



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02/06/2025 № 1500

О проведении торгов на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности нежилого помещения, расположенного по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.32а, пом. II

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», Уставом Муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т :**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (Михайлова Н.В.):

1.1. Провести торги на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности нежилого помещения с номером б на поэтажном плане, общей площадью 6,2 кв.м, этаж № 1, расположенного в помещении с кадастровым номером 47:15:0101002:660 по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, пр.Героев, д. 32а, пом. II (далее – Объект).

1.2. Заключить договор аренды Объекта.

2. Определить:

2.1. Форму торгов – электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

2.2. Срок проведения аукциона – II-III квартал 2025 года.

2.3. Срок действия договора аренды – 10 лет.

2.4. Начальная цена предмета торгов (начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа за право пользования Объектом) – 320 (триста двадцать) рублей 00 копеек (без учета НДС) (отчет об оценке № 25-130 от 24.04.2025).

2.5. Задаток для участия в торгах – 160 (сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

2.6. Критерии определения победителей – предложение наиболее высокой цены.

3. Общему отделу администрации опубликовать информацию о принятии настоящего постановления в городской газете «Маяк».

4. Отделу по связям с общественностью (пресс-центр) администрации разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

6. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа Лютикова С.Г.

Глава Сосновоборского городского округа

М.В. Воронков

