



Филиал Акционерного общества
"ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области"
Западные электрические сети

188480, Ленинградская область, г. Кингисепп, ул. Карла Маркса, д. 66 тел: +7 (813 75) 25 221, факс +7 (813 75) 28 992
kingnet@loesk.ru | www.loesk.ru

19.09.2023 № 03/02/335

Сосновоборский гор. округ



№01-14-13969/23-0-0

от 19.09.2023

Первому заместителю главы
администрации
муниципального образования
Сосновоборского городского
округа

С.Г. Лютикову

О технологическом присоединении
объектов к электрическим сетям

Уважаемый Станислав Геннадьевич!

На Ваше обращение от 15.09.2023 г. исх. № 01-14-6032/23-0 сообщая о принципиальной возможности осуществления технологического присоединения к электрическим сетям АО «ЛОЭСК» объекта: земельный участок, расположенный по адресу: 188540, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, Устьинский проезд, з/у № 20, кадастровый номер 47:15:0104001:652.

Для создания возможности технологического присоединения объекта необходимо строительство распределительной сети 10/0,4 кВ.

Окончательно точки присоединения, стоимость и сроки присоединения электроустановок будут определены после разработки технических условий к договору на технологическое присоединение.

Для оформления договора на технологическое присоединение, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861, владельцу (арендатору) объекта необходимо подать в АО «ЛОЭСК» заявку, заполненную по установленной законодательством форме, с приложением необходимого комплекта документов.

Обращаю Ваше внимание, что данное заключение не является основанием для резервирования мощности и выполнения проектно-изыскательских работ.

Директор филиала

С.С. Рябов

С.Н. Крестьянова
(881369)95034



Сосновоборское муниципальное
унитарное предприятие
«Теплоснабжающее предприятие»
(СМУП «ТСП»)

Место нахождения:

Копорское шоссе, д.10, г. Сосновый Бор,
Ленинградская область, 188544

Почтовый адрес:

а/я 787, г. Сосновый Бор,
Ленинградская область, 188540

Тел/факс: 8-(81369) 2-33-56

e-mail: tsp@sbor.net, <http://www.smuptsp.ru>

ОКПО:55150471, ОГРН:1024701760093

ИНН /КПП: 4714 014 006 / 472 601 001

19.09.2023 № 08-08-23/231

На № 01-14-6032/23-0 от 15.09.2023г.

О предоставлении технических условий
подключения к сетям теплоснабжения

Первому заместителю главы
администрации Сосновоборского
городского округа
Лютикову С.Г.
Ленинградская ул., д. 46.
г. Сосновый Бор.
Ленинградская область, 188540
E-mail kagiz@sbor.ru

Сосновоборский гор. округ



№01-14-13969/23-3-0
от 19.10.2023


Уважаемый Станислав Геннадьевич!

На запрос администрации МО Сосновоборский ГО предоставить информацию о технических условиях подключения к сетям теплоснабжения земельного участка с кадастровым номером 47:15:0104001:652, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, Устьинский проезд, з/у № 20 сообщая, что в настоящее время подключение заявленного объекта к сетям теплоснабжения отсутствует.

Согласно п. 25 "Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115, техническая возможность подключения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

По состоянию на сентябрь 2023 года резерв тепловой мощности отсутствует.

С уважением,
Директор


В.В. Цидилин

Исп.: Баннова Мария Николаевна
Инженер ПТО
тел. 8(81369)23357

Подпись: А. В. ...

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВОДОКАНАЛ»



Юридический адрес: 188544, Россия, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Петра Великого, д. 9.
Тел. 8(81369)7-39-17
Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк
г. Санкт-Петербург
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653
р/с 40702810955000012763
ИНН 4726003577;
КПП 472601001
ОГРН 1184704004517;
ОКВЭД 37.00;
ОКТМО 41754000

21.09.23 № 1405-05
на № 01-14-6032/23-0 от 15.09.2023 г.

Первому заместителю главы администрации
Сосновоборского городского округа
Лютикову С.Г.

*О подключении объектов
капитального строительства
к инженерным сетям*

Уважаемый Станислав Геннадьевич!

В ответ на Ваш запрос направляю информацию о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0104001:652, расположенного по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, Устьинский проезд, з/у № 20, а именно:

Точки присоединения:

по водопроводу:

- колодец ВК -47 на водопроводной сети из полиэтиленовой трубы Д 90 мм, в районе жилого дома № 18 по ул. Устьинский проезд,
- располагаемый напор в точке присоединения 3,0 кгс/см².

по хозяйственно-бытовой канализации:

- колодец КК-9 из полипропиленовой трубы Д 110 мм, в районе жилого дома № 18 по ул. Устьинский проезд,

Также сообщаю, что в связи с отсутствием полного пакета документов, арендатору или собственнику земельного участка, необходимо будет обратиться в ООО «Водоканал» за уточненными техническими условиями и предоставить перечень документов, в соответствии с п. 13 и 14 «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 года, № 2130.

Генеральный директор

К.А. Подселихин

Исп. Маркешкина Л.В.
т. 41697



№01-14-13969/23-1-0
от 22.09.2023

СОСНОВОБОРСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ»



188540, РОССИЯ, Ленинградская область,
г. Сосновый Бор,
ул. Устьинская д. 6, а/я 170/6
тел./факс 8 (813) 69 42670
office @ Vodokanal. sBor. ru
р/с № 40702810455360182972
Северо-Западный Банк Сбербанка РФ
г. Санкт-Петербург
к/с № 30101810500000000653
БИК 044030653
ОКВЭД 90.00.1
ОГРН 1054700473277
ИНН 4714017631 КПП 472601001

21.09.23 № 266-01
на № 01-14-6032/23-0 от 15.09.2023 г.

Первому заместителю главы администрации
Сосновоборского городского округа
Лютикову С.Г.

*О подключении объектов
капитального строительства
к инженерным сетям*

Уважаемый Станислав Геннадьевич!

В ответ на Ваш запрос направляю информацию о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:15:0104001:652, расположенного по адресу: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, Устьинский проезд, з/у № 20, а именно:

**Точки присоединения:
по дренажно-ливневой канализации**

- колодец КК-1 из полипропиленовой трубы Д 110 мм, в районе жилого дома № 18 по ул. Устьинский проезд,

Также сообщаю, что в связи с отсутствием полного пакета документов, арендатору или собственнику земельного участка, необходимо будет обратиться в СМУП «Водоканал» за уточненными техническими условиями и предоставить перечень документов, в соответствии с п. 13 и 14 «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 года, № 2130.

Директор

И.Н. Кузьмин

Сосновоборский гор. округ



№01-14-13969/23-2-0

от 22.09.2023



Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Ленинградская область»
(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

г. Москва, здание административного корпуса, Нижний Лотер А, А1,
Ломоносовский р-н, Ленинградская обл., Российская Федерация, 125107
Для корреспонденции: ул. Ганюгина, д. 4, Санкт-Петербург,
Российская Федерация, 190029

тел.: +7 (812) 405-40-00, (812) 405-40-03, факс: +7 (812) 405-40-28

e-mail: office@gazprom-leningrad.ru

ОКПО 033240-9, ОГРН 1024702104715, ИНН 4705090109, КПП 472501001

Л.С. Л.С.С. № *03-1552*

на № _____ от _____

Первому заместителю главы
администрации

Сосновоборского городского округа

С.Г. Лютикову

188540, Россия, Ленинградская область,

г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, 46,

тел./факс: 8-813-69-62-822

e-mail:adm@sbor.ru

Сосновоборский гор. округ



№01-14-13969/23-5-0

от 24.10.2023

**Информация о возможности подключения (технологического
присоединения) объектов капитального строительства к сетям
газораспределения**

1. Филиал АО Газпром газораспределение Ленинградская область» в
г.Кингисеппе

(наименование газораспределительной организации (исполнителя), вылавшей технические условия)

2. АМО Сосновоборский городской округ

(полное наименование заявителя)

3. Объект капитального строительства: «для индивидуального жилищного
строительства»,

(наименование объекта)

расположенный (проектируемый) по адресу: Ленинградская область,
Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, Устьинский проезд, з/у №
20, земельный участок с кадастровым номером 47:15:0104001:652,

(местонахождение объекта)

4. Предел максимальной нагрузки в точке подключения 5 куб. метров в час.

5. Точка подключения: газопровод среднего давления, расположенный на
ориентировочном расстоянии (по прямой) от границ земельного участка 60 м.

6. Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может
обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении
составляет – 3 месяца со дня представления настоящей информации.

Главный инженер

А.Б. Сафронов

Исп. Миронович О.М.
тел. 8(81375) 2-79-83

поступило в О.О. 23.10.2023 Л.С.С.



Первому заместителю главы
администрации
Сосновоборского городского округа
Ленинградской области

Публичное акционерное общество «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»

С.Г. Лютикову

Синопская наб., д. 14, лит. А
г. Санкт-Петербург, Россия, 191167
тел.: +7 812 601-69-99, факс: +7 812 601-69-98
e-mail: office@nw.rt.ru, web: www.rt.ru

2909/2023 № 02/05/21216/23

На № от

Сосновоборский гор. округ



№01-14-13969/23-4-0

от 20.10.2023

О предоставлении технической возможности

Уважаемый Станислав Геннадьевич,

В ответ на письмо от 15.09.2023 №01-14-6032/23-0 сообщаем, что техническая возможность присоединения к сети связи ПАО «Ростелеком» планируемых объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, Устьинский проезд, з/у № 20, кадастровый номер 47:15:0104001:652 имеется.

Услуги будут предоставляться по технологии GPON, которая полностью исключает потребление общедомовой электроэнергии и обеспечивает предоставление услуг по волоконно-оптическому кабелю.

Для присоединения к сети ПАО «Ростелеком» необходимо запросить технические условия и исходно-технические данные, а также заключить договор присоединения для их реализации. В запросе необходимо указать: реквизиты, в том числе банковские, основные технические характеристики зданий, необходимое количество номерной ёмкости и сроки ввода объектов в эксплуатацию. В разделах технических условий и исходно-технических данных будут указаны все необходимые технические характеристики.

Стоимость технических условий по преискуранту на 01.09.2023 составляет 16215 рублей (без учета НДС). Запрос можно прислать на электронную почту Vera.Guseva@nw.rt.ru.

После выполнения работ по присоединению всем собственникам и арендаторам зданий на вышеуказанной территории будет доступен полный комплекс современных телекоммуникационных услуг:

- **Телефония** - цифровая телефонная связь по оптической линии, по тарифам обычного городского телефона
- **Высокоскоростной доступ в Интернет** – надежная стабильная связь по оптической линии на скорости до 200 Мбит/с.
- **Цифровое телевидение (IP TV)** - интерактивное цифровое телевидение. более 150 каналов различной тематики в цифровом качестве со стерео или Dolby Digital 5.1 звуком, в том числе **Общероссийские обязательные общедоступные телеканалы**

- Радиофикация с возможностью передачи сигналов ГО и ЧС – ПАО «Ростелеком» обеспечивает прием радиосигнала, а также организывает канал для трансляции сигнала ГО и ЧС на объекте.
- Организация wi-fi зоны на внутривортовой территории жилого комплекса.
- Монтаж и обслуживание системы IP домофонии – обеспечение жилого комплекса системой переговорно-замочных устройств любой сложности с дальнейшим их обслуживанием.
- Организация систем видеонаблюдения – обеспечение надежной системой безопасности, видеоконтроль и видеоохрана жилого комплекса.
- СКУД - развёртывание программно-аппаратных технических средств безопасности для ограничения и регистрации входа-выхода на территорию объекта.
- Счетчики телеметрии - сбор учета данных индивидуальных и общедомовых приборов учёта. Мобильное приложение Личного кабинета для контроля показаний, оплаты.

Начальник отдела
по работе с застройщиками
и управляющими компаниями



Г.В. Дивинская

Гусева Вера Анатольевна
+7 991-046-70-23