**Отчет по итогам 3 квартала 2018 года (с нарастающим итогом) по исполнению отделом муниципального контроля функции муниципального ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

По итогам 3 квартала 2018 г (нарастающим итогом) отделом муниципального контроля администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ в рамках осуществления функции по **муниципальному земельному** контролю:

Проведено **24** проверочных мероприятия, в том числе:

-**1** плановая выездная проверка в отношении юридического лица. Вторая плановая проверка юридического лица отменена в связи с переходом прав на земельный участок и, как следствие, утратой прав проверяемого лица на объект проверки.

- **1** плановая проверка в отношении юридического лица не согласована прокуратурой;

- **3** осмотра (обследования0 территории

- **18** плановых проверок в отношении физических лиц.

Общая площадь проверенных земельных участков составила **59656,9 кв. м.**

По результатам проверок физических лиц в **4** случаях выявлены признаки нарушений требований земельного законодательства с признаками, подпадающими под действие статей **ст.7.1. КоАП** РФ «Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок» и **ч. 1ст.8.8** КоАП РФ «Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием». Материалы проверок переданы в Управление Росреестра по Ленинградской области для рассмотрения и принятия решения о привлечении нарушителей к административной ответственности. По результатам рассмотрения дел в бюджет Сосновоборского городского округа поступило административных штрафов на общую сумму **27,0 тыс. руб.**

За воспрепятствование законным действиям должностного лица органа муниципального контроля (не явка на проверку) составлено 3 протокола по ч.1 ст.19.4.1 КоАП РФ в отношении граждан, уклоняющихся от проведения проверок соблюдения требований земельного законодательства. Протоколы рассмотрены мировым судом, **2** нарушителя привлечены к административной ответственности в виде штрафов на общую сумму **1,0 тыс. руб.**

С гражданами, допустившими нарушения требований земельного законодательства проводится постоянная разъяснительная работа на предмет оформления прав на самовольно занятые земельные участки. По результатам данной работы, на основании заявлений граждан администрацией СГО заключено **7** соглашений о перераспределении земельных участков. В результате оформления прав на самовольно занятые земельные участки в бюджет СГО поступило **446,1 тыс. руб.**

Кроме того, за отчетный период, в рамках осуществления полномочий предусмотренных законом Ленинградской области № 47-оз от 02.07.2003, в административную комиссию Сосновоборского городского округа направлено **7** материалов по выявленным административным правонарушениям по ст.4.5 закона Ленинградской области **«нарушение требований по поддержанию эстетического состояния территорий поселений, городского округа»,** предусмотренных правилами благоустройства города. Все материалы рассмотрены, нарушители привлечены к административной ответственности.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о проверках (включая осмотр (обследование)) соблюдения земельного законодательства в рамках осуществления муниципального земельного контроля **за 3 квартал 2018 г. (нарастающим)** | | | | | | |
|  | Наименование | Ед. изм. | Всего | В том числе | | |
| Документарные | Выездные | Осмотры (обслед.) |
| 1 | Количество проведённых проверок (включая осмотры (обследования)) в том числе: | шт. | **24** | **0** | **21** | **3** |
| в отношении юридических лиц | шт. | **3** | 0 | **3** | **0** |
| в отношении физических лиц | шт. | **21** | 0 | **18** | **3** |
| 2 | Количество проверок, включая осмотры (обследования) в результате проведения которых выявлены признаки нарушений в том числе: | шт. | **4** | 0 | **4** | **0** |
| в отношении юридических лиц | шт. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в отношении физических лиц | шт. | **4** | 0 | **4** | **0** |
| 4 | Поступило в бюджет СГО в результате оформления прав на земельные участки (заключено 2 соглашения о перераспределении земельных участков) | тыс. руб. | **446,1** | | | |
| 5 | Поступило административных штрафов (по  ч.1 ст.19.4.1, по ст.7.1 КоАП РФ) | тыс. руб. | **27,0** | | | |

Главный специалист отдела муниципального контроля