения линейного объекта, обнаружены следующие объекты капитального строительства:

- Магистральная т/сеть Ду 700 от ТК 72 до ТК 44 с павильонами № 4, №5, №7 Сосновоборское муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжающее предприятие» (СМУП «ТСП»);

- Высоковольтная линия электропередач (ВЛ 110 кВ Сосновоборская 3/ Сосновоборская 4 ВЛ 110 кВ 6 пр.);

- Сеть газоснабжения (плм 225 в.д., плм 63 в.д.). Балансодержатель АО «Газпром газораспределение Филиал в г. Кингисеппе;

- Сеть хозяйственно-бытовой канализации (пвх 340, бет. 500), сети ливневой канализации (плм 400, а/ц 150), сеть водоснабжения (плм 65), а также канализационная насосная станция. Балансодержатель ООО «ВОДОКАНАЛ».

Для предохранения сооружений связи от внешних электромагнитных влияний проводится комплекс защитных мер на линиях связи, подверженных влиянию. Это такие мероприятия как:

Относ трассы;

Скрещивание и симметрирование;

Экранирование;

Разрядники и предохранители;

Заземление;

Нейтрализующие и редуцирующие трансформаторы.

Для защиты обслуживающего персонала и аппаратуры связи широко применяются защитные устройства, состоящие из разрядников и предохранителей. Эти устройства устанавливаются на входе в станцию. Разрядники делятся на газонаполненные и искровые. На междугородних кабельных линиях связи наибольшее распространение получили газонаполненные разрядники Р-35, РВ-50, Р-4.

Для защиты кабельных линий от грозы весьма эффективно применение защитных тросов, прокладываемых в земле над кабелем связи. Прокладка кабельных линий 10кВ при пересечении с автомобильной дорогой производится в ПНД/ПВД трубе.

Кабели выбраны по длительному току нагрузки и проверены по условиям срабатывания защитных аппаратов в точке подключения и потере напряжения.

Предусматривается защита существующей подземной тепловой сети Ø 89, находящихся на балансе СМУП «Теплоснабжающее предприятие» (СМУП «ТСП»).

По согласованию с балансодержателем, для сохранности существующих тепловых сетей на ПК 0+04,90, принято решение о наращивании ж.б. защитного короба с использованием элементов канала типа КП (плиты ПТ 300.60.10-15, лотки ЛК 300.60.60-3) для исключения размещения труб при их бесканальной прокладке под бортовым камнем внутриквартального проезда.

#### **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

В соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объекты науки и техники и иные предметы материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры, и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Администрация Ленинградской области Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (письмо от 12.01.2024 №01-17 10146/2023-0-1) сообщила, что на территории проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе объектов археологического наследия. Таким образом, проектируемая территория располагается вне утвержденных границ, защитных зон и зон охраны выявленных объектов культурного наследия, включенных в реестр.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

Реализацию проекта следует выполнять с учетом технических решений производства работ, обеспечивающих безопасность рабочих и специалистов, и не оказывающих неблагоприятного воздействия на окружающую среду путем соблюдения требований нормативно-технической и санитарно-эпидемиологической документации. При проведении работ по реконструкции основными природными компонентами, на которые может оказываться негативное воздействие, являются: атмосферный воздух, водная среда, почвы, животный и растительный мир. В целях снижения степени негативного воздействия от реализации намечаемых проектных решений на состояние окружающей среды предусматривается комплекс природоохранных мероприятий.

### Мероприятия по охране атмосферного воздуха на период строительства автомобильной дороги

При производстве строительно-монтажных работ предусмотрены следующие мероприятия, исключающие вредные воздействия на окружающую природную среду:

- строгое соблюдение регламента строительных работ;
- сброс сточных и промывных вод при промывке и гидравлических испытаниях систем водопровода производится в проектируемые и существующие канализационные сети;
- заправку машин и механизмов производить на специальных площадках вне строительной площадки, исключающих загрязнение почвы горюче-смазочными материалами;
- после завершения СМР на стройплощадке необходимо выполнить благоустройство прилегающей территории.
- поддержание автотранспорта, строительных машин и механизмов в технически исправном состоянии (контроль исправности двигателя, регулировка на минимальный выброс загрязняющих веществ в атмосферу) и прошедшего ежегодный технический осмотр;
- запрещение регулировки двигателей в пределах участка реконструкции;
- глушение двигателей строительной техники на время простоев;
- рациональная организация реконструкции, предотвращающая скопление техники на площадке (размещение на площадке реконструкции только того

оборудования, которое требуется для выполнения технологической операции, предусмотренных на данном этапе работ);

- использование технологий, снижающих воздействие при погрузке-разгрузке извлекаемых грунтов;

- внедрение инновационных технологий, обеспечивающих охрану атмосферного воздуха;

- для уменьшения объема выбросов, загрязняющих атмосферу необходимо по возможности применять на строительной площадке механизмы с электроприводом;

В соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта» необходимо регулярное своевременное обслуживание техники на СТО по контролю токсичности отработанных газов.

#### Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова при строительстве автомобильной дороги

Одним из основных вопросов при строительстве является вопрос охраны и рационального использования плодородного слоя почвы, который является ценным, медленно возобновляющимся природным ресурсом.

Предусматривается ряд природоохранных мероприятий:

- ведение строительных работ строго в границах землеотвода;

- организацию надлежащей системы сбора, хранения и вывоза отходов, включающей селективный сбор отходов, наличие специально оборудованных мест для сбора хозяйственно-бытовых сточных вод, оснащение строительной площадки инвентарными контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов, своевременный вывоз всех образующихся отходов в соответствии с санитарными нормами и правилами, минимизацию отходов потребления и реконструкции;

- использование технически исправной строительной техники и транспорта;

- исключение слива масел и сточных вод на рельеф при эксплуатации механизмов, строительной и автотранспортной техники;

- организацию и проведение замены ГСМ, заправки автотранспорта, мойки машин (механизмов) в специально отводимых и оборудованных местах;

- запрет разжигания в полосе отвода огня и размещения открытых или закрытых источников огня;

- подъезд автотехники, а также подвоз нового оборудования и вспомогательных материалов должен осуществляться по возможности по существующим автомобильным дорогам;

- организацию вывоза строительных отходов и загрязненного грунта с целью их утилизации после окончания работ;

- проведение работ по благоустройству территории.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов при строительстве автомобильной дороги

- для сбора и складирования загрязняющих веществ устанавливаются контейнеры для строительных отходов;

- вывоз непригодного и излишнего грунта предусматривается на полигон, строительного мусора – на свалку.

- при уборке отходов и строительного мусора, их погрузку в транспортные средства предусматривается обязательное увлажнение для исключения запыления территории;

- на период строительства сброс канализационных стоков осуществляется во временный выгреб (в герметичную емкость биотуалета). Вывоз стоков предусматривается специализированным транспортом в места, согласованные с Роспотребнадзором (очистные сооружения).

- отвозку на свалку пылящих материалов (мелкий строительный мусор) производить с их укрытием брезентом или пленочными материалами;

- при погрузке мусора необходимо поливать его в летнее время водой для предотвращения образования большого количества пыли;

- не допускается сбрасывать строительный мусор с высоты без применения закрытых лотков и бункеров-накопителей;

- запрещается сжигание отходов и строительного мусора, образовавшихся при производстве работ, на участке в пределах застройки; они должны вывозиться;

- запрещается закапывать строительный мусор;

- при транспортировании бетонных смесей и растворов приняты автобетоносмесители, бункер-туфельки для предохранения от загрязнения территории за счет их выплескивания;

- в целях исключения скопления отходов вывоз строительного мусора, бытовых и производственных отходов осуществляется регулярно по мере их накопления, при необходимости - ежедневно.

В соответствии с СНиП 12-01-2004 предусматривается система раздельного сбора отходов.

После завершения строительства на территории должен быть убран строительный мусор, выполнены планировочные работы.

**9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

В соответствии с исходными данными ГУ МЧС России по Ленинградской области территория муниципального образования «Город Сосновый Бор» Ленинградской области определяет следующий комплекс инженерно-технических мероприятий гражданской обороны в составе документации по планировке территории.

Проектируемый линейный объект не несет собой пожарную опасность. Возникновение пожара возможно только на автотранспорте или строительной технике и оборудовании при строительстве или эксплуатации дороги.

Мероприятия по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара на объектах защиты установлены положениями ст.90 ФЗ № 123-ФЗ и главой 7 СП 4.13130.2013.

С учетом особенностей проектирования линейного объекта, реализация указанного комплекса мероприятий на нем не требуется.

Для обеспечения безопасности при ликвидации пожара предусмотрено использовать существующие подъездные пути с твердым покрытием для пожарной техники.

Решение мероприятий по наружному пожаротушению осуществляется 71 пожарно-спасательной частью 37 ПСО, расположенной по адресу г. Сосновый Бор, пр. Александра Невского, д. 49. Время прибытия пожарного расчета составляет не более 10 мин.

Беспрепятственный подъезд аварийно-спасательной спецтехники к объектам строительства линейного объекта предусмотрен по существующим автодорогам.

Вблизи проектируемого объекта расположен опасный производственный объект (РОО):

-Филиал ОАО «Концерн Энергоатом» «Ленинградская АЭС»

Следовательно, проектируемый объект попадает в зону возможного радиоактивного загрязнения, химического заражения и в зону световой маскировки.

В местах пересечения автомобильных магистралей с границами зон возможного радиоактивного загрязнения следует предусматривать приспособление объектов транспортной инфраструктуры для специальной обработки техники в соответствии с положениями СП 94.13330. В зоне возможного радиоактивного

загрязнения следует проектировать дороги, обеспечивающие выход на ядерные установки и пункты хранения ядерных материалов, радиоактивных веществ и радиоактивных отходов с трех-четырёх направлений, причем не менее двух дорог с твердым покрытием.

На участках нового строительства провести проверку и очистку местности от взрывоопасных предметов специализированными организациями с предоставлением акта в Главное управление МЧС России по Ленинградской области.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» предусмотреть создание резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

#### Решения по системам оповещения гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям

Создание технических систем управления, проводного вещания, элементов Региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Санкт-Петербурга, подключения объектов к РАСЦО, создание сегментов региональной подсистемы Общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения в проекте генерального плана муниципального образования «Город Сосновый Бор» производится на основании:

Требований Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68 ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Совместного приказа МЧС России, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций от 25.07.2006 № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения», совместного приказа МЧС России, МВД России и ФСБ России от 31.05.2005 №428/432/321 «О порядке размещения современных технических средств массовой информации в местах массового пребывания людей в целях подготовки населения в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и охраны общественного порядка, своевременного оповещения и оперативного информирования граждан о чрезвычайных ситуациях и угрозе террористических акций»;

Постановления Правительства Ленинградской области от 29.10.2002 № 195 «О создании локальных систем оповещения в районах размещения потенциально

опасных объектов и объектовых систем оповещения на объектах экономики, размещенных на территории Ленинградской области»;

Исходных данных и требований Главного управления МЧС России по Ленинградской области № 10-214-5088-идт от 25.05.2010;

Для оповещения по сигналам ГО (сигналам оповещения ЧС) предусматривается использование звукового оповещения (радиотрансляционная сеть, громкоговорители, объектовые системы оповещения, сирены, абонентские радиоточки), визуального оповещения и оповещения при помощи системы кабельного телевидения. Система оповещения строится на базе:

Оборудования и сети для приема программ вещания радиотрансляционной сети Ленинградского областного филиала ОАО «Северо-Западный Телеком»;

Городской телефонной сети;

Объектовых систем оповещения;

Сетей приема эфирного, спутникового и кабельного телевидения.

#### Общее описание основных принципов оповещения и информирования населения на проектируемой территории

Оповещение и информирование населения на территории муниципального образования «Город Сосновый Бор» включает доведение в сжатые сроки заранее установленных сигналов ГО, распоряжений и информации исполнительных органов государственной власти города и МЧС России.

Основной способ оповещения и информирования населения – передача речевых сообщений по сетям вещания.

В случае угрозы или возникновения чрезвычайных ситуаций оповещение населения производится с использованием РАСЦО Ленинградской области на всей территории города.

Для привлечения внимания населения перед передачей речевой информации, включаются электромеханические сирены (электронные сирены), что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем!»;

Передается речевое сообщение по сети проводного вещания, по каналам телевизионных и радиовещательных станций.

Речевая информация передается населению с перерывом программ вещания длительностью не более 5 минут. Допускается 2-3-кратное повторение передачи речевого сообщения.

Для информирования и оповещения будут использоваться элементы региональной подсистемы Общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения

Основными способами доведения сигналов и информации оповещения до населения, находящегося на территории, являются:

Звуковые сигналы оповещения и речевая информация;

Визуальное информирование.

По всей территории поселения предусматривается комплексное использование оборудования, средств оповещения и информирования РАСЦО Ленинградской области, радиотрансляционной сети Ленинградского областного филиала ОАО «Северо-Западный Телеком», элементов РП ОКСИОН, организаций с взаимным резервированием оборудования и линий управления.

Предусматривается применение следующих технических средств:

Громкоговорители рупорные с декодером для оповещения на территории основных улиц (площадей) и магистралей;

Громкоговорители рупорные без декодера для оповещения прилегающей территории объектов;

Электромеханические сирены С-40, подключенные в РАСЦО с использованием блока управления по каналу Ethernet;

Абонентские громкоговорители сети проводного вещания радиотрансляционной сети Ленинградского областного филиала для оповещения в помещениях объектов;

Терминальные комплексы пунктов уличного информирования и оповещения населения РП ОКСИОН;

Терминальные комплексы пунктов информирования и оповещения в зданиях с массовым пребыванием людей РП ОКСИОН.

#### Решения по светомаскировочным мероприятиям

Мероприятия по световой маскировке наружного освещения территории муниципального образования «Город Сосновый Бор» и внутреннего освещения зданий предусматриваются в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 в двух режимах – частичного (ЧЗ) и полного (ПЗ) затемнения в установленные сроки. При этом режим ЧЗ рассматривается как подготовительный этап к введению режима ПЗ.

Для выполнения мероприятий световой маскировки на проектируемой территории предусматривается преимущественно электрический способ световой маскировки – частичное или полное отключение освещения.

Управление световой маскировкой наружного освещения осуществляется централизованно дежурным персоналом организаций электроснабжения телемеханическим или дистанционным способом по существующей схеме централизованного управления.

Управление мероприятиями светомаскировки существующих и проектируемых объектов капитального строительства предусматривается службами охраны.

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения производится не более чем за 16 часов (п. 9.5 СНиП 2.01.51-90) и обеспечивает завершение подготовки к введению режима полного затемнения. При введении режима ЧЗ освещение территорий открытых площадок, архитектурная подсветка зданий, осветительные приборы рекламного и витринного освещения отключаются от источников питания. При этом обеспечивается исключение возможности их местного включения. Внутреннее освещение снижается до уровней, предусмотренных СНиП В 11-1-81, отключением части светильников.

Одновременно предусматривается снижение уровней наружного освещения улиц, дорог и других объектов с нормируемыми значениями в обычном режиме средней яркости  $0,4 \text{ кд/м}^2$  или средней освещенности 4 лк и выше путем выключения части (до половины) светильников. Снижение освещенности улиц и дорог с нормируемыми величинами средней яркости  $0,2 \text{ кд/м}^2$  или средней освещенности 2 лк и ниже, пешеходных дорог, автостоянок и внутренних служебно-хозяйственных и пожарных проездов в режиме ЧЗ не предусматривается.

Световые знаки мирного времени (светотехнические знаки регулирования дорожного движения) не маскируются. Наружные светильники, устанавливаемые над входами (въездами) в здания, габаритные огни светового ограждения высотных сооружений в режиме частичного затемнения, не отключаются.

Городской транспорт, а также средства регулирования его движения в режиме частичного затемнения светомаскировке не подлежат.

Переход с режима частичного затемнения на режим полного затемнения осуществляется не более чем за 3 мин. (п. 9.6 СНиП 2.01.51-90).

В режиме ПЗ все наружное освещение, освещение общественных и производственных помещений, в которых не предусмотрено пребывании людей в

темное время суток или прекращается работа по сигналу ВТ, выключается полностью.

Для световой маскировки оконных проемов помещений, где освещение не должно отключаться по условиям технологического процесса, применяются зашторивающие устройства из светонепроницаемого материала, предусмотренные п.п. 3.14, 3.19 и соответствующие требованиям п.п. 3.15 – 3.18 СНиП 2.01.53-84.

В местах проведения неотложных производственных, аварийно-спасательных и восстановительных работ предусматривается маскировочное стационарное или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей, соответствующих требованиям п.п. 2.4 – 2.5 СНиП 2.01.53-84.

Световые знаки мирного времени (светотехнические знаки регулирования дорожного движения) выключаются. Электропитание указанных знаков включается в системы централизованного управления наружным и внутренним освещением.

В режиме полного затемнения городской наземный транспорт останавливается, его осветительные огни, а также средства регулирования движения выключаются.

#### Чрезвычайные ситуации природного характера

Наблюдаемые в районе строительства опасные природные явления – сильные снегопады, морозы, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

#### Обильное выпадение осадков в виде снега.

В зимний период на дорогах образуются снежные заносы, которые создают нередко перерыв в движении автомобильного транспорта, что наносит серьезный ущерб автомобильным дорогам. Правильно запроектированная трасса позволяет еще при строительстве дорог уменьшить или исключить опасность снежных заносов.

Поэтому одной из важных задач дорожно-эксплуатационной службы в зимний период является обеспечение бесперебойного и безопасного движения автомобильного транспорта.

Для защиты автомобильных дорог от снежных заносов применяют различные виды снегозадерживающих устройств: переносные планочные щиты, постоянные заборы, различные сетки, снежные валы, траншеи, живая изгородь и снегозащитные лесные полосы, имеющие различную конструкцию в зависимости от объема снегоприноса.

Наиболее долговечным, надёжным и вместе с тем самым экономичным средством защиты автомобильных дорог от снежных заносов являются снегозащитные лесные полосы, которые способны задерживать более 50% объёма снега, приносимого к дороге.

При проектировании реконструируемых дорог рекомендуется предусматривать меры по обеспечению их снегонезаносимости. К ним относятся:

- проектирование продольного профиля со снегонезаносимыми насыпями;
- проектирование поперечных профилей выемок, позволяющих уменьшить их снеганосимость;
- проектирование снегозащитных устройств с учетом объема снегоприноса.
- снегозадерживающие насаждения;
- повышение эффективности существующих снегозащитных лесных полос.
- необходимо определить фактический коэффициент сцепления колеса автомобиля с покрытием, назначить соответствующие частные коэффициенты, определить итоговые коэффициенты аварийности.

Подбор древесных и кустарниковых пород для снегозащитных насаждений производят с учетом лесорастительных условий каждого конкретного участка, биологических и снегозадерживающих особенностей деревьев и кустарников, и следующих дополнительных требований:

- вступать в работу по защите дорог от снеганосов как можно быстрее после посадки;
- задерживать и распределять снег (приносимый за зимний период) до дороги;
- быть долговечными, солевыносливыми, устойчивыми против снеголома, вредителей и болезней;
- оказывать мелиоративное влияние на прилегающие сельскохозяйственные земли;
- обладать декоративными качествами;
- обеспечивать возможность применения комплексной механизации на всех этапах выращивания и содержания лесонасаждений;
- быть недорогими и доступными.

### Наледь.

Мероприятия по задержанию наледи выше сооружения сводятся к искусственному ее формированию на безопасном расстоянии от него. Удерживающие сооружения и мероприятия применяют на поверхностных водотоках с малыми расходами воды и низкой ее температурой, при неглубоко

залегающих грунтовых водах и в местах выхода источников подземных (грунтовых) вод небольшого дебита (наледи категорий I и II). К удерживающим мероприятиям и устройствам относятся: противоналедные валы, заборы, водонепроницаемые экраны, мерзлотные пояса, наледные пояса, резервные выемки и бассейны в стороне от защищаемого сооружения, рассчитанные на максимальный объем наледи. Противоналедные валы могут быть земляными, ледогрунтовыми, снежными, ледяными; заборы - деревянными, бетонными. Водонепроницаемый экран представляет собой траншею, заполненную нефилтующим (глинистым) грунтом. Экран устраивают в узких долинах в комбинации с противоналедными валами и заборами поперек движения наледообразующих вод на некотором удалении от сооружения.

Ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

Для повышения безопасности движения рекомендуются следующие основные мероприятия:

Для устройство ветрозащитных насаждений и ограждений;

Увеличение ширины полосы движения с учетом возможности отклонения автомобиля;

Предупреждение возможности выхода автомобиля за пределы своей полосы движения;

Предупреждение о сильном ветре;

Установка специальных знаков;

Обеспечение требуемого поперечного уклона с учётом отвода воды с поверхности дороги;

Устройство дренажных конструкций дорожных одежд;

Устройство шероховатой поверхности покрытия

Чертеж красных линий  
М 1:500



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов  
М 1:500



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением его местоположения  
М 1:500



### 1. Перечень образуемых земельных участков

Таблица № 1

Условные номера образуемых земельных участков	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, м <sup>2</sup>	Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
47:15:01070 04: ЗУ1	Земли населенных пунктов	-	Улично-дорожная сеть, код – 12.0.1	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	21 942	отнесен
Всего					21 942	
<b>Номера характерных точек образуемых земельных участков, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости № 47:15:0107004: ЗУ1</b>						
Номер точки	X		Y			
Контур №1						
1	434859.110		2146485.650			
2	434818.803		2146507.110			
3	434866.277		2146595.693			
4	434875.087		2146610.833			
5	434907.161		2146670.823			
6	434931.200		2146715.790			
7	434978.357		2146803.883			
8	434986.102		2146819.492			
9	435037.550		2146915.610			
10	435055.030		2146949.660			
11	435095.809		2146928.114			
12	435025.170		2146796.820			
13	435009.130		2146766.830			
14	434904.605		2146570.916			
1	434859.110		2146485.650			
Контур №2						
15	435009.1300		2146766.8300			
16	435025.1700		2146796.8200			
17	435017.7500		2146800.7800			
18	435001.7100		2146770.8100			

15	435009.1300	2146766.8300
Контур №3		
19	434999.7600	2146816.9400
20	435011.5500	2146838.9700
21	435004.1300	2146842.9600
22	434992.3300	2146820.9200
19	434999.7600	2146816.9400
Контур №4		
23	434884.41	2146536.89
24	434878.24	2146540.19
25	434865.17	2146515.79
26	434871.34	2146512.49
23	434884.41	2146536.89

**2. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

Проектируемый элемент планировочной структуры - «Продолжение автомобильной дороги по проспекту Героев в г. Сосновый Бор Ленинградской области».

Проектируемый объект расположен в границах кадастрового квартала № 47:15:0107004, границы которых установлены в соответствии с кадастровым делением территории Ленинградской области.

Перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица № 2

Номер точки	X	Y
1	434859.110	2146485.650
2	434818.803	2146507.110
3	434866.277	2146595.693
4	434875.087	2146610.833
5	434907.161	2146670.823
6	434931.200	2146715.790
7	434978.357	2146803.883
8	434986.102	2146819.492
9	435037.550	2146915.610
10	435055.030	2146949.660

11	435095.809	2146928.114
12	435025.170	2146796.820
13	435009.130	2146766.830
14	434904.605	2146570.916
1	434859.110	2146485.650

**3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.**

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка 47:15:0107004: ЗУ1, предназначенного для размещения линейного объекта, в соответствии с проектом планировки территории - «Улично-дорожная сеть, код – 12.0.1».

