Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 октября 2019 г. N 499

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПОМОЩИ В ФОРМЕ СУБСИДИЙ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ

МЕРОПРИЯТИЙ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ НЕОТЛОЖНОЙ НЕОБХОДИМОСТИ В РАМКАХ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

"ФОРМИРОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ

ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области  от 20.12.2019 [N 601](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A54192508D104BD99FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B19CE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G), от 28.05.2021 [N 309](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A54192568F1E4BD79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B19CE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G)) |  |

В соответствии со [статьями 78](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EFA1DEA64A54194528C1040D99FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB0C0B890E3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) и [78.1](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EFA1DEA64A54194528C1040D99FADF3086035ECDC8EE3152F67706BB2CBBACDB9F807C4F8BF6E995473F33C93PB6BG) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [постановлением](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EFA1DEA64A541935B8B1E44DD9FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B091E3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", [пунктом 1.3](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09AE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета Ленинградской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10 декабря 2018 года N 472, в целях реализации государственной [программы](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419256851645D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756FB5C7B49AE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года N 407, Правительство Ленинградской области постановляет:

(преамбула в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A54192568F1E4BD79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09AE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Правительства Ленинградской области от 28.05.2021 N 309)

1. Утвердить прилагаемые [Условия](#P38) и порядок предоставления дополнительной помощи в форме субсидий на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов при возникновении неотложной необходимости в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области".

(п. 1 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A54192568F1E4BD79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09CE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Правительства Ленинградской области от 28.05.2021 N 309)

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Губернатор

Ленинградской области

А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Ленинградской области

от 25.10.2019 N 499

(приложение)

УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПОМОЩИ В ФОРМЕ СУБСИДИЙ

НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ

МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ НЕОТЛОЖНОЙ

НЕОБХОДИМОСТИ В РАМКАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ "ФОРМИРОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

И ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН

НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A54192568F1E4BD79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09EE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Правительства Ленинградской области  от 28.05.2021 N 309) |  |

1. Общие положения

1.1. Дополнительная помощь в форме субсидий предоставляется за счет средств областного бюджета Ленинградской области (далее - дополнительная помощь, субсидия) в целях финансового обеспечения расходов при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с [Порядком](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09AE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) и перечнем случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета Ленинградской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 10 декабря 2018 года N 472 (далее - Порядок), юридическим лицам, указанным в [пункте 1.3](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09AE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка (далее - получатели субсидии), при соблюдении ими условий, установленных [пунктами 2.1](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09EE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) и [2.2](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B298E3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка, на цели, предусмотренные [пунктом 1.2](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B29BE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка, в целях реализации [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419256851645D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756FB5C7B49AE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) "Формирование комфортной городской среды" государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года N 407.

1.2. Предоставление дополнительной помощи осуществляется в соответствии с настоящими Условиями и порядком (далее - Условия) в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных в сводной бюджетной росписи областного бюджета Ленинградской области главному распорядителю бюджетных средств - комитету по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области (далее - комитет), и доведенных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год.

1.3. К категории получателей субсидий относятся юридические лица (за исключением государственных, муниципальных учреждений), соответствующие критериям, предусмотренным [пунктом 1.3](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09AE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка.

1.4. Получатели субсидии определяются на основании заявок, направленных участниками отбора для участия в отборе, исходя из соответствия участника отбора категориям, предусмотренным [пунктом 1.3](#P54) настоящих Условий, критериям, предусмотренным [пунктом 1.3](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09AE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка, и очередности поступления заявок на участие в отборе (далее - отбор) в соответствии с [пунктом 3.3](#P115) настоящих Условий.

1.5. Сведения о субсидии подлежат размещению на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в разделе единого портала) при формировании проекта областного закона об областном бюджете Ленинградской области (проекта областного закона о внесении изменений в областной закон об областном бюджете Ленинградской области).

2. Порядок проведения отбора получателей субсидий

для предоставления субсидий

2.1. Комитет не менее чем за пять календарных дней до даты начала срока подачи заявок на участие в отборе размещает на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии технической возможности) и на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" объявление о проведении отбора (далее - объявление) с указанием информации, предусмотренной [подпунктом "б" пункта 4](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EFA1DEA64A541935B8B1E44DD9FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B29FE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года N 1492, а также информацию об объемах средств, предусмотренных в областном бюджете Ленинградской области на предоставление субсидий (далее - информация об объемах средств). В случае увеличения лимитов бюджетных ассигнований информация об объемах средств размещается на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 15 рабочих дней с даты доведения лимитов бюджетных ассигнований комитету.

Прием заявок на участие в отборе в целях предоставления субсидий в текущем финансовом году осуществляется с 20 января по 15 ноября текущего финансового года.

2.2. К участию в отборе допускаются участники отбора при одновременном соответствии следующим условиям:

а) соответствие участника отбора категориям, предусмотренным [пунктом 1.3](#P54) настоящих Условий, критериям, предусмотренным [пунктом 1.3](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09AE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка, и при соблюдении участником отбора условий, установленных [пунктами 2.1](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09EE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) и [2.2](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B298E3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка;

б) соответствие участника отбора на первое число месяца, в котором подана заявка на участие в отборе (далее - заявка), следующим требованиям:

у участника отбора должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у участника отбора должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в областной бюджет Ленинградской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Ленинградской областью;

участники отбора не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

участники отбора не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и(или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

участники отбора не должны получать средства из областного бюджета Ленинградской области на цели, установленные настоящими Условиями, на основании иных нормативных правовых актов;

в) представление указанных в [пункте 2.3](#P74) настоящих Условий документов в сроки, установленные в [пункте 2.1](#P61) настоящих Условий;

г) согласие участника отбора на осуществление комитетом и органом государственного финансового контроля Ленинградской области проверок соблюдения участником отбора условий, целей и порядка предоставления субсидий;

д) отсутствие участника отбора в реестре недобросовестных поставщиков.

2.3. В целях участия в отборе для получения субсидии участник отбора представляет в комитет [заявку](#P158) по форме согласно приложению 1 к настоящим Условиям с приложением следующих документов:

а) справка территориального налогового органа Ленинградской области и справки государственных внебюджетных фондов Российской Федерации об отсутствии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на первое число месяца, в котором подана заявка;

б) справка участника отбора об отсутствии просроченной задолженности по возврату в областной бюджет Ленинградской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Ленинградской областью по состоянию на первое число месяца, в котором подана заявка, заверенная подписями руководителя, главного бухгалтера и печатью (при наличии) участника отбора;

в) справка участника отбора об отсутствии проведения в отношении участника отбора процедуры реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, введения процедуры банкротства, приостановки деятельности участника отбора в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, заверенная подписями руководителя, главного бухгалтера и печатью (при наличии) участника отбора;

г) справка участника отбора о том, что он не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и(или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов, заверенная подписями руководителя, главного бухгалтера и печатью (при наличии) участника отбора (распространяется только на управляющие организации);

д) справка об отсутствии участника отбора в реестре недобросовестных поставщиков, заверенная подписями руководителя, главного бухгалтера и печатью (при наличии) участника отбора;

е) информация, содержащая [сведения](#P200) об адресе многоквартирного дома с указанием вида, объема и стоимости услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по форме согласно приложению 2 к настоящим Условиям;

ж) уведомление об открытии счетов с указанием их реквизитов;

счета в российских кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и отобраны региональным оператором по результатам конкурса, на который будет перечислена субсидия (представляется региональным оператором в случае формирования собственниками помещений в многоквартирном доме фонда капитального ремонта на счете регионального оператора);

специального счета, на который будет перечислена субсидия, открытого в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации (представляется товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом, созданными в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EFA1DEA64A54193558E1345D99FADF3086035ECDC8EE3072F3F796DB5DDB09BF6BE52CBPF69G) Российской Федерации, управляющей организацией, региональным оператором в случае формирования собственниками помещений в многоквартирном доме фонда капитального ремонта на специальном счете);

з) сведения из органа государственного жилищного надзора Ленинградской области о формировании собственниками помещений в многоквартирном доме, на оказание услуг и(или) выполнение работ по капитальному ремонту в котором планируется предоставление субсидии, фонда капитального ремонта на специальном счете с указанием наименования владельца специального счета (представляются товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом, созданными в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EFA1DEA64A54193558E1345D99FADF3086035ECDC8EE3072F3F796DB5DDB09BF6BE52CBPF69G) Российской Федерации, управляющей организацией, региональным оператором в случае формирования собственниками помещений в многоквартирном доме фонда капитального ремонта на специальном счете);

и) копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта по отдельным видам услуг и(или) работ, на которые планируется получение субсидии;

к) копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение собственников помещений в многоквартирном доме об определении организации, с которой будет заключен договор на проведение капитального ремонта, принятое в соответствии с требованиями [статьи 189](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EFA1DEA64A54193558E1345D99FADF3086035ECDC8EE3152F677764B7C8E5C8ACE95FC9FEA7719A486FF13EP960G) Жилищного кодекса Российской Федерации, заверенная участником отбора (представляется товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом, созданными в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EFA1DEA64A54193558E1345D99FADF3086035ECDC8EE3072F3F796DB5DDB09BF6BE52CBPF69G) Российской Федерации, управляющей организацией, региональным оператором в случае формирования собственниками помещений в многоквартирном доме фонда капитального ремонта на специальном счете);

л) копия проектно-сметной документации на выполнение работ и(или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанной и утвержденной в соответствии с действующим законодательством;

м) решение об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с [пунктом 47](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EFA1DEA64A5419357841647DD9FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C2B799E3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года N 47;

н) решение органа местного самоуправления, подтверждающее наличие неотложной необходимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, согласованное с органом государственного жилищного надзора Ленинградской области;

о) копия договора, заключенного региональным оператором с органом местного самоуправления, о передаче функций технического заказчика в части капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости (представляется региональным оператором в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора);

п) копия заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, на который участником отбора подается заявка, о необходимости проведения капитального ремонта, оформленного не ранее чем за три года до даты подачи заявления;

р) выписка из специального счета, открытого в кредитной организации, подтверждающая отсутствие денежных средств, достаточных для проведения капитального ремонта (представляется товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом, созданными в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EFA1DEA64A54193558E1345D99FADF3086035ECDC8EE3072F3F796DB5DDB09BF6BE52CBPF69G) Российской Федерации, управляющей организацией, региональным оператором в случае формирования собственниками помещений в многоквартирном доме фонда капитального ремонта на специальном счете).

Прием и регистрация заявок осуществляются секретарем комиссии по рассмотрению и оценке заявок участников отбора (далее - комиссия). Порядок формирования и состав комиссии утверждаются правовым актом комитета.

Представленный в составе заявки комплект документов участнику отбора не возвращается.

Ответственность за достоверность представляемых документов возлагается на участника отбора.

Комитет проводит проверку достоверности сведений, содержащихся в заявке и прилагаемых документах, путем их сопоставления между собой, а также направляет запросы (в случае отсутствия в представленных документах справок налоговых органов и государственных внебюджетных фондов) об отсутствии у участника отбора неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

2.4. Комиссия рассматривает заявки и документы, представленные в соответствии с [пунктом 2.3](#P74) настоящих Условий, а также осуществляет проверку соответствия участника отбора категориям, предусмотренным [пунктом 1.3](#P54) настоящих Условий, критериям, предусмотренным [пунктом 1.3](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09AE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка, условиям, предусмотренным [пунктами 2.1](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09EE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) и [2.2](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B298E3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка, и требованиям, установленным [пунктом 2.2](#P63) настоящих Условий.

2.5. Заседания комиссии проводятся не реже одного раза в календарный месяц при условии поступления в комиссию заявок и документов, предусмотренных [пунктом 2.3](#P74) настоящих Условий.

Дата проведения заседания комиссии устанавливается правовым актом комитета.

По результатам рассмотрения и оценки заявок участников отбора, представленных в соответствии с [пунктом 2.3](#P74) настоящих Условий, в течение трех рабочих дней с даты проведения заседания комиссии оформляется протокол заседания комиссии, который имеет рекомендательный характер.

2.6. Основания для отклонения заявки участника отбора и отказа в предоставлении субсидии:

несоответствие участника отбора категориям, предусмотренным [пунктом 1.3](#P54) настоящих Условий, и(или) критериям, предусмотренным [пунктом 1.3](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09AE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка, и(или) условиям, предусмотренным [пунктами 2.1](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B09EE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) и [2.2](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B298E3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка, и(или) требованиям, установленным [пунктом 2.2](#P63) настоящих Условий;

несоответствие представленных участником отбора документов требованиям, установленным [пунктом 2.3](#P74) настоящих Условий, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов, за исключением документов, предусмотренных [подпунктом "а" пункта 2.3](#P75) настоящих Условий;

недостоверность представленной участником отбора информации;

нарушение участником отбора срока представления заявки, установленного [пунктом 2.1](#P61) настоящих Условий;

областным законом об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период средства на предоставление субсидий предусмотрены в меньшем объеме, чем заявлено в заявках. В этом случае решение об отклонении заявки участника отбора и отказе в предоставлении субсидии принимается с учетом очередности поступления заявок на участие в отборе в соответствии с [пунктом 3.3](#P115) настоящих Условий.

2.7. Решение о признании участника отбора получателем субсидии и предоставлении субсидии или об отклонении заявки участника отбора и отказе в предоставлении субсидии принимается комитетом по результатам отбора на основании протокола заседания комиссии, оформляется распоряжением комитета в течение пяти рабочих дней с даты заседания комиссии (протокола) и размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии технической возможности) и на сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 14 рабочих дней со дня принятия такого решения с указанием информации, предусмотренной [подпунктом "ж" пункта 4](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EFA1DEA64A541935B8B1E44DD9FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B79CE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Общих требований.

3. Условия и порядок предоставления субсидий

3.1. В случае принятия в соответствии с [пунктом 2.7](#P107) настоящих Условий решения о предоставлении субсидии комитет не позднее 10 рабочих дней со дня принятия такого решения заключает с получателем субсидии соглашение о предоставлении субсидии в порядке и на условиях, установленных настоящими Условиями, в соответствии с типовой формой, утвержденной правовым актом Комитета финансов Ленинградской области (далее - соглашение о предоставлении субсидии).

3.2. Объем субсидии составляет:

в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора - 100 процентов от планируемых затрат на отдельный вид услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта;

в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете - разница между планируемыми затратами на отдельный вид услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включенном в региональную программу капитального ремонта, и средствами фонда капитального ремонта, сформированного на специальном счете.

3.3. В случае если по результатам отбора комиссией будет определено несколько получателей субсидии, субсидии предоставляются получателям субсидии в соответствии с поданными заявками в порядке очередности представления заявок.

3.4. В случае если заявленный получателями субсидий совокупный размер субсидии превышает лимиты бюджетных ассигнований, утвержденных комитету в соответствии с ведомственной структурой расходов областного бюджета Ленинградской области на текущий финансовый год, субсидии предоставляются получателям субсидий в текущем году в порядке очередности представления заявок.

3.5. В случае если оставшаяся часть лимитов бюджетных ассигнований, утвержденных комитету в соответствии с ведомственной структурой расходов областного бюджета Ленинградской области на текущий финансовый год, приходящаяся на очередную заявку, меньше размера субсидии, планируемой к предоставлению по такой заявке, субсидия предоставляется получателям субсидий, заявкам которых присвоены последующие номера. При этом размер субсидий, планируемых к предоставлению по таким заявкам, не должен превышать оставшуюся часть лимитов бюджетных ассигнований, утвержденных комитету.

3.6. В случае если оставшаяся часть лимитов бюджетных ассигнований, утвержденных комитету в соответствии с ведомственной структурой расходов областного бюджета Ленинградской области на текущий финансовый год, приходящаяся на очередную заявку, меньше размера субсидии, планируемой к предоставлению по такой заявке, и при этом отсутствуют заявки, по которым возможно предоставление субсидии в соответствии с [пунктом 3.5](#P117) настоящих Условий, субсидия получателю субсидии не предоставляется.

3.7. Заявка на перечисление субсидии направляется комитетом в Комитет финансов Ленинградской области в течение пяти рабочих дней с даты заключения соглашения о предоставлении субсидии. Перечисление субсидии осуществляется Комитетом финансов Ленинградской области на счет получателя, указанный в соглашении о предоставлении субсидии, в срок, не превышающий 30 дней с даты получения заявки на перечисление субсидии.

3.8. Результатом предоставления субсидии является количество фактически оказанных и(или) выполненных видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с использованием субсидии.

Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, является отношение количества фактически оказанных и(или) выполненных видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с использованием субсидии к количеству видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, на которые предоставлена субсидия, умноженное на 100 проц. (далее - показатель достижения результата предоставления субсидии).

Значения результата предоставления субсидии, показателя достижения результата предоставления субсидии устанавливаются в соглашении о предоставлении субсидии.

3.9. В случае наличия нераспределенного остатка субсидий за предыдущий финансовый год получатель субсидии осуществляет возврат субсидий в областной бюджет Ленинградской области в срок, определенный соглашением о предоставлении субсидии, либо осуществляет расходы, источником финансового обеспечения которых является неиспользованный остаток субсидий за предыдущий финансовый год, при принятии комитетом по согласованию с Комитетом финансов Ленинградской области решения о наличии потребности в указанных средствах.

3.10. При предоставлении субсидий запрещается приобретение иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также иных операций, связанных с достижением целей предоставления субсидий.

3.11. В случае уменьшения комитету как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в [пункте 1.2](#P53) настоящих Условий, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении, в соглашение о предоставлении субсидии включаются условия о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям.

4. Требования к отчетности

Отчет о достижении результата предоставления субсидии, показателя достижения результата предоставления субсидии, отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, направляется получателем субсидии в комитет по форме и в срок, определенные типовыми формами соглашений, утвержденных правовым актом Комитета финансов Ленинградской области.

Комитет вправе в соглашении о предоставлении субсидии устанавливать сроки и формы представления получателем субсидии дополнительной отчетности.

5. Требования к осуществлению контроля за соблюдением

условий, целей и порядка предоставления субсидий,

ответственность за их нарушение

5.1. Органом государственного финансового контроля Ленинградской области осуществляется обязательная проверка соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка предоставления субсидий.

5.2. Комитетом осуществляется обязательный контроль соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка предоставления субсидий, установленных настоящими Условиями и соглашением о предоставлении субсидии, путем проведения плановых и(или) внеплановых проверок, в том числе выездных, в порядке, установленном комитетом.

5.3. В случае установления по итогам проверок, проведенных комитетом и(или) органом государственного финансового контроля Ленинградской области, фактов нарушения получателем субсидии целей, порядка и условий предоставления субсидии, а также недостижения значений результата предоставления субсидии, показателя достижения результата предоставления субсидии средства субсидии подлежат возврату в доход областного бюджета Ленинградской области:

на основании письменного требования комитета не позднее 10 календарных дней с даты получения указанного требования получателем субсидии;

в сроки, установленные в представлении и(или) предписании органа государственного финансового контроля Ленинградской области.

5.4. За нарушение срока добровольного возврата средств субсидии получатель субсидии уплачивает штраф в размере 10 процентов от суммы субсидии, подлежащей возврату, а также неустойку за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства.

5.5. Размер неустойки устанавливается в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты неустойки, от суммы субсидии, подлежащей возврату, за каждый день просрочки.

5.6. В случае неперечисления получателем субсидии средств субсидии в областной бюджет Ленинградской области в сроки, установленные [пунктом 5.3](#P138) настоящих Условий, взыскание денежных средств (с учетом штрафа и неустойки) осуществляется в судебном порядке.

Приложение 1

к Условиям...

(Форма)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | В комитет  по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области | |
|  | | | |
| ЗАЯВКА | | | |
|  | | | |
| Прошу рассмотреть вопрос о предоставлении | | |  |
|  | | | |
| (наименование получателя субсидии) | | | |
| в \_\_\_\_ году субсидии на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости за счет средств областного бюджета Ленинградской области. | | | |
|  | | | не является получателем средств |
| (наименование получателя субсидии) | | |  |
| из бюджета Ленинградской области на основании иных нормативных правовых актов на цели, указанные в [пункте 1.2](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A5419250841F45D79FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B29BE3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета Ленинградской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10 декабря 2018 года N 472. | | | |
|  | | | дает согласие на осуществление |
| (наименование получателя субсидии) | | |  |
| в отношении него комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области и органом государственного финансового контроля Ленинградской области проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий, а также на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации о себе, о подаваемой заявке, иной информации, связанной с отбором. | | | |
|  | | | |
| Приложение (перечисляются прилагаемые документы). | | | |
| 1. |  | | |
| 2. |  | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (лицо, уполномоченное на подписание заявления) |  | (подпись) |
|  | | |
| Место печати | | |

Приложение 2

к Условиям...

(Форма)

|  |
| --- |
| СВЕДЕНИЯ  о многоквартирном доме, расположенном на территории Ленинградской области,  общее имущество в котором подлежит капитальному ремонту с участием мер  государственной поддержки при возникновении неотложной необходимости |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес многоквартирного дома | Уникальный номер адреса объекта адресации в государственном адресном реестре федеральной информационной адресной системы (код ФИАС) | Общая площадь многоквартирного дома | Количество зарегистрированных человек | Объем услуг и(или) работ | Вид услуг и(или) работ | Стоимость капитального ремонта | Период проведения капитального ремонта в соответствии с Региональной программой капитального ремонта <\*> | Способ формирования фонда капитального ремонта <\*\*> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

--------------------------------

<\*> Региональная [программа](consultantplus://offline/ref=B7E5A09A41AAB3E50D3EE50CFF64A54192568B1347D89FADF3086035ECDC8EE3152F67756DB3C3B099E3E8038DADB4709E486CF32293BAE6PB66G) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденная постановлением Правительства Ленинградской области 26 декабря 2013 года N 508.

<\*\*> В случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете необходимо указывать владельца специального счета.