**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Постановлением главы Сосновоборского городского округа, от 13.09.2021 № 31 назначено проведение публичных слушаний по проекту межевания территории микрорайона № 9 Сосновоборского городского округа Ленинградской области, ограниченного улицами Молодежная, Солнечная, Красных Фортов, пр. Героев (далее – Проект).

Перечень информационных материалов к Проекту:

 - постановление главы Сосновоборского городского округа от 13.09.2021 № 31;

 - оповещение о начале публичных слушаний;

 - проект межевания территории микрорайона № 9 Сосновоборского городского округа Ленинградской области;

 - бланки учета предложений и замечаний участников публичных слушаний;

 - журнал учета предложений и замечаний посетителей экспозиции Проекта.

**Собрание участников публичных слушаний для обсуждения Проекта состоится 30 сентября 2021 года в 17.00 в большом актовом зале здания администрации Сосновоборского городского округа по адресу: ул.Ленинградская, д.46, каб. 370.**

Порядок проведения публичных слушаний по Проекту состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции Проекта;

3) проведение экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения (15.09.2021г.) до дня проведения собрания участников публичных слушаний (30.09.2021г.) не может быть менее 15 дней и более двух месяцев.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

Экспозиция материалов Проекта будет организована в период с 15 сентября по 30 сентября 2021 года в холле 1 этажа здания администрации Сосновоборского городского округа по адресу: ул. Ленинградская, д. 46, и доступна для ознакомления в часы работы администрации (с понедельника по четверг - с 9:00 до 18:00, пятница – с 9:00 до 17:00, суббота, воскресенье - выходной).

Предложения и замечания по Проекту можно направить до дня проведения собрания участников публичных слушаний путем заполнения бланков учета предложений и замечаний участников публичных слушаний посредством записи в журнале учета предложений и замечаний посетителей экспозиции Проекта либо непосредственно в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, а также в течение 1 (одного) рабочего дня со дня проведения публичных слушаний. Форма бланка учета предложений и замечаний участников публичных слушаний размещена на официальном сайте Сосновоборского городского округа [www.sbor.ru](http://www.sbor.ru) в разделе «Публичные слушания». Заполненные бланки принимает лицо, ответственное за прием предложений и замечаний.

Предложения и замечания по Проекту можно также направить по электронной почте в адрес ответственного за прием предложений и замечаний.

Последний день приема предложений и замечаний по Проекту для включения их в протокол публичных слушаний – **01 октября 2021 года (не позднее одного рабочего дня со дня проведения публичных слушаний).**

В соответствии со ст.12, ст.15 Градостроительного Кодекса Российской Федерации участники публичных слушаний в целях идентификации предоставляют сведения о себе (ФИО, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, ОГРН, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания участников публичных слушаний не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственный за прием предложений и замечаний по Проекту – специалист комитета архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосновоборского городского округа Чепилко Галина Николаевна, каб. 267б здания администрации, тел. (81369) 6-28-30, e-mail: gn\_chepilko@sbor.ru.

Ответственный за организацию публичных слушаний по Проекту – председатель комитета архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосновоборского городского округа Галочкина Виктория Николаевна, каб. 265 здания администрации, тел: (81369) 6-28-24, e-mail: victoria@meria.sbor.ru.

С 15 сентября 2021 года Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте Сосновоборского городского округа [www.sbor.ru](http://www.sbor.ru) в разделе «Публичные слушания».

Консультирование посетителей экспозиции Проекта, представленного на публичные слушания, состоится:

- 20 сентября 2021 года с 14:00 до 18:00 в холле 1 этажа здания администрации Сосновоборского городского округа;

- 27 сентября 2021 года с 14:00 до 18:00 в холле 1 этажа здания администрации Сосновоборского городского округа.

Ответственный за консультации участников публичных слушаний по Проекту – инженер комитета архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосновоборского городского округа Ходырев Максим Викторович, каб. 268 здания администрации, тел: (81369) 6-28-32, e-mail: mv\_Khodyrev@meria.sbor.ru.

Согласно ч. 2 ст. 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории 9-го микрорайона Сосновоборского городского округа, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 в день проведения собрания участникам публичных слушаний необходимо использовать средства индивидуальной защиты: гигиенические маски, респираторы.

В случае внесения изменений в Постановление Правительства Ленинградской области от 13.08.2020 № 573 «О мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» (далее - Постановление) в связи с ухудшением эпидемиологической обстановки проведение публичных слушаний по Проекту может быть приостановлено на неопределенный срок.

В целях соблюдения требований п. 23 Приложения № 2 Постановления количество присутствующих на собрании участников публичных слушаний по Проекту строго ограничено: не более 52 человек.