

**администрация МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### постановление

от 01/09/2017 № 1968

Об утверждении краткосрочного плана реализации

в 2018 году региональной программы капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах,

расположенных на территории

Ленинградской области, на 2014-2043 г.г.

 В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 9 областного закона Ленинградской области от 29 ноября 2013 года № 82 – оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», Постановлением Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 № 218 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы», в целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 - 2043 годы (утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508), администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить краткосрочный план реализации в 2018 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Сосновоборского городского округа (Приложение № 1).
2. Утвердить реестр многоквартирных домов расположенных на территории Сосновоборского городского округа, которые подлежат капитальному ремонту в 2018 году (Приложение № 2).
3. Общему отделу администрации (Баскакова К.Л.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».
4. Пресс-центру администрации (Евсеев Д.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Воробьева В.С.

Глава администрации

Сосновоборского городского округа В.Б.Садовский

Исп.Долотова Н.В.; ЛЕ

утвержден

 постановлением администрации

 Сосновоборского городского округа

от 01/09/2017 № 1968

 (Приложение №1)

Краткосрочный план реализации в 2018 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Сосновоборского городского округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды работ |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем | Ремонт фасада | Проектные работы  | Объект проектных работ  |
| Всего работ по инженерным системам |  Ремонт сетей электроснабжения |  Ремонт сетей теплоснабжения |  Ремонт сетей холодного водоснабжения |  Ремонт сетей горячего водоснабжения |
|   | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | кв.м. | руб. |  руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12  |
| 1 | ул.50 лет Октября, д. 8 | 730 297,03 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 730 297,03 | подвал, фасад |
| 2 |  ул.50 лет Октября, д. 10 | 810 218,68 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 810 218,68 | подвал, фасад |
| 3 | ул.50 лет Октября, д.12 | 727 723,59 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 727 723,59 | фасад |
| 4 | ул.50 лет Октября, д.14 | 967 994,78 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 967 994,78 | подвал, фасад |
| 5 | ул.50 лет Октября, д. 15 | 1 253 283,33 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 1 253 283,33 | подвал, фасад |
| 6 | ул.Высотная, д.3 | 756 243,32 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 756 243,32 | подвал, фасад |
| 7 | ул.Красных Фортов, д.4 | 761 781,28 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 761 781,28 | подвал, фасад |
| 8 | ул.Красных Фортов, д.5 | 1 157 795,90 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 1 157 795,90 | подвал, фасад |
| 9 | ул.Красных Фортов, д.13 | 324 610,99 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 324 610,99 | подвал |
| 10 | ул.Красных Фортов, д.15 | 230 637,95 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 230 637,95 | подвал |
| 11 | ул.Красных Фортов д.20 | 314 893,34 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 314 893,34 | подвал |
| 12 | Копорское шоссе, д.6 | 1 373 207,20 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 1 373 207,20 | электросети, подвал, фасад, уу |
| 13 | ул.Комсомольская, д.2 | 227 180,42 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 227 180,42 | электросети |
| 14 | ул. Комсомольская, д. 3 | 10 473 055,78 | 0,00 |   |   |   |   | 1 122,70 | 10 473 055,78 |   |   |
| 15 | ул.Комсомольская, д.4 | 314 752,68 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 314 752,68 | подвал, фасад |
| 16 | ул.Комсомольская, д.5 | 110 598,11 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 110 598,11 | электросети |
| 17 | ул.Комсомольская, д.6 | 299 865,52 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 299 865,52 | электросети, подвал |
| 18 | ул. Комсомольская, д. 9 | 8 885 108,54 | 8 885 108,54 |   | 5 733 545,66 | 1 642 128,12 | 1 509 434,76 |   |   |   |   |
| 19 | ул.Комсомольская, д.12 | 1 456 078,81 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 1 456 078,81 | крыша, подвал, фасад |
| 20 | ул. Комсомольская, д. 14 | 1 841 445,46 | 1 841 445,46 | 1 841 445,46 |   |   |   |   |   |   |   |
| 21 | ул.Комсомольская, д. 21а | 580 099,22 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 580 099,22 | фасад |
| 22 | ул.Ленинская, д.1 | 200 717,35 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 200 717,35 | подвал |
| 23 | ул. Ленинская, д. 2 | 709 821,92 | 709 821,92 | 709 821,92 |   |   |   |   |   |   |   |
| 24 | ул. Ленинская, д. 3 | 7 759 597,40 | 0,00 |   |   |   |   | 1 017,40 | 7 759 597,40 |   |   |
| 25 | ул. Ленинская, д. 7 | 5 755 100,28 | 0,00 |   |   |   |   | 715,50 | 5 732 613,46 | 22 486,82 | подвал |
| 26 | ул.Ленинградская, д.6 | 903 409,17 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 903 409,17 | подвал, фасад |
| 27 | ул.Ленинградская, д. 8 | 267 799,14 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 267 799,14 | подвал |
| 28 | ул.Ленинградская, д.10 | 953 511,60 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 953 511,60 | подвал, фасад |
| 29 | ул. Ленинградская, д. 12 | 1 433 915,01 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 1 433 915,01 | подвал, крыша, фасад |
| 30 | ул.Ленинградская, д. 14 | 215 716,01 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 215 716,01 | подвал |
| 31 | ул.Ленинградская, д.16 | 1 163 288,09 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 1 163 288,09 | крыша, подвал, фасад |
| 32 | ул.Ленинградская, д.18 | 788 988,85 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 788 988,85 | подвал, фасад |
| 33 | ул.Ленинградская, д.22 | 810 218,68 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 810 218,68 | подвал, фасад |
| 34 | ул.Ленинградская, д.24 | 1 099 880,05 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 1 099 880,05 | подвал, фасад, крыша |
| 35 | ул.Ленинградская, д.26 | 640 300,66 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 640 300,66 | фасад |
| 36 | ул. Малая Земля, д. 16 | 2 979 247,48 | 2 979 247,48 | 2 979 247,48 |   |   |   |   |   |   |   |
| 37 | ул.Молодежная, д.15 | 488 931,16 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 488 931,16 | крыша |
| 38 | ул.Сибирская, д. 10 | 1 157 555,87 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 1 157 555,87 | подвал, фасад, утепление |
| 39 | ул.Солнечная, д. 15 | 1 189 214,41 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 1 189 214,41 | фасад, утепление |
| 40 | ул.Солнечная, д. 17 | 1 191 553,80 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 1 191 553,80 | фасад, утепление |
| 41 | ул.Солнечная, д.25 | 1 030 778,99 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 1 030 778,99 | подвал, фасад |
| 42 | ул.Солнечная, д.26 | 204 154,41 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 204 154,41 | электросети |
| 43 | ул.Солнечная, д.34  | 335 781,86 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 335 781,86 | подвал |
| 44 | ул.Солнечная, д.53 | 371 345,32 | 0,00 |   |   |   |   |   |   | 371 345,32 | крыша |
| Итого по муниципальному образованию Сосновоборский городской округ | 65 247 699,44 | 14 415 623,40 | 5 530 514,86 | 5 733 545,66 | 1 642 128,12 | 1 509 434,76 | 2 855,60 | 23 965 266,64 | 26 866 809,40 |   |
| Итого по муниципальному образованию Сосновоборский городской округ осуществление строительного контроля | 821 351,05 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Итого по муниципальному образованию Сосновоборский городской округ со строительным контролем | 66 069 050,49 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

утвержден

 постановлением администрации

 Сосновоборского городского округа

от 01/09/2017 № 1968

 (Приложение №2)

Реестр многоквартирных домов расположенных на территории Сосновоборского городского округа, которые подлежат капитальному ремонту в 2018 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п  | Адрес МКД  | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | Количество жителей, зарегистрированных в МКД | Стоимость капитального ремонта | Плановая дата завершения работ | способ формирования фонда капитального ремонта |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего: |   |   |   |   |
| федеральный бюджет | областной бюджет | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. |   |   | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 1 | ул.50 лет Октября, д. 8 | 1968 |   | кирпич | 5 | 4 | 3185,7 | 3184 | 2401,4 | 86 | 730 297,03 | 0 | 0 | 0 | 730 297,03 | 30.12.2019 | РО |
| 2 | ул.50 лет Октября, д. 10 | 1968 |   | кирпич | 5 | 3 | 2491 | 2491 | 2412.5 | 98 | 810 218,68 | 0 | 0 | 0 | 810 218,68 | 30.12.2019 | РО |
| 3 | ул.50 лет Октября, д.12 | 1968 |   | кирпич | 5 | 4 | 2853 | 2853 | 2853 | 88 | 727 723,59 | 0 | 0 | 0 | 727 723,59 | 30.12.2019 | РО |
| 4 | ул.50 лет Октября, д.14 | 1969 |   | кирпич | 5 | 4 | 3542,3 | 3504,5 | 3462 | 133 | 967 994,78 | 0 | 0 | 0 | 967 994,78 | 30.12.2019 | РО |
| 5 | ул.50 лет Октября, д. 15 | 1970 | 2015 | кирпич | 9 | 3 | 5616,6 | 5616,6 | 5571.7 | 264 | 1 253 283,33 | 0 | 0 | 0 | 1 253 283,33 | 30.12.2019 | РО |
| 6 | ул.Высотная, д.3 | 1968 |   | кирпич | 9 | 1 | 1951,7 | 1951,94 | 1887,83 | 77 | 756 243,32 | 0 | 0 | 0 | 756 243,32 | 30.12.2019 | РО |
| 7 | ул.Красных Фортов, д.4 | 1972 |   | кирпич | 5 | 4 | 3093,2 | 3093,2 | 2837 | 159 | 761 781,28 | 0 | 0 | 0 | 761 781,28 | 30.12.2019 | РО |
| 8 | ул.Красных Фортов, д.5 | 1972 | 2015 | панель | 5 | 6 | 4314,1 | 4314,1 | 3588,35 | 273 | 1 157 795,90 | 0 | 0 | 0 | 1 157 795,90 | 30.12.2019 | РО |
| 9 | ул.Красных Фортов, д.13 | 1974 | 2016 | кирпич | 9 | 1 | 6040,8 | 6040,8 | 2995.6 | 220 | 324 610,99 | 0 | 0 | 0 | 324 610,99 | 30.12.2019 | РО |
| 10 | ул.Красных Фортов, д.15 | 1971 | 2015 | кирпич | 9 | 1 | 6556,4 | 4974,68 | 4431,31 | 286 | 230 637,95 | 0 | 0 | 0 | 230 637,95 | 30.12.2019 | РО |
| 11 | ул.Красных Фортов, д.20 | 1971 | 2015 | кирпич | 5 | 4 | 2725,9 | 2725,9 | 2725.9 | 110 | 314 893,34 | 0 | 0 | 0 | 314 893,34 | 30.12.2019 | РО |
| 12 | Копорское шоссе, д.6 | 1976 |   | кирпич | 5 | 4 | 4036,2 | 4036,2 | 2970,2 | 170 | 1 373 207,20 | 0 | 0 | 0 | 1 373 207,20 | 30.12.2019 | РО |
| 13 | ул.Комсомольская, д.2 | 1962 |   | кирпич | 3 | 3 | 1499,5 | 1499,5 | 1499.5 | 84 | 227 180,42 | 0 | 0 | 0 | 227 180,42 | 30.12.2019 | РО |
| 21 | ул. Комсомольская, д. 3 | 1961 |   | кирпич | 3 | 3 | 1522,6 | 1032,0 | 1032,0 | 84 | 10 473 055,78 | 0 | 0 | 0 | 10 473 055,78 | 30.12.2019 | РО |
| 15 | ул.Комсомольская, д.4 | 1961 | 2015 | кирпич | 3 | 2 | 949,7 | 949,7 | 865,2 | 45 | 314 752,68 | 0 | 0 | 0 | 314 752,68 | 30.12.2019 | РО |
| 16 | ул.Комсомольская, д.5 | 1961 |   | кирпич | 3 | 3 | 1517 | 1517 | 1517 | 70 | 110 598,11 | 0 | 0 | 0 | 110 598,11 | 30.12.2019 | РО |
| 17 | ул.Комсомольская, д.6 | 1962 |   | кирпич | 3 | 3 | 1484,6 | 1484,6 | 1484.2 | 74 | 299 865,52 | 0 | 0 | 0 | 299 865,52 | 30.12.2019 | РО |
| 18 | ул. Комсомольская, д. 9 | 1966 |   | кирпич | 5 | 3 | 3123,5 | 2551,5 | 2551,5 | 94 | 8 885 108,54 | 0 | 0 | 0 | 8 885 108,54 | 30.12.2019 | РО |
| 19 | ул.Комсомольская, д.12 | 1966 |   | кирпич | 4 | 4 | 3069,9 | 2980,14 | 2766,99 | 141 | 1 456 078,81 | 0 | 0 | 0 | 1 456 078,81 | 30.12.2019 | РО |
| 20 | ул. Комсомольская, д. 14 | 1967 |   | кирпич | 5 | 4 | 3226,9 | 3226,9 | 2059,5 | 165 | 1 841 445,46 | 0 | 0 | 0 | 1 841 445,46 | 30.12.2019 | РО |
| 21 | ул.Комсомольская, д. 21а | 1964 |   | кирпич | 5 | 4 | 3716,1 | 3313,9 | 3045,9 | 105 | 580 099,22 | 0 | 0 | 0 | 580 099,22 | 30.12.2019 | РО |
| 22 | ул.Ленинская, д.1 | 1961 |   | к/штукат | 3 | 2 | 959,6 | 957,6 | 886,9 | 64 | 200 717,35 | 0 | 0 | 0 | 200 717,35 | 30.12.2019 | РО |
| 23 | ул. Ленинская, д. 2 | 1960 |   | кирпич | 2 | 2 | 636 | 636 | 413,1 | 39 | 709 821,92 | 0 | 0 | 0 | 709 821,92 | 30.12.2019 | РО |
| 24 | ул. Ленинская, д. 3 | 1961 |   | кирпич | 3 | 2 | 964,4 | 914,4 | 914,4 | 43 | 7 759 597,40 | 0 | 0 | 0 | 7 759 597,40 | 30.12.2019 | РО |
| 25 | ул. Ленинская, д. 7 | 1960 |   | кирпич | 2 | 2 | 644,0 | 614,0 | 614,0 | 32 | 5 755 100,28 | 0 | 0 | 0 | 5 755 100,28 | 30.12.2019 | РО |
| 26 | ул.Ленинградская, д.6 | 1969 | 2015 | кирпич | 5 | 3 | 2019,2 | 2019,2 | 2004,44 | 86 | 903 409,17 | 0 | 0 | 0 | 903 409,17 | 30.12.2019 | РО |
| 27 | ул.Ленинградская, д. 8 | 1969 | 2015 | кирпич | 5 | 3 | 2783,9 | 2783,9 | 2401,4 | 70 | 267 799,14 | 0 | 0 | 0 | 267 799,14 | 30.12.2019 | РО |
| 28 | ул.Ленинградская, д.10 | 1969 | 2015 | кирпич | 5 | 3 | 2259,5 | 2259,7 | 2209,1 | 84 | 953 511,60 | 0 | 0 | 0 | 953 511,60 | 30.12.2019 | РО |
| 29 | ул. Ленинградская, д. 12 | 1969 |   | кирпич | 5 | 4 | 3708,3 | 3693,8 | 3456,8 | 116 | 1 433 915,01 | 0 | 0 | 0 | 1 433 915,01 | 30.12.2019 | РО |
| 30 | ул.Ленинградская, д. 14 | 1968 |   | кирпич | 5 | 3 | 2568,7 | 2568,3 | 2348,4 | 74 | 215 716,01 | 0 | 0 | 0 | 215 716,01 | 30.12.2019 | РО |
| 31 | ул.Ленинградская, д.16 | 1970 |   | кирпич | 9 | 1 | 2306,3 | 1996,3 | 1948,7 | 86 | 1 163 288,09 | 0 | 0 | 0 | 1 163 288,09 | 30.12.2019 | РО |
| 32 | ул.Ленинградская, д.18 | 1969 |   | кирпич | 9 | 1 | 1971,2 | 1971,2 | 1971.2 | 70 | 788 988,85 | 0 | 0 | 0 | 788 988,85 | 30.12.2019 | РО |
| 33 | ул.Ленинградская, д.22 | 1969 |   | кирпич | 5 | 3 | 2570,6 | 2570,6 | 2372.4 | 99 | 810 218,68 | 0 | 0 | 0 | 810 218,68 | 30.12.2019 | РО |
| 34 | ул.Ленинградская, д.24 | 1969 |   | кирпич | 5 | 3 | 2554,9 | 2554,9 | 2554.9 | 109 | 1 099 880,05 | 0 | 0 | 0 | 1 099 880,05 | 30.12.2019 | РО |
| 35 | ул.Ленинградская, д.26 | 1970 | 2015 | кирпич | 5 | 3 | 2208,3 | 2208,3 | 1830.4 | 90 | 640 300,66 | 0 | 0 | 0 | 640 300,66 | 30.12.2019 | РО |
| 36 | ул. Малая Земля, д. 16 | 1973 |   | кирпич | 5 | 6 | 5484,7 | 5483,0 | 3814,9 | 338 | 2 979 247,48 | 0 | 0 | 0 | 2 979 247,48 | 30.12.2019 | РО |
| 37 | ул.Молодежная, д.15 | 1976 |   | кирпич | 5 | 8 | 5502 | 5447,6 | 5382,1 | 245 | 488 931,16 | 0 | 0 | 0 | 488 931,16 | 30.12.2020 | РО |
| 38 | ул.Сибирская, д. 10 | 1969 |   | панель | 5 | 4 | 2 822,60 | 2 822,60 | 2642,5 | 87 | 1 157 555,87 | 0 | 0 | 0 | 1 157 555,87 | 30.12.2019 | РО |
| 39 | ул.Солнечная, д. 15 | 1970 |   | панель | 5 | 6 | 4859,2 | 4 457.80 | 3934,8 | 172 | 1 189 214,41 | 0 | 0 | 0 | 1 189 214,41 | 30.12.2019 | РО |
| 40 | ул.Солнечная, д. 17 | 1970 |   | панель | 5 | 6 | 4 818,50 | 4 535,20 | 3969,4 | 139 | 1 191 553,80 | 0 | 0 | 0 | 1 191 553,80 |  30.12.2019 |  РО |
| 41 | ул.Солнечная, д.25 | 1971 |   | кирпич | 5 | 3 | 2972,2 | 2967,7 | 2168,7 | 263 | 1 030 778,99 | 0 | 0 | 0 | 1 030 778,99 | 30.12.2019 | РО |
| 42 | ул.Солнечная, д.26 | 1971 | 2015 | панель | 5 | 6 | 4301,2 | 4301,2 | 2823 | 156 | 204 154,41 | 0 | 0 | 0 | 204 154,41 | 30.12.2019 | РО |
| 43 | ул.Солнечная, д.34  | 1973 |   | панель | 5 | 6 | 4340,9 | 4340,9 | 4131,78 | 253 | 335 781,86 | 0 | 0 | 0 | 335 781,86 | 30.12.2019 | РО |
| 44 | ул.Солнечная, д.53 | 1994 |   | кирпич | 5 | 5 | 3618,8 | 3611,47 | 3343,57 | 186 | 371 345,32 | 0 | 0 | 0 | 371 345,32 | 30.12.2019 | РО |
| Итого по муниципальному образованию Сосновоборский городской округ |   |   |   |   |   | 130 569,10 | 121 776,43 | 87 677,17 | 5 727,00 | 65 247 699,44 | 0 | 0 | 0 | 65 247 699,44 | x | x |