**Отчет по итогам 3 квартала 2018 года (с нарастающим итогом)**

**по исполнению функции**

**муниципального ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ**

**отделом муниципального контроля**

По итогам 3 квартала 2018 года(нарастающим итогом) в рамках осуществления функции муниципального жилищного контроля отделом муниципального контроля проведено **14** проверочных мероприятий в том числе:

- плановые проверки **юридических лиц** (товарищества собственников жилья) - **3**;

- внеплановая проверка юридического лица (ТСЖ) в части выполнения предписания об устранении нарушений - **1**

- внеплановые выездные проверки **физических лиц**, проживающих в муниципальном жилищном фонде – **10**

Общая площадь обследованных помещений составила 11471,1 кв.м.

По материалам проверочных мероприятий в 5 случаях выявлены признаки нарушений требований жилищного законодательства. Нарушителям выданы предписания об устранении выявленных нарушений жилищного законодательства.

За воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа муниципального контроля, в отношении физических лиц, не явившихся на проверку составлено 4 протокола по ч. 1 ст. 19.4.1 КоАП РФ. Материалы дел рассмотрены мировым судом и по 3 делам вынесены постановления о привлечении нарушителей к административной ответственности, наложены административные штрафы в сумме 1500 руб.

Материалы проверок, в которых выявлено систематическое ненадлежащее содержание муниципального жилого фонда, имеется рост задолженности по оплате за социальный найм и коммунальные услуги, передаются в жилищный отдел в качестве дополнительной доказательной базы для судебных исков в решении вопроса о выселении граждан из муниципального жилого фонда.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о проверках соблюдения жилищного законодательства в рамках осуществления муниципального жилищного контроля **по итогам 3 квартала 2018 год** | | | | | |
|  | Наименование | Ед. изм. | Всего | В том числе | |
| Документарные | Выездные |
| 1 | Количество проверочных мероприятий | шт. | 14 | 0 | 14 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| юридических лиц | шт. | 4 | 0 | 4 |
| физических лиц | шт. | 10 | 0 | 10 |
| 2 | Количество выданных предписаний | шт. | 5 | 0 | 5 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| в отношении юридических лиц | шт. | 1 | 0 | 1 |
| в отношении физических лиц | шт. | 4 | 0 | 4 |
| 3 | Составлено протоколов о привлечении нарушителей к административной ответственности |  | 4 | 0 | 4 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| по ч.1 ст. 19.4.1 КоАП РФ |  | 4 |  | 4 |
| по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ |  | 0 |  | 0 |

Главный специалист отдела муниципального контр