##### **ПРОЕКТ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление администрации

Сосновоборского городского округа от 01.03.2024 № 490

«Об утверждении административного регламента

по предоставлению муниципальной услуги

«Предоставление земельных участков, находящихся в

муниципальной собственности (государственная

собственность на которые не разграничена), на торгах»»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь методическими рекомендациями по разработке административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах», одобренными решением комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 26.03.2025, Уставом муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах», утвержденный постановлением администрации Сосновоборского городского округа
от 01.03.2024 № 490.

2. Общему отделу администрации обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

3. Отделу по связям с общественностью (пресс-центр) администрации разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа Лютикова С.Г.

Глава Сосновоборского городского округа М.В. Воронков

Исп. Безроднова К.В. (МКУ «СФИ»)

8(81369) 2-82-13

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы администрации

Сосновоборского городского округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Г. Лютиков

Председатель КАГиЗ

Сосновоборского городского округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Леменкова

Председатель КУМИ

Сосновоборского городского округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Михайлова

Начальник юридического отдела

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.М. Негорева

Начальник общего отдела

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.С. Смолкина

Директор МКУ «СФИ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Н. Козлова

Рассылка:

КУМИ,

Пресс-центр

УТВЕРЖДЕНЫ

 постановлением администрации

 Сосновоборского городского округа

от \_\_/\_\_/2025 № \_\_\_\_\_

(Приложение)

Изменения, которые вносятся в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах», утвержденный постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 01.03.2024 № 490

1. Подпункт 1 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«1. Представление неполного комплекта документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для оказания услуги, подлежащих представлению заявителем».

2. Подпункт 3 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«3. Заявление на получение услуги оформлено не в соответствии с административным регламентом:

- представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;

- подача заявления о предоставлении услуги и документов, необходимых для предоставления услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований;

- неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ/ПГУ ЛО».

3. Подпункт 4 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«4. Заявление подано лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий:

- заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя».

4. Подпункт 2 пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

«2) в соответствии с подпунктами 2-6 пункта 16 статьи 11.10 ЗК РФ:

полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

разработка схемы расположения земельного участка проведена с нарушением требований к образуемым земельным участкам, предусмотренных в статье 11.9 ЗК РФ;

несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории за исключением случаев, установленных федеральными законами;

разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории».