### ПРОЕКТ

### постановление

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в административный регламент осуществления муниципальной функции по содержанию и ремонту муниципального имущества, состоящего в казне муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области

Рассмотрев протест прокуратуры города Сосновый Бор от 28.03.2021 № 07-62/69-2021 (вх. № 01-15-4015/21-0-0 от 29.03.2021), в соответствии с Порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 17.10.2011 № 1838, в целях приведения административного регламента по предоставлению муниципальной функции в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Уставом муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области,администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент осуществления муниципальной функции по содержанию и ремонту муниципального имущества, состоящего в казне муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, утвержденный постановлением администрации от 26.12.2019 № 4520, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации (Смолкина М.С.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

3. Отделу по связям с общественностью (пресс-центр) комитета по общественной безопасности и информации (Бастина Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой

Глава Сосновоборского городского округа М.В.Воронков

Исп. Беляева Ю.А. 2-90-73; ЛЕ

Согласовано:

Первый заместитель главы администрации

Лютиков С.Г.

Заместитель председателя КУМИ

Беляева Ю.А.

Заместитель начальника юридического отдела

Негорева Т.М.

Начальник общего отдела

Смолкина М.С.

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Сосновоборского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

(Приложение)

**Изменения,**

**которые вносятся в административный регламент осуществления муниципальной функции по содержанию и ремонту муниципального имущества, состоящего в казне муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, утвержденный постановлением администрации от 26.12.2019 № 4520**

1. В пункте 1.3. регламента абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Перечень работ, относящихся к капитальному и текущему ремонту, приведен в Приказе Госкомархитектуры от 23.11.1988 N 312 «Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения (вместе с "ВСН 58-88 (р). Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения») и других нормативных правовых актах, регулирующих данную деятельность.»

2. В пункте 3 регламента исключить слова «- Постановление Госстроя СССР от 29.12.1973 N 279 «Об утверждении Положения о проведении планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений» (вместе с «МДС 13-14.2000...»);»

3. Пункт 9.8. регламента дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Объекты исключаются из Титульного списка в случае выбытия их из муниципальной собственности.»

4. Подпункт 3.1.1.) пункта 10.4. регламента изложить в следующей редакции:

«3.1.1) по обращению жилищного отдела администрации в целях предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда служебных жилых помещений;»

5. Пункт 12.1. регламента дополнить подпунктом 4) следующего содержания:

«4) в случае проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме:

- проект переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме;

- если переустройство и (или) перепланировка помещения невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме – протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения.»