**ИЗВЕЩЕНИЕ**

 **Уважаемые собственники!**

В соответствии с подпунктом «б» пункта 2 Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 28.03.2015 № 289, комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области (далее – Комитет) на основании распоряжения Комитета от 06.06.2018 № 868 принял решение об исключении с 01.07.2018 года из реестра многоквартирных домов Ленинградской области (реестра лицензий Ленинградской области) сведений о многоквартирном доме, расположенного по адресу: ул. Солнечная, д. 13, деятельность по управлению которым осуществляет ООО «Управляющая организация «Агентство комплексного обслуживания», ОГРН 1164704058067, ИНН 4726002654.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 4 статьи 200 ЖК РФ уведомляем Вас о проведении общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: г. Сосновый Бор, **ул. Солнечная, д. 13** **в форме очно-заочного голосования**. Данное собрание проводится в соответствии со статьями 44,45,46,47,48 ЖК РФ по инициативе **Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Сосновоборского городского округа** **(ОГРН 1024701763382)**  в лице Павлюк Светланы Викторовны, действующей на основании доверенности № 5 от 19.01.2018г., являющегося собственником помещений (квартиры) №№ 37, встроенное нежилое помещение (1110,4 кв.м.) в указанном многоквартирном доме, что подтверждается выпиской из реестра муниципального имущества.

**Дата проведения общего собрания в очной форме: 13 июля 2018 года в 18-00 час.**

**Место проведения общего собрания: у 1-го подъезда многоквартирного дома № 13 по улице Солнечной.**

**Срок для передачи решений собственников с 18-00 час. 13 июля 2018г. до 17-00 час. 20 июля 2018г.**

**Место сбора заполненных решений: администрация Сосновоборского городского округа ул. Ленинградская, д. 46 каб. 319а.**

С вопросами по повестке дня общего собрания собственников, можно обращаться по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 46 каб. 319а с 9-00 до 18-00 час. (обед с 13-00 до 14-00) или по телефону 6-28-20.

Напоминаем Вам, что решение общего собрания, принятое в установленном ЖК РФ порядке, по вопросам, отнесенным ЖК РФ к компетенции такого собрания, **является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме**, в том числе для тех собственников, которые независимо от причин не участвовали в голосовании.

 **Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии.

2. О выборе способа управления многоквартирным домом № 13 по улице Солнечной.

3. О выборе места хранения протокола общего собрания собственников помещений и решений.

Инициатор проведения собрания: **КУМИ администрации СГО**

 **28.06.2018г.**