



Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Ленинградская область»
(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

Сосновоборский гор. округ



№01-18-6174/26-2-0

от 28.04.2026

Первому заместителю главы
администрации
Сосновоборского городского округа

Лютикову С.Г.

г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, 46
sfi@sbor.ru

№ 01-18-6174/26-2-0 от 28.04.2026
Директор филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, 46
28.04.2026 № 01-18-6174/26-2-0

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения

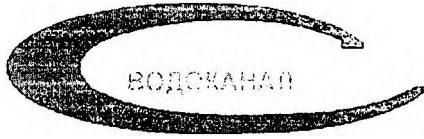
1. Филиал АО Газпром газораспределение Ленинградская область» в г.Кингисеппе
(наименование газораспределительной организации (исполнителя), выдавшей технические условия)
2. Администрация Муниципального образования Сосновоборский городской округ
(полное наименование заявителя)
3. Объект капитального строительства: для ведения садоводства
(наименование объекта)
расположенный (проектируемый) по адресу: Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, СНТ «Строитель» уч. №22/7/2 (к.н.з.у.47:15:0110034:359) сообщаем следующее:
4. Точка подключения: газопровод среднего давления проектируемый по программе догазификации до границ земельного участка садоводства. Расположенный на границе земельного участка садоводства.
5. Для подключения участка №22/7/2 (к.н.з.у.47:15:0110034:359) необходимо строительство распределительного газопровода по садоводству.
6. Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении составляет – 3 месяца со дня представления настоящей информации.

Главный инженер

А.Б. Сафронов

Исп. О.А. Смирнова
тел. 8(81369)44249

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВОДОКАНАЛ»**



Юридический адрес: 188544, Россия, Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Петра Великого, д. 9.
Тел. 8(81369)7-39-17
Северо-Западный Банк ЦАО Сбербанка
г. Санкт-Петербург
к/с 3010181050000000653
БИК 044030653
р/с 40702810955000012763
ИНН 4726003577;
КПП 472601001
ОГРН 1184704004517;
ОКВ 0137.00;
ОКТМО 41754000

**Первому заместителю главы администрации
Сосновоборского городского округа
Лютикову С.Г.**

Лд. От. 26 № 6.00-05
на № 01-18-2750/26-0 от 21.04.2026 г.

*О выдаче технических условий
на подключение к инженерным
сетям объекта капитального
строительства*

Сосновоборский гор. округ



**№01-18-6174/26-0-0
от 22.04.2026**

Уважаемый Станислав Геннадьевич!

В связи с проведением аукциона по продаже земельного участка площадью 373 кв. м., расположенного по адресу: г. Сосновый Бор, СПП «Стронтель», з/уч. № 22/7/2, кадастровый номер 47:15:0110034:359, для подключения к инженерным сетям, сообщая, что в соответствии с разработанной и утвержденной главой администрации 16.12.2024 г. «Схемой водоснабжения и водоотведения МО Сосновоборский городской округ на период до 2048 года», подключение объектов в вышеуказанном районе, не запланировано.

Генеральный директор

К.А. Подселных



**ОБЪЕДИНЕННАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
(АО «ОЭК»)

ИНН 7810258843 ОГРН 1027804911441
КПП 781301001 ОКВЭД 35 12 ОКПО 58370799

197022, Санкт-Петербург, Аптекарская наб., д.8, литера А
тел. 8-800-777-03-05 факс (812) 777-03-10
info@oek.spb.ru
www.oek.spb.ru

5 МАИ 2026

№ 50-01-05/ 0418
01-18-
на № 3090/26-0 от 06.05.2026

Первому заместителю
главы администрации
Сосновоборского городского
округа

С.Г. Лютикову

ул. Ленинградская, 46,
г. Сосновый бор,
Ленинградская область, 188540
Эл. адрес: sfi@sbor.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Станислав Геннадьевич!

В ответ на Ваше обращение от 06.05.2026 № 01-18-3090/26-0, сообщаем следующее.

Возможность технологического присоединения земельного участка с кадастровым номером: 47:15:0110034:359, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый бор, с/т «Строитель», уч. № 22/7/2 (далее - объект) к электрическим сетям имеется.

Согласно пункту 2 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее - Правила), присоединение впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств является основанием для подачи заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям, на которые распространяется действие Правил.

Таким образом, для заключения договора об осуществлении технологического присоединения объекта к электрическим сетям, необходимо направить в АО «ОЭК» заявку на технологическое присоединение с указанием сведений и документов, предусмотренных Правилами.

Генеральный директор

А.В. Васильев



Первому заместителю главы администрации
Сосновоборского городского округа
Ленинградской области

Публичное акционерное общество «Ростелеком»

С.Г. Лютикову

ул. Гончарная, д. 30, стр. 1
г. Москва, Россия, 115172
тел.: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

Сосновоборский гор. округ



№01-18-6174/26-4-0

от 06.05.2026

№ _____

На № 01-18-2750/26-0 от 21.04.2026

О возможности подключения

На Ваш запрос исх. № 01-18-2750/26-0 от 21.04.2026 (вх. № 02/03/9981/26) о возможности подключения к сетям связи ПАО «Ростелеком», сообщаем, что на земельном участке:

- площадью 373 кв. м., кадастровый номер: 47:15:0110034:359, расположенному по адресу: Ленинградская область, г.о. Сосновоборский, г. Сосновый Бор, тер. СНТ Строитель, з/у 22/7/2, вид разрешенного использования - для садоводства;

техническая возможность для подключения к сетям ПАО «Ростелеком» имеется.

Для определения точки подключения к сетям необходимо запросить технические условия в ПАО «Ростелеком» (E-mail: office@nw.rt.ru). Срок действия технических условий – 3 года. В случае если в течение 1 года со дня выдачи технических условий Заявителем не будет подана заявка о подключении, срок действия ТУ прекращается. Технические условия выдаются в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и являются обязательным приложением к договору о подключении.

Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении), неограничен. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения не регламентируется.

Старший эксперт
Направления технических условий
и экспертизы проектов на магистральных,
зоновых и местных сетях Северо-Запад, Юг
Центра технического учета
Корпоративного центра ПАО «Ростелеком»

Л.В. Турлаева

Гаврилова Людмила Игоревна
(812) 591-95-16
L.Gavrilova@nw.rt.ru



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Ростелеком

Сертификат 60Г34F56AF9FE89E410D3767019BEE76

Владелец Турлаева Людмила Вячеславовна

Действителен с 27.01.2026 по 27.04.2027



Сосновоборское муниципальное
унитарное предприятие
«Теплоснабжающее предприятие»
(СМУП «ТСП»)

Место нахождения:

Копорское шоссе, д.10, г. Сосновый Бор,
Ленинградская область, 188544

Почтовый адрес:

а/я 787, г. Сосновый Бор,
Ленинградская область, 188540
Тел/факс: 8-(81369) 2-33-56

e-mail: tsj@sbor.net, <http://www.smuptsp.ru>

ОКПО: 55150471, ОГРН: 1024701760093

ИНН КПП: 4714 014 006 / 472 601 001

дел. № 01-18-2750/26-0 от 21.04.2026

На № 01-18-2750/26-0 от 21.04.2026

О подключении к сетям теплоснабжения

Первому заместителю главы
администрации Сосновоборского
городского округа
Лютникову С.Г.

Ленинградская ул., д. 46,
г. Сосновый Бор,
Ленинградская обл., 188540

Email: sfi@sbor.ru

Сосновоборский гор. округ



№01-18-6174/26-1-0

от 27.04.2026

Уважаемый Станислав Геннадьевич!

На Ваш запрос о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения расположенных на участке с кадастровым номером 47:15:0110034:359 по адресу: Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, тер. СНТ «Строитель», з/у 22/7/2 сообщено, что в настоящее время возможность подключения заявленного объекта к сетям теплоснабжения отсутствует.

Согласно п. 25 "Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115, техническая возможность подключения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

По состоянию на апрель 2026 года резерв тепловой мощности отсутствует.

С уважением,
Главный инженер

А.О. Евдокимов