****

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**комиссия по проведению торгов в отношении**

**муниципального имущества и земельных участков**

**ПРОТОКОЛ № 235/2022/1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе № 47-СбГО-235/2022**

**на право заключения договора аренды**

**Место проведения:** Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.46,   
пом. № 370.

**Дата и время проведения:** 02 ноября 2022 в 15 часов 00 минут.

**Аукцион № 47-СбГО-235/2022.**

**Предмет аукциона**: право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности нежилого помещения, с №3 на поэтажном плане, общей площадью 16,7 кв.м., этаж № 01, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д.4, пом.1, кадастровый номер 47:15:0101008:158.

**Срок договора аренды:** 10 лет.

Комиссия по проведению торгов в отношении муниципального имущества и земельных участков (далее – комиссия) в следующем составе:

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Отметка о присутствии** |
| **Председатель комиссии** | |
| Лютиков С.Г. | присутствует |
| **Заместитель председателя комиссии** | |
| Михайлова Н.В. | отсутствует |
| **Члены комиссии** | |
| Попова Т.Р. | присутствует |
| Леменкова Е.В. | присутствует |
| Скавронская Ю.Ю. | присутствует |
| Негорева Т.М. | присутствует |
| Ильина И.А. | присутствует |
| Сиводед А.П. | присутствует |

Число присутствующих членов комиссии составляет 87,5 % голосов от общего числа голосов членов комиссии.

**Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции на данном заседании.**

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

**Специализированная организация,** осуществляющая от имени Организатора аукциона переданные ей функции по подготовке и проведению аукциона: Муниципальное казенное учреждение «Сосновоборский фонд имущества».

**Извещение о проведении аукциона размещено** на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Сосновоборского городского округа ([www.sbor.ru](http://www.sbor.ru)) 10.10.2022.

**Слушали докладчика Распопова В.Н.:**

**1.** По окончанию срока подачи заявок 31 октября 2022 года в 17 часов 00 минут на участие в аукционе № 47-СбГО-235/2022 подано 3 (три) заявки от следующих заявителей:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Организационно-правовая форма** *(индивидуальный предприниматель, гражданин /самозанятый)* | **Наименование организации,**  **Ф.И.О.** *(полностью)* | **ОГРН (ОГРНЮЛ, ОГРНИП),**  **ИНН/КП** | **Номер, дата и время подачи заявки** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью | ООО «Реклама-Сервис» | ОГРН 1157847405850  КПП 784001001  ИНН 7804552420 | № 904/2022  от 25.10.2022  в 12:45 |
| 2 | Индивидуальный предприниматель | Чепкин Дмитрий Алексеевич | ОГРНИП 322470400097626  ИНН 472600059862 | № 905/2022  от 28.10.2022  в 12:20 |
| 3 | Индивидуальный предприниматель | Юрченко Юлия Валерьевна | ОГРНИП 322470400061237  ИНН 472600102003 | № 906/2022  от 28.10.2022  в 14:50 |

1. До начала рассмотрения заявок на участие в аукционе **№47-СбГО-235/2022** заявки, отозванные самими заявителями, **отсутствуют.**

**3**. Докладчик предложил членам аукционной комиссии провести отбор участников аукциона на соответствие требованиям, установленным пунктом 18 и пунктом 24 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 (далее – Правила).

1. Заявители, которые не соответствуют требованиям и условиям документации об аукционе **№47-СбГО-235/2022**,**отсутствуют.**
2. Требованиям и условиям документации об аукционе **№47-СбГО-235/2022** соответствуют следующие заявители и их заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Организационно-правовая форма** *(индивидуальный предприниматель, гражданин /самозанятый)* | **Наименование организации,**  **Ф.И.О.** *(полностью)* | **ОГРН (ОГРНИП, ОГРНЮЛ),**  **ИНН/КПП** | **Номер, дата и время подачи заявки** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью | ООО «Реклама-Сервис» | ОГРН 1157847405850  КПП 784001001  ИНН 7804552420 | № 904/2022  от 25.10.2022  в 12:45 |
| 2 | Индивидуальный предприниматель | Чепкин Дмитрий Алексеевич | ОГРНИП 322470400097626  ИНН 472600059862 | № 905/2022  от 28.10.2022  в 12:20 |
| 3 | Индивидуальный предприниматель | Юрченко Юлия Валерьевна | ОГРНИП 322470400061237  ИНН 472600102003 | № 906/2022  от 28.10.2022  в 14:50 |

**6. ГОЛОСОВАНИЕ:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Организационно-правовая форма** *(индивидуальный предприниматель, гражданин /самозанятый)* | **Наименование организации,**  **Ф.И.О.** *(полностью)* | **Номер заявки** | **Голосование о допуске к участию**  **в аукционе** | | |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью | ООО «Реклама-Сервис» | № 904/2022 | 7 | **-** | **-** |
| 2 | Индивидуальный предприниматель | Чепкин Дмитрий Алексеевич | № 905/2022 | 7 | **-** | **-** |
| 3 | Индивидуальный предприниматель | Юрченко Юлия Валерьевна | № 906/2022 | 7 | **-** | **-** |

**8. РЕШЕНИЕ**:

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе и в соответствии с пунктом 133 Правил, аукционной комиссией принято решение:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона **№47-СбГО-235/2022** следующих заявителей:

1. ИП Юрченко Юлию Валерьевну;
2. ИП Чепкина Дмитрия Алексеевича;
3. ООО «Реклама-Сервис».

**9.** Настоящий протокол рассмотрения заявок размещается на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) **02.11.2022**.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | 02.11.2022 |  | С.Г. Лютиков |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии | отсутствует |  | Н.В. Михайлова |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Члены комиссии: | 02.11.2022 |  | Е.В. Леменкова |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 02.11.2022 |  | Т.Р. Попова |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 02.11.2022 |  | Т.М. Негорева |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 02.11.2022 |  | Ю.Ю. Скавронская |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 02.11.2022 |  | А.П. Сиводед |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 02.11.2022 |  | И.А. Ильина |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Секретарь комиссии | 02.11.2022 |  | В.Н. Распопов |