



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23/09/2026 № 2878

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.40, пом.П, кадастровый номер: 47:15:0101012:103

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с учётом изменений и дополнений), «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением правительства РФ от 27.08.2012 № 860, «Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области», утвержденным решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 18.09.2001 № 96 (с учётом изменений и дополнений) и на основании решения совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 25.02.2026 года № 27 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2026-2028 годы» (с учётом изменений и дополнений), администрация Сосновоборского городского округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества, включённого в состав казны муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области – назначение: нежилое, вспомогательное помещение № П, общей площадью 91,4 кв.м., подвал (кадастровый номер: 47:15:0101012:103), расположенное по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.40, пом.П (далее – объект).

2. Определить:

- 2.1. Способ приватизации: продажа объекта на аукционе.
- 2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.
- 2.3. Форму проведения продажи объекта: электронная.
- 2.4. Начальную цену продажи объекта: 5 465 600 (пять миллионов четыреста шестьдесят пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, с учётом НДС (Отчет об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 29.06.2026 № 79/26).
- 2.5. Форму платежа: единовременно.
- 2.6. Срок продажи: IV кв. 2026 года.
- 2.7. Ограничения (обременения) объекта правами третьих лиц: не зарегистрированы.
- 2.8. Срок оплаты денежных средств в счёт цены продажи объекта – не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи объекта.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (далее – КУМИ Сосновоборского городского округа) (Михайлова Н.В.):

3.1. Осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 настоящего постановления.

3.2. Заключить договор купли-продажи с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" протокола об итогах аукциона.

3.3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.lotgi.gov.ru в течение 10 дней со дня подписания.

4. Считать, настоящее постановление решением об условиях приватизации муниципального имущества.

5. Отделу по связям с общественностью (прессе-центр) администрации разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

6. Общему отделу администрации опубликовать информацию о принятии настоящего постановления в городской газете «Маяк».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставлю за собой.

Первый заместитель главы администрации
Сосновоборского городского округа

С.Г. Лютиков

