**ПРОТОКОЛ № 216/2022/3**

**о результатах аукциона**

на право заключения договора купли-продажи земельного участка площадью 1134 кв.м, кадастровый номер: 47:15:0106003:616, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г.Сосновый Бор, ул.Береговая,
з/у № 7 в, для индивидуального жилищного строительства

Муниципальное образование «08» сентября 2022 года

Сосновоборский городской округ

Ленинградской области

**Аукцион № 47-СбГО-216/2022**

**Организатор аукциона**: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

**Специализированная организация**, осуществляющая от имени организатора аукциона переданные ей функции по подготовке и проведению аукциона: Муниципальное казенное учреждение «Сосновоборский фонд имущества».

**Дата и время проведения**: 08.09.2022 с 11 ч. 00 мин. до 11 ч. 16 мин.

**Место проведения**: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.46, каб. № 370.

**Предмет аукциона:** продажа земельного участка площадью 1134 кв.м, кадастровый номер: 47:15:0106003:616, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г.Сосновый Бор, ул.Береговая, з/у № 7в, для индивидуального жилищного строительства.

Комиссия по проведению торгов в отношении муниципального имущества и земельных участков (далее – комиссия) в составе:

Председатель комиссии Лютиков С.Г.

Заместитель председателя Михайлова Н.В.

Члены комиссии: Попова Т.Р.

 Галочкина В.Н. - отсутствует

 Скавронская Ю.Ю.

Негорева Т.М.

 Сиводед А.П. - отсутствует

 Комарова О.С. - отсутствует,

кворум имеется, число присутствующих членов комиссии составил - 62,5 % от общего числа ее членов.

**Комиссия приняла решение избрать аукционистом**: Скавронскую Юлию Юрьевну.

На основании протокола от 06.09.2022 № 216/2022/2 рассмотрения заявок на участие в аукционе № 47-СбГО-216/2022, участниками аукциона признаны следующие заявители:

* Гражданин Антропов Антон Дмитриевич;
* Гражданка Марченко Инна Владимировна;
* Гражданин Жарехин Александр Викторович.

На аукционе зарегистрировались и присутствуют 3 (три) участника аукциона.
Лист регистрации участников аукциона прилагается.

**Начальная цена предмета аукциона:**

4 250 000 (Четыре миллиона двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

**Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона**: номер карточки 2

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Антропов Антон Дмитриевич\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*гражданин Ф.И.О. (полностью)*

\_\_г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д.6, корп.2, стр.1, кв.530\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

*(место жительства гражданина)*

**Последнее предложение о цене предмета аукциона: \_\_\_\_**7 182 500 рублей 00 копеек

руб. 00 копеек (

**Победитель аукциона**: номер карточки 1

 Марченко Инна Владимировна

(*гражданин Ф.И.О. (полностью)*

Московское шоссе, д.14, к.1, кв.21, г. Санкт-Петербург\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(место жительства гражданина)*

**Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка площадью 1134 кв.м, кадастровый номер:** **47:15:0106003:616.**

Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в срокне ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания в установленный срок протокола о результатах аукциона и заключения договора купли-продажи земельного участка задаток победителю не возвращается, и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

В этом случае организатор аукциона направляет участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проект договора купли-продажи земельного участка, прилагаемый к документации об аукционе, с предложением заключить договор по цене, предложенной победителем аукциона.

Оплата приобретаемого на аукционе права заключения договора купли-продажи земельного участка площадью 1134 кв.м, кадастровый номер: 47:15:0106003:616 производится в сроки, указанные в договоре*.*

Председатель комиссии 08.09.2022 С.Г. Лютиков

Заместитель председателя комиссии 08.09.2022 Н.В. Михайлова

Члены комиссии: 08.09.2022 Т.Р. Попова

 отсутствует В.Н. Галочкина

 08.09.2022 Т.М. Негорева

Аукционист 08.09.2022 Ю.Ю. Скавронская

 отсутствует А.П. Сиводед

 отсутствует О.С. Комарова

Секретарь комиссии 08.09.2022 К.В. Подшибякина

Победитель аукциона: 08.09.2022 Марченко И.В.

Участник аукциона, который сделал

предпоследнее предложение о цене

предмета аукциона: 08.09.2022 Антропов А.Д.