# Приложение №1

# к Договору № 2019-ДА\_\_\_\_\_

# аренды земельного участка от \_\_\_.\_\_\_.2019 г.

**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона**

на право заключения договора аренды земельного участка площадью 965 кв.м, кадастровый номер: 47:15:0106002:154, адрес: Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г.Сосновый Бор, **ул.Марьясова, з/у № 18**, для индивидуального жилищного строительства

Муниципальное образование «18» сентября 2019 года

Сосновоборский городской округ

Ленинградской области

**Аукцион № 47-СбГО-111/2019 (Лот №2)**

**Организатор аукциона**: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

**Специализированная организация**, осуществляющая от имени организатора аукциона переданные ей функции по подготовке и проведению аукциона: Муниципальное казенное учреждение «Сосновоборский фонд имущества».

**Дата и время проведения**: 18.09.2019 года с 11 ч. 00 мин. до 12 ч. 40 мин.

**Место проведения**: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.46, каб.№333.

**Предмет аукциона:** продажа права на заключение договора аренды (ежегодный размер арендной платы) земельного участка площадью 965 кв.м, кадастровый номер: 47:15:0106002:154, адрес: Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г.Сосновый Бор, **ул.Марьясова, з/у № 18**, для индивидуального жилищного строительства.

Комиссия по проведению торгов в отношении муниципального имущества и земельных участков (далее – комиссия) в составе:

Председателя комиссии – Лютиков С.Г.

Заместителя председателя – Михайлова Н.В.

Членов комиссии: Козловская О.Г.

Алмазов Г.В.

Севостьянов Е.В.

Кузьмичев Д.Н.,

кворум имеется, число присутствующих членов комиссии составило 67 % от общего числа ее членов.

**Комиссия приняла решение избрать аукционистом**: Севостьянова Евгения Викторовича.

У**частниками аукциона признаны**:

1. Гражданин Якушин Глеб Владимирович;

2. Гражданин Замышляев Дмитрий Анатольевич;

3. Гражданин Валетенков Алексей Александрович;

4. Гражданин Смирнов Сергей Андреевич;

5. Гражданин Бархиянц Аликс Михайлович;

6. Гражданин Сабуров Александр Викторович;

7. Гражданин Гошко Александр Александрович;

8. Гражданин Егоров Евгений Владимирович.

На аукционе зарегистрировались и присутствуют 7 участников аукциона. Лист регистрации участников аукциона прилагается.

**Начальная цена предмета аукциона:** начальный размер ежегодной арендной платы – 186 064 (Сто восемьдесят шесть тысяч шестьдесят четыре) рубля 00 копеек (без НДС).

В ходе проведения аукциона были сделаны:

**Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:** 4 549 624 (Четыре миллиона пятьсот сорок девять тысяч шестьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек (без НДС).

**Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона**: номер карточки **4**

гражданин Смирнов Сергей Андреевич .

(*организационно-правовая форма юридического лица, индивидуальный предприниматель или гражданин Ф.И.О. (полностью)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.46, кв.113 ,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(место нахождения юридического лица или место жительства (для гражданина)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Последнее предложение о цене предмета аукциона:** 4 555 204(Четыре миллиона пятьсот пятьдесят пять тысяч двести четыре) рубля 00 копеек (без НДС).

**Победитель аукциона**: номер карточки **2**

гражданин Замышляев Дмитрий Анатольевич .

(*организационно-правовая форма юридического лица, индивидуальный предприниматель или гражданин Ф.И.О. (полностью)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.78, кв.110 ,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(место нахождения юридического лица или место жительства (для гражданина)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка площадью 965 кв.м, кадастровый номер: 47:15:0106002:154.**

Договор аренды земельного участка подлежит заключению **в срок не позднее 28.10.2019г**.

При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания в установленный срок протокола о результатах аукциона и заключения договора аренды земельного участка задаток победителю не возвращается, и он утрачивает право на заключение договора аренды.

В этом случае организатор аукциона направляет участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, прилагаемый к документации об аукционе, с предложением заключить договор по цене, предложенной победителем аукциона.

Оплата приобретаемого на аукционе права заключения договора аренды земельного участка, площадью 965 кв.м, кадастровый номер: 47:15:0106002:154 производится, в сроки, указанные в договоре аренды*.*

**Председатель комиссии по проведению торгов**

**администрации муниципального образования**

**Сосновоборский городской округ**

**Ленинградской области**  подпись Лютиков С.Г.

**Аукционист:**  подпись Севостьянов Е.В.

**Секретарь комиссии**  подпись Комарова О.С.

**Победитель аукциона:**  подпись Замышляев Д.А.

**Участник аукциона, который сделал**

**предпоследнее предложение о цене**

**предмета аукциона:**  подпись Смирнов С.А.