##### **ПРОЕКТ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление администрации

Сосновоборского городского округа от 01.03.2024 № 490

«Об утверждении административного регламента

по предоставлению муниципальной услуги

«Предоставление земельных участков, находящихся в

муниципальной собственности (государственная

собственность на которые не разграничена), на торгах»»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом Российской Федерации от 26.12.2024 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации
от 28.12.2024 № 538-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, администрация Сосновоборского городского округа
**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах», утвержденный постановлением администрации Сосновоборского городского округа
от 01.03.2024 № 490.

2. Общему отделу администрации (Смолкина М.С.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

3. Отделу по связям с общественностью администрации (пресс-центр) (Чичиндаева Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа Лютикова С.Г.

Глава Сосновоборского городского округа М.В. Воронков

Исп. Безроднова К.В. (МКУ «СФИ»)

8(81369) 2-82-13

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы администрации

Сосновоборского городского округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Г. Лютиков

Председатель КАГиЗ

Сосновоборского городского округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Леменкова

Председатель КУМИ

Сосновоборского городского округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Михайлова

Начальник юридического отдела

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.М. Негорева

Начальник общего отдела

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.С. Смолкина

Директор МКУ «СФИ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Н. Козлова

Рассылка:

КУМИ,

МКУ «СФИ», Пресс-центр,

Прокуратура г.Сосновый Бор

УТВЕРЖДЕНЫ

 постановлением администрации

 Сосновоборского городского округа

от \_\_/\_\_/2025 № \_\_\_\_\_

(Приложение)

Изменения, которые вносятся в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах», утвержденный постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 01.03.2024 № 490

1. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации:

1) в случае подачи заявления об организации аукциона на право заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка (Приложение № 6 к настоящему административному регламенту) срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать тридцати дней со дня поступления соответствующего заявления.

2) в случае подачи заявления об утверждении схемы расположения земельного участка (Приложение № 5 к настоящему административному регламенту) срок принятия решения об утверждении схемы расположения земельного участка (Приложение № 1 к настоящему административному регламенту) либо об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка (Приложение № 2 к настоящему административному регламенту) не должен превышать тридцати дней со дня поступления заявления».

2. Пункт 2.5 признать утратившим силу.

3. Пункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальную услугу, или многофункциональный центр составляет не более 15 минут».

4. Пункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения заявления о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги».

5. Раздел 4 «Формы контроля за исполнением административного регламента» признать утратившим силу.

6. Раздел 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений
и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципальных служащих, многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, работника многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг» признать утратившим силу.