

Дополнительное соглашение №2
к Концессионному соглашению № 94/КС-2013 от 17.06.2013.

г. Сосновый Бор

«01» августа 2017 г.

Муниципальное образование Сосновоборский городской округ Ленинградской области, именуемое в дальнейшем **Концедент**, от имени которого выступают Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Сосновоборского городского округа Ленинградской области (далее – КУМИ Сосновоборского городского округа), в лице председателя КУМИ Сосновоборского городского округа Михайловой Натальи Викторовны, действующей на основании Положения о КУМИ Сосновоборского городского округа, утвержденного решением совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ от 21.09.2011 №107 и распоряжения о назначении от 24.12.2012 № 244-к, и **Сосновоборское муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжающее предприятие»** (далее - СМУП «ТСП»), в лице директора Якушина Владимира Ивановича, действующего на основании Устава и распоряжения о назначении № 32-лс от 26.04.2013, с одной стороны,

и **Общество с ограниченной ответственностью «АтомТеплоЭлектроСеть»**, в лице генерального директора Горланова Александра Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Концессионер**, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, руководствуясь статьей 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», разделом XV Концессионного соглашения №94кс/2013 от 17.06.2013, и на основании Постановления администрации Сосновоборского городского округа от 31.07.2017 № 1485, (приложение №4 к настоящему дополнительному соглашению), заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о внесении в концессионное соглашение №94кс/2013 от 17.06.2013 (далее – Концессионное соглашение) следующих изменений и дополнений:

1. Изложить п. 2 Концессионного соглашения в следующей редакции:

«2. Объектом Соглашения являются объекты теплоснабжения – Здания котельной 1, 2, КРУ-6 кВ с находящимся в них оборудованием: котел ПТВМ-30, котел ТВГМ-30 и иным вспомогательным оборудованием согласно Приложению № 1, которое на момент передачи Концессионеру, в границах здания 1, выведено Концедентом из эксплуатации, а также имущество согласно Приложению №3 к дополнительному соглашению № 2».

2. Изложить п.7 Концессионного соглашения в следующей редакции:

«7. Сведения о составе и описание Объекта Соглашения и Иного имущества, в том числе о технико-экономических показателях, техническом состоянии, сроке службы, начальной, остаточной и восстановительной стоимости приведены в Приложениях № 1, 2, 3 к дополнительному соглашению № 2.»

3. Изложить п. 8.2 Концессионного соглашения в следующей редакции:

«8.2. Концедент одновременно с передачей имущества согласно Приложениям №1, 2, 3 к дополнительному соглашению №2 передает Концессионеру по акту приема-передачи документацию, относящуюся к Объекту Соглашения и Иному Имуществу, необходимую для осуществления деятельности в рамках Концессионного соглашения (проекты, техническая документация, паспорта на оборудование, заключения о техническом состоянии, акты испытания, свидетельства о праве собственности и т.п.).»

4. Изложить п. 16 Концессионного соглашения в следующей редакции:

«16. Концедент обязан за свой счет произвести необходимый и достаточный объем проектирования для реконструкции и ввода в эксплуатацию Объекта Соглашения. Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к Объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения и подлежит обязательному согласованию с Концессионером.»

5. Изложить п. 23 Концессионного соглашения в следующей редакции:

«23. Объем инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции Объекта Соглашения, составляет не более 375 000 000 (триста семьдесят пять миллионов) рублей, в том числе НДС.»

6. Изложить п. 54 Концессионного соглашения в следующей редакции:

«54. Концессионное соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 10 (десяти) лет со дня его подписания.»

7. Изложить п.55 Концессионного соглашения в следующей редакции:

«55. Срок реконструкции Объекта соглашения с увеличением мощности до 100 Гкал/ч согласно проектно-сметной документации объекта капитального строительства – «Котельная СМУП «ТСП». Первый этап: водогрейная часть котельного оборудования здания №1 теплосилового цеха по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, дом 10» (получившей положительное заключение ГАУ «Леноблгосэкспертиза»), определяется в соответствии с согласованным графиком производства работ, но не позднее 30.12.2017.»

Для завершения работ по реконструкции котельного оборудования Концессионер обязан провести пусконаладочные испытания оборудования, комплексное опробование водогрейных котлов, а также выполнить в полном объеме требования п. 207 «Правил промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 25.03.2014 № 116». Результат комплексного опробования должен быть оформлен комиссионным актом с обязательным участием Концедента.

По результатам реконструкции, включающую в себя строительные конструкции, Концессионер предоставляет Концеденту документальное подтверждение отсутствия замечаний комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области по акту проверки №04-ТЮ-14 от 07.02.2014, за исключением п. 32.

Концессионер обязуется принять участие в работе комиссии по проверке готовности оборудования к пуску в эксплуатацию.

8. Изложить п. 56 Концессионного соглашения в следующей редакции:

«56. Срок передачи Концедентом Концессионеру

- имущества изложенного в Приложениях №1, №2 к Концессионному соглашению – в течение 5 (пяти) дней с даты заключения Концессионного соглашения;
- имущества изложенного в Приложении №3 к дополнительному соглашению № 2 – в течение 5 (пяти) дней после подписания дополнительного соглашения № 2;».

9. Изложить п. 58 Концессионного соглашения в следующей редакции:

«58. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в п.1 Концессионного соглашения - 10 (десять) лет.»

10. Изложить Приложение №1 к Концессионному соглашению в редакции Приложения №1 к настоящему дополнительному соглашению и считать его неотъемлемой частью концессионного соглашения.

11. Изложить Приложение №2 к Концессионному соглашению в редакции Приложения № 2 к настоящему дополнительному соглашению и считать его неотъемлемой частью Концессионного соглашения.

12. По всем остальным вопросам Стороны руководствуются условиями Концессионного соглашения № 94кс/2013 от 17.06.2013.

13. Соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и является неотъемлемой частью концессионного соглашения № 94кс/2013 от 17.06.2013.

14. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 2 экземпляра для Концедента и 1 экземпляр для Концессионера.

Приложения:

1. Приложение №1. Перечень объектов движимого и недвижимого имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, передаваемого по концессионному соглашению в первую очередь;
2. Приложение №2. Перечень объектов недвижимого и движимого имущества, технологически связанного с Объектом Соглашения, передаваемого в концессию в первую очередь;
3. Приложение №3. Перечень объектов движимого и недвижимого имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, передаваемого по концессионному соглашению во вторую очередь.
4. Постановление администрации Сосновоборского городского округа от 31.07.2017 № 1785.

Адреса и реквизиты Сторон

Концедент

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, 188540, г. Сосновый Бор Ленинградской области, ул. Ленинградская, д.46, ОГРН 1024701763382, ИНН 4714003646, КПП 472601001, Тел. 2-90-73, 2-60-11, факс 2-99-63

Сосновоборское муниципальное унитарное предприятие «Теплоснабжающее предприятие» 188540, г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 10, а/я 288/5, ОГРН 1024701760093, ИНН 4714014006, КПП 472601001, р/с 40602810301000006707 в Сосновоборском филиале Банка «Таврический» (ОАО) г.Сосновый Бор, Тел./факс 2-33-56

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью «АтомТеплоЭлектроСеть», ОГРН 1107746591512, ИНН 7705923730, КПП 772501001, 115419, г. Москва, Рошинский проезд, д. 8, стр. 1, р/с 40702810338250011372 Московский Банк Сбербанка России ОАО г. Москва ОАО «Сбербанк России», к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, Тел. 8(495)988-77-01, факс 8(495)988-77-02

Подписи Сторон.

От Концедента
Председатель КМУИ
Сосновоборского городского округа
М.П. Михайлова

Директор СМУП «ТСП»
М.П. В.И. Якушин

От Концессионера:
Генеральный директор
ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»
М.П. А.В. Горланов



Приложение 1
к дополнительному соглашению № 2 от 01.08.2017
к концессионному соглашению №94кс/2013 от 17.06.2013
Приложение 1
к концессионному соглашению №94кс/2013 от 17.06.2013

ПЕРЕЧЕНЬ

**объектов движимого и недвижимого имущества, входящего в состав Объекта Соглашения,
передаваемого по концессионному соглашению в первую очередь**

№ пп	Наименование оборудования	Инв. №	Техническая характеристика	Первоначальная стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Здание № 1		Габариты: Зд.1 24,9х31х17,5				1967	
1.	Котел водогрейный ПТВМ-30	000011848	Q=30Гкал, Ртах.вх=20кгс/см ² , Т=70/150°С	0,01	0,01	0,00	1968	36
2.	Дымосос Д-13,5х2у с электродвигателем АОЗ-315М-8	б/н	Q=75000м ³ /ч, Н=173кгс/м ² , Р=110кВт, n=730об/мин.	0,00	0,00	0,00	1968	36
3.	Вентиляторы – 2шт. ВД-12 с электродвигателями АО2-92-6	б/н б/н	Q=35000м ³ /ч, Н=220кгс/м ² , Р=75кВт, n=970об/мин.	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	1968	36
4.	Газоходы, воздухопроводы	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
5.	Горелка газомазутная ГМГ-6,5 – 6 шт.	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
6.	Воздухоподогреватели – 2шт.	000012003 б/н		0,01 0,00	0,01 0,00	0,00 0,00	1968	36
7.	Котел водогрейный ТВГМ-30	000011860	Q=30Гкал, Ртах.вх=20кгс/см ² , Т=70/150°С	0,01	0,01	0,00	1969	36
8.	Дымосос Д-13,5х2у с электродвигателем АОЗ-315М-8	б/н	Q=75000м ³ /ч, Н=173кгс/м ² , Р=110кВт, n=730об/мин.	0,00	0,00	0,00	1969	36
9.	Вентиляторы – 2шт. ВД-12 с электродвигателями АО2-92-6	б/н б/н	Q=35000м ³ /ч, Н=220кгс/м ² , Р=75кВт, n=970об/мин.	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	1969	36
10.	Газоходы, воздухопроводы	б/н		0,00	0,00	0,00	1969	36
11.	Горелка газомазутная ГМГ-6,5 – 6 шт.	б/н		0,00	0,00	0,00	1969	36
12.	Воздухоподогреватели – 2шт.	б/н б/н		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	1969	36

13.	Насос с эл.дв.А-102-4 1шт.	000012014	Сет. насос ЗВ-200х2 Q=450м ³ /ч, Н=104м.в.ст., Р=160кВт, n=1475об/мин.	0,01	0,01	0,00	1972	36
14.	Насос с эл. дв. А103-4 1шт.	000011999	Сет. насос ЗВ-200х2 Q=450м ³ /ч, Н=104м.в.ст., Р=160кВт, n=1475об/мин.	0,01	0,01	0,00	1972	36
15.	Насос ЗВ-200 2 с эл. двиг. А103-4	000011877	Сет. насос ЗВ-200х2 Q=450м ³ /ч, Н=104м.в.ст., Р=160кВт, n=1475об/мин.	0,01	0,01	0,00	1972	36
16.	Газодувка ротационная с электродвигателем	000012010	Насос-газодувка РМК-УА-101-8 с электродвигателем А102-8м Q=29м ³ /ч, Н=18м.вод.ст., Р=75кВт, n=1475об/мин.	0,01	0,01	0,00	1968	36
17.	Конденсатный бак	б/н	V=15м ³	0,00	0,00	0,00	1968	36
18.	Система отопления	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
19.	Система вентиляции	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
20.	Пульт управления котла – 2шт.	000012107 000012108		0,01 0,01	0,01 0,01	0,00 0,00	1968	36
21.	Щит управления водогрейных котлов	000023644		0,01	0,01	0,00	1968	36
22.	Щиты управления насосами, арматурой, приборами КИП	12102 б/н		0,01 0,00	0,01 0,00	0,00 0,00	1968	36
23.	Электросиловые кабели	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
24.	Щиты освещения	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
25.	Шкаф управления	000012101		0,01	0,01	0,00	1968	36
26.	Электрокабели приборов КИП	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
27.	Технологические трубопроводы	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
28.	Подогреватель 325х40000 – 3шт.	000011977 000011978 000011979	Охладитель деаэрированной воды ОСТ 34-588-68	0,01 0,01 0,01	0,01 0,01 0,01	0,00 0,00 0,00	1972	36
29.	Тельфер электрический	б/н	Эл. двигатель 4МТКР Р=2,2кВт	0,00	0,00	0,00	1972	36
30.	Внутреннее электроосвещение	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
31.	Таль ручная передвижная шестеренная	б/н	г/п 2т	0,00	0,00	0,00	1968	36
32.	Дымовая кирпичная труба Н=38м	б/н		0,00	0,00	0,00	-	-

33.	Мазутопроводы	б/н	Протяж-ть 54,8 п.м.	0,00	0,00	0,00	1972-1976	
Здание 2								
1.	Электрощитовая №1	000011824		0,01	0,01	0,00	1968	
2.	Эл. низковольтная щитовая №2	000011825		0,01	0,01	0,00	1965	
Здание КРУ-6кВ								
1.	КРУ-6кВ			0,00	0,00	0,00	1976	

Подписи Сторон.

От Концедента:
 Председатель К.М.И.
 Советского городского округа

Н.В. Михайлова

М.П.

Директор СМУП «ТСП»

В.И. Якушин

М.П.

От Концессионера:
 Генеральный директор
 ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»

А.В. Горланов

М.П.



Приложение 2
к дополнительному соглашению № 2 от 01.08.2017
к концессионному соглашению №94кс/2013 от 17.06.2013

Приложение 2
к концессионному соглашению №94кс/2013 от 17.06.2013

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого и движимого имущества, технологически
связанного с Объектом Соглашения, передаваемого в концессию в первую очередь.

№ п/п	Наименование оборудования	Инв.№	Техническая характеристика	Первоначальная стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Здание 1А								
	Здание №1А		Габариты: зд. 1А: 45,88*24,9*17,5					
1.	Насос эл. двигателем А-2 81-4 (деаэрированной воды) – 3 шт.	000011956 000011950 б/н	8К-12 Q=220м³/ч Н=33м.вод.ст. эл. двигатель АО81-4	0,01 0,01 0,00	0,01 0,01 0,00	0,00 0,00 0,00	1976 1976 1976	
2.	Насос сетевой с эл. двигателем А112-4М – 3шт.	000011970 000011971 000011972	СЭ-800х100 Q=800м³, Н=103,9м.в.ст.	0,01 0,01 0,01	0,01 0,01 0,01	0,00 0,00 0,00	1976 1976 1976	
3.	Насос сетевой с эл. двигателем 800-10С эл. двигателем А114-4М – 1шт.	000011969	СЭ-800х100 Q=800м³, Н=103,9м.в.ст.	0,01	0,01	0,00	1976	
4.	Насос – 1шт. (рециркуляции)	000013531	НКУ-250 Q=250м³/ч, Н=75м.в.ст. Эл.дв. МО-250-М4	0,01	0,01	0,00	1976	
5.	Насос (подпиточный)	000012244	Д-500-65 Q=500м³/ч, Н=65м.в.ст.	0,01	0,01	0,00	1976	
6.	Насос с эл.двиг. Н-3-315 (подпиточный)	000011907	Д-500-65 Q=500м³/ч, Н=65м.в.ст.	0,01	0,01	0,00	1976	
7.	Насос с эл.двиг. А-3-315/4 (подпиточный)	000011953	Д-500-65 Q=500м³/ч, Н=65м.в.ст.	0,01	0,01	0,00	1976	
8.	Насос с эл.двиг. МЛ-36-52/4 – 2шт. (сырой воды)	000011951 000011952	10Д6-60, Q=580м³/ч, Н=58м.в.ст.	0,01 0,01	0,01 0,01	0,00 0,00	1976 1976	
9.	Подогреватель 002-41 ОСТ 34-588-68 – 3шт.	000011983 000011984 б/н	325х400-041	0,01 0,01 0,00	0,01 0,01 0,00	0,00 0,00 0,00	1972 1972 1972	

10.	Подогреватель хим. очищенной воды – 3 шт.	б/н б/н б/н	325x400-041 ОСТ 34 588-68	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	1976	
11.	Емкость аккумулирующая - 2шт.	000018637 000018636	V=1500м³	417518,33 379412,18	417518,33 379412,18	0,00 0,00	1987 1987	
12.	Пульт управления котлами КВГМ-100	б/н		0,00	0,00	0,00	1982	
13.	Технологические трубопроводы сырой воды, химочищенной воды, деаэрированной воды	б/н		0,00	0,00	0,00	1972- 1987	
14.	Паропровод	б/н	Пар насыщенный, P=13/6,0 кгс/см², T=190/160°C	0,00	0,00	0,00	1976	
15.	Деаэрационная колонка	000011958	ДСА-200/100 V=75м³ ГОСТ 9654-61	0,01	0,01	0,00	1976	
16.	Бак деаэрационный с барботажным устройством	000011959	ДСА-200/100 V=75м³ ГОСТ 9654-61	0,01	0,01	0,00	1976	
17.	Охладитель выпара - 2шт.	б/н	ОВ-8 F=8м²	0,00	0,00	0,00	1976	
18.	Гидрозатвор – 2 шт.	б/н		0,00	0,00	0,00	1976	
19.	Редукционная установка РГ 13-Р-2-1 2В	000012171		0,01	0,01	0,00	1977	
20.	Мазутопроводы	б/н		0,00	0,00	0,00	1972- 1976	

Здание №1Б

	Здание №1Б		Габариты: Зд.1Б 27x24x19				1987	
1.	Котлоагрегат КВГМ-100	000018658	Q=100Гкал, P _{max.вх} =25кгс/см², T=70/150°C	759 945,20	759 945,20	0,00	1982	36
2.	Дымосос D – 20x2 с электродвигателем ДА304-450-8У	б/н	Q=245000м³/ч, H=400мм.в.ст., P=400кВт, n=740об/мин.	0,00	0,00	0,00	1982	36
3.	Вентилятор ВДН-18 с электродвигателем ДА30-12-55-6/8м-У1	б/н	Q=156000м³/ч, H=382мм.в.ст., P=250/105кВт, n=1000/750об/мин.	0,00	0,00	0,00	1982	36
4.	Вентилятор – 3шт. 30ЦС85 с электродвигателемАО 2-52-2	б/н б/н б/н	Q=3000м³/ч, H=850мм.в.ст., P=13кВт, n=3000об/мин.	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	1982	36
5.	Газомазутные горелки РГМГ-30 – 3шт.	б/н б/н б/н	Предел регулирования от 30 до 100%	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	1982	36
6.	Газоходы,	б/н		0,00	0,00	0,00	1982	36

	воздуховоды							
7.	Насос двигателем – 3шт.	000021674 000021673 б/н	8к-12 Q=220÷330м³/ч, H=3,3÷2,5кг/см², P=40кВт, n=1450об/мин.	0,01 0,01 0,00	0,01 0,01 0,00	0,00 0,00 0,00		36
8.	Насос уч-к сетевой воды №5, №6	000018665 000018666	СЭ-800-100, Q=800м³/ч, H=100м.в.ст., P=320кВт, n=1500об/мин.	0,01 0,01	0,01 0,01	0,00 0,00	1987	36
9.	Насос с эл. двигателем – 2 шт.	000018664 б/н	НКУ-250 Q=250м³/ч, H=32м.в.ст., P=40кВт, n=1450об/мин.	0,01 0,00	0,01 0,00	0,00 0,00	1987	36
10.	Бак деаэрированной воды	б/н	V=15м³	0,00	0,00	0,00	1982	36
11.	Бак рабочей воды	б/н	V=25м³	0,00	0,00	0,00	1982	36
12.	Теплообменник водоводяной ОСТ34-588-68	б/н	F=41,4м²	0,00	0,00	0,00	1987	36
13.	Деаэратор вакуумного типа ДСВ-400	б/н	Q=400м³/ч	0,00	0,00	0,00	1968	36
14.	Система отопления	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
15.	Система вентиляции	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
16.	Встроенная трансформаторная подстанция (электрощитовая №4)	19871	0,4 кВ, 2000 кВА	0,01	0,01	0,00	1982	36
17.	Щиты освещения	б/н		0,00	0,00	0,00	1982	36
18.	Щиты управления насосами, арматурой, приборами КИП	б/н		0,00	0,00	0,00	1982	36
19.	Электрокабели приборов КИП	б/н		0,00	0,00	0,00	1982	36
20.	Технологические трубопроводы	б/н		0,00	0,00	0,00	1982	36
21.	Кран-балка Г/П-5Т	000018641	Кран подвесной одноблочный г/п 5т. (разрешенная г/п – 1т).	0,01	0,01	0,00	1982	36
22.	Кран-балка Г/П-3,2Т	000018639	Кран подвесной одноблочный г/п 3,2т. (разрешенная г/п – 1т).	0,01	0,01	0,00	1982	36
23.	Внутреннее газооборудование	000019988	Газопроводы ГРУ-100, Pвх=6кгс/см², Pвых=6000мм.в.ст., газопроводы в пределах котла	34 295,44	34 295,44	0,00	1982	36
24.	Внутреннее электроосвещение	б/н		0,00	0,00	0,00	1982	36
25.	Дымовая железобетонная труба H=100 м	б/н		0,00	0,00	0,00	-	-

Здание 2							
26	Сепараторы непрерывной продувки – 3шт.	б/н	V=0,2м³. Р раб- 7кгс/см²	0,00	0,00	0,00	1967
Прочее							
27	Магистральная теплосеть	000018933	до зд.720 Ду-500 L 398,6п.м в 2-х тр. исполн. T=70/150°C	301576,87	1301576,87	0,00	1988
28	Напорно-самотечный коллектор	000000055	Ду-300мм, длина 3,191км	83402,99	45523,81	37879,18	1977
29	Производственная канализация	000019981		0,01	0,01	0,00	1978
30	Промливневая канализация	000019982		0,01	0,01	0,00	1978
31	Дренажная канализация городской котельной	000000054		89662,64	48940,29	40722,33	1976
32	Дренаж	000000047		0,01	0,01	0,00	1967
33	Канализационная станция условно-чистых вод с подвалом	000019209		246328,23	53782,05	192546,18	1977

Подписи Сторон.

От Комитета
Председатель К.У.М.И.
Сосновоборского городского округа

Н.В. Михайлова

М.П.

Директор СМУП «ТСП»

В.И. Якушин

От Концессионера:
Генеральный директор
ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»

А.В. Горланов

М.П.



ПЕРЕЧЕНЬ

объектов движимого и недвижимого имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, передаваемого по концессионному соглашению во вторую очередь

№ п/п	Наименование оборудования	Инв. №	Техническая характеристика	Первоначальная стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы объекта
Здание 2								
1	Имущество в объеме выполнения проекта 08/13-АР.БКТП	б/н	<u>Наружные окна</u> ГОСТ 30674-99 ОП В2 3950x5350(h) – 1шт.; ОП В2 3950x2300(h) – 1шт.; ОП В2 1440x950(h) – 2шт.	-	-	-	2010	
2	Имущество в объеме выполнения проекта 08/13-ИОС.ТХ.ТП (мазутопроводы)	б/н	<u>Транзитные мазутопроводы на водогрейную часть здания 1:</u> Ст.20 ГОСТ 8731-58 Ду 89x4,5 – 28 п.м.	-	-	-	1968	
Прочее имущество в объеме выполнения проекта по реконструкции сетей внешнего электроснабжения 08/13-ЭМ4								
1	Земельный участок под строительство КРУ-10 кВ	б/н	Площадь 10,126 м2	-	-	-		
2	Земельный участок под строительство БКТП	б/н	Площадь 25,25 м ²	-	-	-		
3	Кабельная линия 6 кВ	б/н	от ТП ГК (ТМ-2500 10/6) до КРУ-6 кВ : АСБ 3X185 (L1=150 м, L2= 150 м)	-	-	-	1979	
4	Кабельная линия 10 кВ	б/н	от РП-2 до ТП ГК (ТМ-2500 10/6): СБ 3x150 (L1=180 м, L2=180 м)	-	-	-	1979	
5	Имущество в объеме выполнения проекта 08/13-ИОС.СС.АКЗ (Автоматизация управления насосами)	б/н	Контрольные кабели, шкафы управления, реле, ключи управления, кнопки управления	-	-	-	1967, 1979	

Подписи сторон:

От Концедента:
Председатель КМУИ
Сосновоборского городского округа

В.В. Михайлова

От Концессионера:
Генеральный директор
ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»

А.В. Горланов

Директор СМУИ «ТСП»

В.И. Якушин





АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31/07/2017 № 1785

Об изменении условий концессионного соглашения
с ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»

В соответствии с Уставом муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Сосновоборский городской округ, утвержденным Решением совета депутатов от 18.09.2001 № 96, руководствуясь частью 3 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», учитывая обращение Общества с ограниченной ответственностью «АтомТеплоЭлектроСеть», администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изменить условия концессионного соглашения № 94кк/2013 от 17.06.2013, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «АтомТеплоЭлектроСеть»:

1.1. Пункт 2 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«2. Объектом Соглашения являются объекты теплоснабжения – здания котельной 1,2, КРУ-6кВ с находящимся в них оборудованием: котел ПТВМ-30, котел ТВГМ-30 и иным вспомогательным оборудованием согласно Приложению № 1, которое на момент передачи Концессионеру, в границах здания 1, выведено Концедентом из эксплуатации, а также имущество согласно Приложению № 3 к дополнительному соглашению № 2».

1.2. Пункт 7 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«7. Сведения о составе и описании Объекта Соглашения и Иного имущества, в том числе о технико-экономических показателях, техническом состоянии, сроке службы, начальной, остаточной и восстановительной стоимости приведены в Приложениях № 1,2,3 к дополнительному соглашению № 2.»

1.3. Пункт 8.2. Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«8.2. Концедент одновременно с передачей имущества согласно Приложениям № 1,2,3 к дополнительному соглашению № 2 передаст Концессионеру по акту приема-передачи документацию, относящуюся к Объекту Соглашения и Иному имуществу, необходимую для осуществления деятельности в рамках Концессионного соглашения (проекты, техническая документация, паспорта на оборудование, заключения о техническом состоянии, акты испытания, свидетельства о праве собственности и т.п.)»

1.4. Пункт 16 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«16. Концедент обязан за свой счет произвести необходимый и достаточный объем проектирования для реконструкции и ввода в эксплуатацию Объекта Соглашения. Проектная документация должна соответствовать требованиям,

предъявляемым к Объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения, и подлежит обязательному согласованию с Концессионером.»

1.5. Пункт 23 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«23. Объем инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции Объекта Соглашения, составляет не более 375 000 000 (триста семьдесят пять миллионов) рублей, в том числе НДС.»

1.6. Пункт 54 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«54. Концессионное соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 10 (десяти) лет со дня его подписания.»

1.7. Пункт 55 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«55. Срок реконструкции Объекта соглашения с увеличением мощности до 100 Гкал/ч согласно проектно-сметной документации объекта капитального строительства – «Котельная СМУП «ТСП». Первый этап: водогрейная часть котельного оборудования здания №1 теплосилового цеха по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, дом 10» (получившей положительное заключение ГАУ «Леноблгосэкспертиза»), определяется в соответствии с согласованным графиком производства работ, но не позднее 30.12.2017.

Для завершения работ по реконструкции котельного оборудования Концессионер обязан провести пусконаладочные испытания оборудования, комплексное опробование водогрейных котлов, а также выполнить в полном объеме требования п. 207 «Правил промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 25.03.2014 № 116». Результат комплексного опробования должен быть оформлен комиссионным актом с обязательным участием Концедента.

По результатам реконструкции, включающую в себя строительные конструкции, Концессионер предоставляет Концеденту документальное подтверждение отсутствия замечаний комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области по акту проверки №04-ТЮ-14 от 07.02.2014, за исключением п. 32.

Концессионер обязуется принять участие в работе комиссии по проверке готовности оборудования к пуску в эксплуатацию.»

1.8. Пункт 56 концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«56. Срок передачи Концедентом Концессионеру

• имущества, изложенного в Приложениях № 1, № 2 к Концессионному соглашению – в течение 5 (пяти) дней с даты заключения Концессионного соглашения;

• имущества, изложенного в Приложении №3 к дополнительному соглашению № 2 – в течение 5 (пяти) дней после подписания дополнительного соглашения № 2;»

1.9. Пункт 58 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«58. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в п.1 Концессионного соглашения - 10 (десять) лет.»

1.10. Приложение № 1 к Концессионному соглашению изложить в редакции Приложения №1 к настоящему постановлению и считать его неотъемлемой частью концессионного соглашения.

1.11. Приложение № 2 к Концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 2 к настоящему постановлению и считать его неотъемлемой частью Концессионного соглашения.

1.12. Приложение № 3 к дополнительному соглашению № 2 изложить в редакции согласно Приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. КУМИ Сосновоборского городского округа в срок не более трех рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить в СМУП «ТСП» и Обществу с ограниченной ответственностью «АтомТеплоЭлектроСеть» проект

дополнительного соглашения к концессионному соглашению с включением в него условий, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Общему отделу администрации (Баскакова К.Л.) опубликовать информацию о принятии настоящего постановления в газете «Маяк».

4. Пресс-центру администрации (Арибжанов Р.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Подрезова В.Е.

Глава администрации
Сосновоборского городского округа



В.Б.Садовский

ПЕРЕЧЕНЬ

**объектов движимого и недвижимого имущества, входящего в состав Объекта
Соглашения, передаваемого по концессионному соглашению в первую очередь**

№ пп	Наименование оборудования	Инв. №	Техническая характеристика	Первоначальная стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Здание № 1		Габариты: Зд.1 24,9х31х17,5				1967	
1.	Котел водогрейный ПТВМ-30	000011848	Q=30Гкал, P _{max.вх} =20кгс/см ² , T=70/150°С	0,01	0,01	0,00	1968	36
2.	Дымосос Д-13.5х2у с электродвигателем АОЗ-315М-8	б/н	Q=75000м ³ /ч, H=173кгс/м ² , P=110кВт, n=730об/мин.	0,00	0,00	0,00	1968	36
3.	Вентиляторы – 2шт. ВД-12 с электродвигателями АО2-92-6	б/н б/н	Q=35000м ³ /ч, H=220кгс/м ² , P=75кВт, n=970об/мин.	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	1968	36
4.	Газоходы, воздухопроводы	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
5.	Горелка газомазутная ГМГ-6,5 – 6 шт.	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
6.	Воздухонагреватели – 2шт.	000012003 б/н		0,01 0,00	0,01 0,00	0,00 0,00	1968	36
7.	Котел водогрейный ТВГМ-30	000011860	Q=30Гкал, P _{max.вх} =20кгс/см ² , T=70/150°С	0,01	0,01	0,00	1969	36
8.	Дымосос Д-13.5х2у с электродвигателем АОЗ-315М-8	б/н	Q=75000м ³ /ч, H=173кгс/м ² , P=110кВт, n=730об/мин.	0,00	0,00	0,00	1969	36
9.	Вентиляторы – 2шт. ВД-12 с электродвигателями АО2-92-6	б/н б/н	Q=35000м ³ /ч, H=220кгс/м ² , P=75кВт, n=970об/мин.	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	1969	36
10.	Газоходы, воздухопроводы	б/н		0,00	0,00	0,00	1969	36
11.	Горелка газомазутная ГМГ-6,5 – 6 шт.	б/н		0,00	0,00	0,00	1969	36

12.	Воздухонагреватели – 2шт.	б/н б/н		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	1969	36
13.	Насос с эл. дв. А-102-4 1шт.	000012014	Сет. насос ЗВ-200х2 Q=450м ³ /ч, H=104м.в.ст., P=160кВт, n=1475об/мин.	0,01	0,01	0,00	1972	36
14.	Насос с эл. дв. А103-4 1шт.	000011999	Сет. насос ЗВ-200х2 Q=450м ³ /ч, H=104м.в.ст., P=160кВт, n=1475об/мин.	0,01	0,01	0,00	1972	36
15.	Насос ЗВ-200 2 с эл. двиг. А103-4	000011877	Сет. насос ЗВ-200х2 Q=450м ³ /ч, H=104м.в.ст., P=160кВт, n=1475об/мин.	0,01	0,01	0,00	1972	36
16.	Газодувка ротационная с электродвигателем	000012010	Насос-газодувка РМК-УА-101-8 с электродвигателем А102-8м Q=29м ³ /ч, H=18м вод.ст., P=75кВт, n=1475об/мин.	0,01	0,01	0,00	1968	36
17.	Конденсатный бак	б/н	V=15м ³	0,00	0,00	0,00	1968	36
18.	Система отопления	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
19.	Система вентиляции	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
20.	Пульт управления котла – 2шт.	000012107 000012108		0,01 0,01	0,01 0,01	0,00 0,00	1968	36
21.	Щит управления водогрейных котлов	000023644		0,01	0,01	0,00	1968	36
22.	Щиты управления насосами, арматурой, приборами КИП	12102 б/н		0,01 0,00	0,01 0,00	0,00 0,00	1968	36
23.	Электросиловые кабели	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
24.	Щиты освещения	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
25.	Шкаф управления	000012101		0,01	0,01	0,00	1968	36
26.	Электрокабели приборов КИП	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
27.	Технологические трубопроводы	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
28.	Подогреватель 325х40000 – 3шт.	000011977 000011978 000011979	Охладитель деаэрированной воды ОСТ 34-588-68	0,01 0,01 0,01	0,01 0,01 0,01	0,00 0,00 0,00	1972	36
29.	Тельфер электрический	б/н	Эл. двигатель 4МТКФ P=2,2кВт	0,00	0,00	0,00	1972	36
30.	Внутреннее электроосвещение	б/н		0,00	0,00	0,00	1968	36
31.	Таль ручная передвижная шестеренная	б/н	г/п 2т	0,00	0,00	0,00	1968	36



32.	Дымовая кирпичная труба Н=38м	б/н		0,00	0,00	0,00	-	-
33.	Мазутопроводы	б/н	Протяж-ть 54,8 п.м.	0,00	0,00	0,00	1972-1976	
Здание 2								
1.	Электрощитовая №1	000011824		0,01	0,01	0,00	1968	
2.	Эл. низковольтная щитовая №2	000011825		0,01	0,01	0,00	1965	
Здание КРУ-6кВ								
1.	КРУ-6кВ			0,00	0,00	0,00	1976	

Приложение № 2
к постановлению администрации
Сосновоборского городского округа
от 31/07/2017 № 1785

«Приложение № 2
к концессионному соглашению №94кс/2013 от 17.06.2013

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого и движимого имущества, технологически
связанного с Объектом Соглашения, передаваемого в концессию в первую очередь

№ п/п	Наименование оборудования	Инв.№	Техническая характеристика	Первоначальная стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Год ввода в эксплуатацию	срок службы
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Здание 1А								
	Здание №1А		Габариты: зд. 1А: 45,88*24,9*17,5					
1.	Насос эл. двигателем А-2 81-4 (деаэрированной воды) – 3 шт.	00001195 6 00001195 0 б/н	8К-12 Q=220м³/ч Н=33м. вод.ст. эл. двигатель АО81-4	0,01 0,01 0,00	0,01 0,01 0,00	0,0 0 0,0	1976 1976 1976	
2	Насос сетевой с эл. двигателем А112-4М – 3шт.	00001197 0 00001197 1 00001197 2	СЭ-800х100 Q=800м³, Н=103,9м.в.ст.	0,01 0,01 0,01	0,01 0,01 0,01	0,0 0 0,0	1976 1976 1976	
3.	Насос сетевой с эл. двигателем 800-10С эл. двигателем А114-4М – 1шт.	00001196 9	СЭ-800х100 Q=800м³, Н=103,9м.в.ст.	0,01	0,01	0,0 0	1976	
4.	Насос – 1шт. (рециркуляции)	00001353 1	НКУ-250 Q=250м³/ч, Н=75м.в.ст. Эл. дв. МО-250-М4	0,01	0,01	0,0 0	1976	
5.	Насос (подпиточный)	00001224 4	Д-500-65 Q=500м³/ч, Н=65м.в.ст.	0,01	0,01	0,0 0	1976	
6.	Насос с эл. двиг. Н-3-315 (подпиточный)	00001190 7	Д-500-65 Q=500м³/ч, Н=65м.в.ст.	0,01	0,01	0,0 0	1976	
7.	Насос с эл. двиг. А-3-315/4 (подпиточный)	00001195 3	Д-500-65 Q=500м³/ч, Н=65м.в.ст.	0,01	0,0	0,0 0	1976	



8.	Насос с эл.двиг. МЛ-36-52/4 – 2шт. (сырой воды)	00001195 1 00001195 2	10Д6-60, Q=580м ³ /ч, H=58м. в.ст.	0,01 0,01	0,01 0,01	0,0 0 0,0 0 0	1976 1976	
9.	Подогреватель 002-41 ОСТ 34-588-68 – 3шт.	00001198 3 00001198 4 б/н	325х400-041	0,01 0,01 0,00	0,01 0,01 0,00	0,0 0 0,0 0 0,0 0	1972 1972 1972	
10.	Подогреватель хим. очищенной воды – 3 шт.	б/н б/н б/н	325х400-041 ОСТ 34 588-68	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,0 0 0,0 0 0,0 0	1976	
11.	Емкость аккумулирующая - 2шт	00001863 7 00001863 6	V=1500м ³	417518,33 379412,18	417518,33 379412,18	0,0 0 0,0 0	1987 1987	
12.	Нульт управления котлами КВГМ-100	б/н		0,00	0,00	0,0 0	1982	
13.	Технологические трубопроводы сырой воды, химочищенной воды, деаэрированной воды	б/н		0,00	0,00	0,0 0	1972 - 1987	
14.	Паропровод	б/н	Пар насыщенный, P=13/6,0 кгс/см ² , T=190/160°C	0,00	0,00	0,0 0	1976	
15.	Деаэрационная колонка	00001195 8	ДСА-200/100 V=75м ³ ГОСТ 9654-61	0,01	0,01	0,0 0	1976	
16.	Бак деаэрационный с барботажным устройством	00001195 9	ДСА-200/100 V=75м ³ ГОСТ 9654-61	0,01	0,01	0,0 0	1976	
17.	Охладитель выпара - 2шт.	б/н	ОВ-8 F=8м ²	0,00	0,00	0,0 0	1976	
18.	Гидрозатвор – 2 шт.	б/н		0,00	0,00	0,0 0	1976	
19.	Редукционная установка РГ 13-Р-2-1 2В	00001217 1		0,01	0,01	0,0 0	1977	
20.	Мазутопроводы	б/н		0,00	0,00	0,0 0	1972 - 1976	
Здание №1Б								
	Здание №1Б		Габариты: Зд.1Б 27х24х19				1987	
1.	Котлоагрегат КВГМ-100	00001865 8	Q=100Гкал, P _{max} .вх=25кгс/см ² , T=70/150°C	759 945,20	759 945,20	0,0 0	1982	36
2.	Дымосос Д – 20х2 с	б/н	Q=245000м ³ /ч, H=400мм. в.ст.,	0,00	0,00	0,0 0	1982	36

	электродвигателем ДА304-450-8У		P=400кВт, n=740об/мин.						
3.	Вентилятор ВДН-18 с электродвигателем ДА30-12-55-6/8м-У1	б/н	Q=156000м³/ч, H=382мм. в.ст., P=250/105кВт, n=1000/750об/мин.	0,00	0,00	0,0 0	1982	36	
4.	Вентилятор – 3шт. 30ЦС85 с электродвигателемАО2 -52-2	б/н б/н б/н	Q=3000м³/ч, H=850мм. в.ст., P=13кВт, n=3000об/мин.	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,0 0 0,0 0 0,0 0	1982	36	
5.	Газозапутные горелки РГМГ-30 – 3шт.	б/н б/н б/н	Предел регулирования от 30 до 100%	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,0 0 0,0 0 0,0 0	1982	36	
6.	Газоходы, воздуховоды	б/н		0,00	0,00	0,0 0	1982	36	
7.	Насос двигателем – 3шт	00002167 4 00002167 3 б/н	8к-12 Q=220=330м³/ч, H=3,3+2,5кг/см², P=40кВт, n=1450об/мин.	0,01 0,01 0,00	0,01 0,01 0,00	0,0 0 0,0 0 0,0 0		36	
8.	Насос уч-к сетевой воды №5, №6	00001866 5 00001866 6	СЭ-800-100, Q=800м³/ч, H=100м. в.ст., P=320кВт, n=1500об/мин.	0,01 0,01	0,01 0,01	0,0 0 0,0 0	1987	36	
9.	Насос с эл. двигателем – 2 шт.	00001866 4 б/н	НКУ-250 Q=250м³/ч, H=32м. в.ст., P=40кВт, n=1450об/мин.	0,01 0,00	0,01 0,00	0,0 0 0,0 0	1987	36	
10.	Бак деаэрированной воды	б/н	V=15м³	0,00	0,00	0,0 0	1982	36	
11.	Бак рабочей воды	б/н	V=25м³	0,00	0,00	0,0 0	1982	36	
12.	Теплообменник водоводяной ОСТ34- 588-68	б/н	F=41,4м²	0,00	0,00	0,0 0	1987	36	
13.	Деаэратор вакуумного типа ДСВ-400	б/н	Q=400м³/ч	0,00	0,00	0,0 0	1968	36	
14.	Система отопления	б/н		0,00	0,00	0,0 0	1968	36	
15.	Система вентиляции	б/н		0,00	0,00	0,0 0	1968	36	
16.	Встроенная трансформаторная подстанция (электрошитовая №4)	19871	0,4 кВ, 2000 кВА	0,01	0,01	0,0 0	1982	36	
17.	Щиты освещения	б/н		0,00	0,00	0,0 0	1982	36	
18.	Щиты управления насосами, арматурой,	б/н		0,00	0,00	0,0 0	1982	36	



	приборами КИП							
19.	Электрокабели приборов КИП	б/н		0,00	0,00	0,00	1982	36
20.	Технологические трубопроводы	б/н		0,00	0,00	0,00	1982	36
21.	Кран-балка Г/П-5Т	00001864 1	Кран подвесной одноблочный г/п 5т. (разрешенная г/п - 1т).	0,01	0,01	0,00	1982	36
22.	Кран-балка Г/П-3,2Т	00001863 9	Кран подвесной одноблочный г/п 3,2т. (разрешенная г/п -- 1т).	0,01	0,01	0,00	1982	36
23.	Внутреннее газоборудование	00001998 8	Газопроводы ГРУ-100, Рвх=6кгс/см ² , Рвых=6000мм.в.ст., газопроводы в пределах котла	34 295,44	34 295,44	0,00	1982	36
24.	Внутреннее электроосвещение	б/н		0,00	0,00	0,00	1982	36
25.	Дымовая железобетонная труба H=100 м	б/н		0,00	0,00	0,00	-	-
Здание 2								
26.	Сепараторы непрерывной продувки - 3шт.	б/н	V=0,2м ³ Р раб- 7кгс/см ²	0,00	0,00	0,00	1967	
Прочее								
27.	Магистральная теплосеть	00001893 3	до зд. 720 Ду-500 L 398,6п.м в 2-х тр. исполн. T=70/150°C	301576,87	1301576,8	0,00	1988	
28.	Напорно-самотечный коллектор	00000005 5	Ду-300мм, длина 3,191км	83402,99	45523,81	37879,18	1977	
29.	Производственная канализация	00001998 1		0,01	0,01	0,00	1978	
30.	Промливневая канализация	00001998 2		0,01	0,01	0,00	1978	
31.	Дренажная канализация городской котельной	00000005 4		89662,64	48940,29	40722,33	1976	
32.	Дренаж	00000004 7		0,01	0,01	0,00	1967	
33.	Канализационная станция условно-чистых вод с подвалом	00001920 9		246328,23	53782,05	192546,18	1977	

Приложение № 3
к постановлению администрации
Сосновоборского городского округа
от 31/07/2017 № 1785

«Приложение №3 к дополнительному соглашению № 2

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов движимого и недвижимого имущества, входящего в состав Объекта
Соглашения,
передаваемого по концессионному соглашению во вторую очередь

№ п/п	Наименование оборудования	Инв. №	Техническая характеристика	Первоначальная стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы объекта
Здание 2								
1	Имущество в объеме выполнения проекта 08/13-АР.БКТП	б/н	Наружные окна ГОСТ 30674-99 ОП В2 3950х5350(н) – 1шт.; ОП В2 3950х2300(н) – 1шт.; ОП В2 1440х950(н) – 2шт.	-	-	-	2010	
2	Имущество в объеме выполнения проекта 08/13-ИОС.ТХ.ТП (мазутопроводы)	б/н	Транзитные мазутопроводы на водогрейную часть здания I. Ст.20 ГОСТ 8731-58 Ду 89х4,5 – 28 п.м.	-	-	-	1968	
Прочее имущество в объеме выполнения проекта по реконструкции сетей внешнего электроснабжения 08/13-ЭМ4								
1	Земельный участок под строительство КРУ-10 кВ	б/н	Площадь 10,126 м2	-	-	-		
2	Земельный участок под строительство БКТП	б/н	Площадь 25,25 м ²	-	-	-		
3	Кабельная линия 6 кВ	б/н	от ТП ГК (ТМ-2500 10/6) до КРУ-6 кВ : АСБ 3Х185 (L1=150 м, L2= 150 м)	-	-	-	1979	
4	Кабельная линия 10 кВ	б/н	от РП-2 до ТП ГК (ТМ-2500 10/6): СБ 3х150 (L1=180 м, L2=180 м)	-	-	-	1979	
5	Имущество в объеме выполнения проекта 08/13-ИОС.СС.АКЗ (Автоматизация управления насосами)	б/н	Контрольные кабели, шкафы управления, реле, ключи управления, кнопки управления	-	-	-	1967, 1979	



В настоящем документе
протестировано, прошнуровано и
скреплено печатью



(*Алексин*) лист

