**Кто может претендовать на бесплатное получение земельного участка**

Земельные участки в соответствии с настоящим областным законом № 105-оз от 14.10.2008 «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» бесплатно предоставляются не получавшим на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в [подпункте 7 статьи 39.5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=501324&dst=463) Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Граждане РФ, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ, постоянно проживающим на территории Ленинградской области не менее пяти лет предшествующих дню подачи заявления (по вопросам постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях можно обратиться в Жилищные отдел).
2. **Граждане РФ, являющиеся молодыми специалистами**, впервые устраивающимися на работу в соответствии с полученной квалификацией по трудовому договору на неопределенный срок либо на срок не менее пяти лет на предприятия, в учреждения, организации, к индивидуальным предпринимателям, осуществляющим свою деятельность на территории Ленинградской области, и состоящим на учете в органах местного самоуправления Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным [статьей 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493210&dst=100361) Жилищного кодекса Российской Федерации.

3-1) **Молодые граждане РФ в возрасте до 35 лет** включительно, обучающимся по основным профессиональным образовательным программам и(или) по программам профессионального обучения, впервые устраивающимся на работу в соответствии с получаемой квалификацией по трудовому договору на неопределенный срок либо на срок не менее пяти лет на предприятия, в учреждения, организации, к индивидуальным предпринимателям, осуществляющим свою деятельность на территории Ленинградской области, и состоящим на учете в органах местного самоуправления Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным [статьей 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493210&dst=100361) Жилищного кодекса Российской Федерации.

4) **Граждане РФ, являющиеся членами семей погибших Героев Российской Федерации**, которым звание Героя Российской Федерации присвоено посмертно и которые до момента гибели постоянно проживали на территории Ленинградской области, а именно: вдове (вдовцу) погибшего Героя Российской Федерации, не вступившей(ему) в повторный брак, детям в возрасте до 18 лет, детям старше 18 лет, ставшими инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а в случае отсутствия (отказа) указанных лиц - родителям погибшего Героя Российской Федерации

5) **Граждане РФ, являющиеся ветеранами боевых действий** в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=489340) от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах", при условии постоянного проживания на территории Ленинградской области;

5-1) **Граждане РФ, являющиеся членами семьи погибших ветеранов боевых действий**, которые до момента гибели (смерти) постоянно проживали на территории Ленинградской области

6) **Граждане РФ, являющиеся инвалидами и семьи, имеющие в своем составе инвалидов**, состоящим на учете в органах местного самоуправления Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным [статьей 51](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=301946&dst=100361) Жилищного кодекса Российской Федерации.

***Рекомендуем изучить следующие нормативно-правовые акты:***

1. Областной закон от 14.10.2008 № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (в редакции от 25.12.2018).
2. Постановление Правительства Ленинградской области от 24.02.2016 №37 «О порядке предоставления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области.