**Приложение № 2** к Заключению о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений

в Правила землепользования и застройки муниципального образования

Сосновоборский городской округ Ленинградской области

**Замечания и предложения иных участников публичных слушаний**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. №** | **Ф.И.О/наименование**  **юр. лица** | **Адрес места жительства (регистрации)** | **Замечания и предложения** | **Ответ** |
| **Замечания и предложения, поступившие до дня публичных слушаний (до 08.08.2018)** | | | | | |
| 1 | 3 | Тюнякин М.Л. | г. Санкт-Петербург, улица Краснопутиловская, д. 125, кв. 209 | Прошу при разработке проекта ПЗЗ и в дальнейшем ППТ, внести градостроительную возможность осуществлять въезд, с «земель общего пользования» на принадлежащий мне участок по адресу: ул. Рыбацкая, земельный участок 1Г, кадастровый номер земельного участка 47:15:0106003:569, со стороны проектируемой улицы, планируемой к юго-востоку от указанного участка. Действующий, в настоящее время, проезд имеет в ширину менее 4-х метров и не позволяет транспорту повернуть под т.н. «прямым углом» и заехать на участок, освободив проезд. Указанная ширина проезда, противоречит любым градостроительным нормам (СП 42.13330.2011). Дополнительно, проезд сужен столбами линии электропередачи, установленными в 2017 году. Такая ширина проезда, огороженного с 2-х сторон, по действующим границам земельных участков, не дает возможность «разминуться» даже легковому транспорту с пешеходом. При наличии, даже небольшой помехи, к участку невозможно подъехать пожарному караулу, так было при пожарах: 02.05.2010 и 30.12.2013 гг. В настоящее время, транспорт приходится парковать в проезде, что возможно, пока отсутствует сквозной проезд и участок находится на границе населенного пункта. Мне известно, что планировка линейных объектов, в частности дорог, улиц, допускается в пределах планируемых в квартале зон и детально разрабатывается, на более поздних стадиях градостроительного планирования, тем не менее, прошу учесть, настоящую поправку, на текущей стадия планирования | Замечание отклонено. Данный вопрос не относится к теме рассмотрения на публичных слушаниях Ваше замечание будет направлено в профильные подразделения администрации Сосновоборского городского округа для совместной работы при подготовке проекта планировки и проекта межевания территории д. Ручьи Сосновоборского городского округа и при разработке проекта «Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры» Сосновоборского городского округа. |
| **Замечания и предложения, поступившие в день публичных слушаний (08.08.2018)** | | | | | |
| 2 |  | Шапошникова Т.В. | г. Сертолово, Заречье, д. 13, кв. 66 | Замечаний нет |  |
| Лопатин А.Н. | г. Санкт-Петербург, ул. Турку, д. 2, корп. 1, кв. 295 |
| Кожар Б.Л. | г. Десногорск, 2 мкр., д. 20, кв. 113 |
| Киселев А.Г. | г. Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, д. 36, кв. 187 |
| Сивоволов Б.В. | г. СПБ, ул. Мебельная, д. 21, корп. 2, кв. 120 |