

**администрация МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### постановление

от 25/04/2018 № 927

Об условиях приватизации муниципального имущества,

расположенного по адресу: Ленинградская область,

г.Сосновый Бор, Копорское шоссе, д.26, корп.8

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», и на основании решения совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 20.07.2016 № 118 «О приватизации муниципального имущества и основных направлениях приватизации муниципального имущества на 2017-2019 годы» (с учётом изменений и дополнений), администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества, включённого в состав казны муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, расположенного по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, Копорское шоссе , д.26, корп.8 в составе::

- 5083/14819 доли муниципального образования в праве общей долевой собственности на здание тарного склада общей площадью 1481,9 кв.м (кадастровый номер 47:15:0000000:14507);

-5083/14819 доли муниципального образования в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 3804 кв.м, кадастровый номер 47:15:0112004:29), (далее - Объект).

Существующие обременения (ограничения) Объекта правами третьих лиц:

- не зарегистрированы.

2. Определить:

2.1. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества (далее – продажа имущества).

2.2. Цену первоначального предложения продажи имущества в размере начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся: 7 075 906 (Семь миллионов семьдесят пять тысяч девятьсот шесть) рублей 00 копеек.

2.3. Величину снижения цены первоначального предложения (шаг понижения): 707 590 (Семьсот семь тысяч пятьсот девяносто) рублей 60 копеек. Шаг понижения не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества.

2.4. Минимальную цену предложения (цену отсечения): 3 537 953 (Три миллиона пятьсот тридцать семь тысяч девятьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.

2.5. Величину повышения цены (шаг аукциона): 353 795 (Триста пятьдесят три тысячи семьсот девяносто пять) рублей 00 копеек. Шаг аукциона не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества.

2.6. Форма платежа: единовременная.

2.7. Срок оплаты денежных средств в счет цены продажи имущества - не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

2.8. Срок продажи: II квартал 2018 года.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (далее – КУМИ Сосновоборского городского округа) (Михайлова Н.В.):

3.1. Осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 настоящего постановления.

3.2. В своей работе руководствоваться Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3.3. Заключить договор купли-продажи с победителем продажи имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения продажи.

4. Считать настоящее постановление решением об условиях приватизации имущества.

5. Пресс-центру администрации разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

6. Общему отделу администрации (Баскакова К.Л.) опубликовать информацию о принятии настоящего постановления в газете «Маяк».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы администрации

Сосновоборского городского округа В.Е.Подрезов

Исп.: Павлова Ю.В.

тел.: 2-82-13; ЛЕ