



**ЗЕЛЕНый
КОРИДОР**
ДЛЯ БИЗНЕСА



**ЛЕНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ**

Инвестиционный потенциал Ленинградской области



0 регионе



Ленинградская область и Санкт-Петербург образуют вторую **крупнейшую агломерацию в стране** с населением **7,4 млн чел.**



Регион расположен на пересечении **международных транспортных коридоров**



Выход к Балтийскому морю



Аэропорт Пулково



Автомагистрали М10, М-11



Проектирование строительства ВСМ



Преимущества локализации производства в Ленинградской области



Эффективная работа с бизнесом по системе «Зеленый коридор для инвестора»
сокращение сроков ответа инвестору
с 30 до 5 дней



Стабильная инвестиционная команда



Выгодное географическое положение
2 место по грузообороту среди всех портов страны (Усть-Луга)

Порты региона обеспечивают **21%** экспортно-импортного **грузооборота страны**



Второй по величине потребительский рынок в РФ

685 $\frac{\text{млрд}}{\text{руб.}}$

инвестиции в основной капитал в 2023 г.
+13,2% к 2022 г.

1 место

в РФ по инвестициям в промышленное строительство

37%

доля инвестиций в ВРП региона

6,4 $\frac{\text{трлн}}{\text{руб.}}$

инвестиционный портфель АИР

Приоритетная отрасль: нефтегазохимический комплекс

Меры поддержки

- РИП
- СПИК
- 113-оз
- Предоставление земельного участка без проведения торгов

200+ предприятий химической продукции

Крупнейшие компании

на территории региона расположены потребители химической продукции



Возможности для транспортировки газа
(110 млрд куб. м – мощность газопроводов СЕГ-1 и СЕГ-2)



Возможности для транспортировки нефтепродуктов
(74 млн тонн – мощность нефтепроводов БТС-1 и БТС-2)



IKON TYRES



Приоритетная отрасль: **ЛОГИСТИКА**

Меры поддержки

- СЗПК
- Предоставление земельного участка без проведения торгов
- 113-оз
Налог на имущество 0%

21%

экспортно-импортного
грузооборота страны
обеспечивают порты региона



Выход к Балтийскому морю

4

 порта

развитое федеральное
направление



Внутренний рынок спроса

развитие складских комплексов и ОРЦ



OZON



НОВОТРАНС

ULTRAMAR

Приоритетная отрасль: пищевая промышленность

Меры поддержки

- Государственная программа Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области»

112%

темп роста объема отгруженной продукции предприятий пищевой промышленности в 2023 г.

200

тыс. га

свободных сельхозугодий

1

МЕСТО В РФ

по производству яиц

3

МЕСТО В РФ

по производству садковой форели

СВЕЖЕЕ
ЗАВТРА

ЭКО-
КУЛЬТУРА

РОСКАР
СОЗДАВАЯ СОВЕРШЕНСТВО

Черкизово

Greenfield

JACOBS

Приоритетная отрасль: **ТУРИЗМ**

Меры поддержки

- 141 ПП РФ, 605 ПП РФ
- Сформированные инвестиционные предложения
- Перевод ЗУ ЛФ в ЗУ ООТиО и предоставление ЗУ без торгов

85%

российского турпотока Финляндии в допандемийный период – из Петербурга и Ленобласти

Первая в России

Продуктовая Региональная Стратегия развития туристской инфраструктуры

6 млн чел.

спрос на отдых в регионе

150 км

эко-маршрутов

4 национальных маршрута (регион-лидер):

- «История и тайны средневекового Выборга»
- Межрегиональные маршруты: «Государева дорога», «Гранд тур «Вся Карелия!», «Энергия Ладоги»



Всесезонные курорты



Трасса уровня Формулы-1



JARVI
RESORT

ЗОЛОТАЯ ДОЛИНА
ГОРНОЛЫЖНЫЙ ЦЕНТР | ПАРК-ОТЕЛЬ

Прорывная идея Ленинградской области

Клиентоцентричная система «Зеленый коридор для инвестора»



**ЗЕЛЕНЫЙ
КОРИДОР**
ДЛЯ ИНВЕСТОРА

«Единое цифровое окно» — возможность отслеживать всю историю проекта в личном кабинете инвестора (ЛКИ)

Результаты внедрения

в **3** раза

выросло число проектов, ежегодно принимаемых на сопровождение



Региональный инвестиционный стандарт 2.0

Одна из лучших региональных управленческих практик по данным Минэкономразвития РФ и АСИ и Комиссий Госсовета

Планы по развитию системы

Внедрение механизма обратной связи для бизнеса в рамках Регионального инвестиционного стандарта

Участники Системы:

- ОИВ
- **ОМСУ**
- **PCO**
- Институты развития региона
- Федеральные ведомства (ППК «Роскадастр» и УФНС по ЛО)

ЭФФЕКТИВНОСТЬ
ПРОЗРАЧНОСТЬ
СКОРОСТЬ

МЫ ПРОИЗВОДИМ ПРОИЗВОДСТВА



**ЗЕЛЕНЫЙ
КОРИДОР**
ДЛЯ БИЗНЕСА



**ЛЕНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ**

**Добро пожаловать
в Ленинградскую область!**

