

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ**

**ПРОТОКОЛ № 186/2021/1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе № 47-СбГО-186/2021**

**на право заключения договора аренды помещения**

**Место проведения:** Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.46, каб. № 370.

**Дата и время проведения:** 25 января 2022 года в 15 часов 00 минут местного времени.

Комиссия по проведению торгов в отношении муниципального имущества и земельных участков:

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Присутствие** |
| **Председатель комиссии** | |
| Лютиков С.Г. | присутствует |
| **Заместитель председателя комиссии** | |
| Михайлова Н.В. | присутствует |
| **Члены комиссии** | |
| Галочкина В.Н. | отсутствует |
| Попова Т.Р. | присутствует |
| Скавронская Ю.Ю. | присутствует |
| Негорева Т.М. | присутствует |
| Комарова О.С. | присутствует |
| Сиводед А.П. | присутствует |

Число присутствующих членов комиссии составляет 87,5 % голосов от общего числа голосов членов комиссии.

**Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции на данном заседании.**

**Аукцион №47-СбГО-186/2021**

**Предмет аукциона**: право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности нежилого помещения с номером 6 на поэтажном плане, общей площадью 12,8 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Космонавтов, д.6, пом. III (подвал), кадастровый номер 47:15:0101007:464.

**Срок договора аренды:** 10 лет.

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

**Специализированная организация,** осуществляющая от имени Организатора аукциона переданные ей функции по подготовке и проведению аукциона: Муниципальное казенное учреждение «Сосновоборский фонд имущества».

**Извещение о проведении аукциона размещено** на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Сосновоборского городского округа ([www.sbor.ru](http://www.sbor.ru)) 08.12.2021.

**Слушали докладчика** Подшибякину К.В.:

1. По окончании срока подачи заявок 21 января 2021 года в 17 часов 00 минут на участие в аукционе **№47-СбГО-186/2021** подана единственная заявка от заявителя:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Организационно-правовая форма/ индивидуальный предприниматель/ гражданин/ | Наименование организации/  Ф.И.О.(полностью) | ОГРН (ОГРНЮЛ, ОГРНИП),  ИНН/КПП | Номер, дата и время подачи заявки |
| 1 | Индивидуальный предприниматель | Красовская Галина Петровна | ИНН 471402258529 | 861/2022 от 12.01.2022  15 ч. 15 мин. |

**2**. До начала рассмотрения заявок на участие в аукционе **№47-СбГО-186/2021** заявка заявителем не отозвана.

**3**. Докладчик предложил членам аукционной комиссии **провести отбор участников** аукциона на соответствие требованиям, установленным пунктом 18 и пунктом 24 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС России от 10.02.2010 №67 (далее – Правила).

**4**. Требованиям и условиям документации об аукционе №47-СбГО-186/2021 соответствует следующий заявитель и его заявка:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Организационно-правовая форма | Наименование организации,  Ф.И.О. (полностью) | ОГРН (ОГРНИП, ОГРНЮЛ),  ИНН/КПП | Номер заявки |
| 1 | Индивидуальный предприниматель | Красовская Галина Петровна | ИНН 471402258529 | 861/2022 |

**5. ГОЛОСОВАНИЕ:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Организационно-правовая форма/ индивидуальный предприниматель/ гражданин | Наименование организации/  Ф.И.О.  (полностью) | Номер заявки | Голосование о допуске к участию  в аукционе | | |
| «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» |
| 1 | Индивидуальный предприниматель | Красовская Галина Петровна | 861/2022 | 7 | **-** | **-** |

**6. РЕШЕНИЕ**:

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе и в соответствии с пунктом 133 Правил, аукционной комиссией принято решение:

Допустить заявителя – индивидуального предпринимателя Красовскую Галину Петровну к участию в аукционе и признать участником аукциона **№47-СбГО-186/2021.**

**7.** Наосновании пункта 129 Правил, признать аукцион **№47-СбГО-186/2021** несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

**8**. В соответствии с пунктом 151 Правил, учитывая соответствие единственной заявки на участие в аукционе требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона (КУМИ Сосновоборского городского округа) обязан заключить договор аренды с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, – с индивидуальным предпринимателем Красовской Галиной Петровной – по начальной (минимальной) цене договора:   
**2 086 (Две тысячи восемьдесят шесть) рублей 00 копеек** (без учета НДС).

**9.** КУМИ Сосновоборского городского округа с **26.01.2022 по 28.01.2022** передает индивидуальному предпринимателю Красовской Галине Петровне проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

**10.** Проект договора должен быть подписан сторонами с **07.02.2022 по 14.02.2022.**

**11.** Настоящий протокол рассмотрения заявок размещается на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) **25.01.2022**.

Председатель комиссии \_25.01.2022\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Г. Лютиков

Заместитель председателя комиссии \_25.01.2022\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.В. Михайлова

Члены комиссии: \_отсутствует\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Н. Галочкина

\_25.01.2022\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Р. Попова

\_25.01.2022\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.М. Негорева

\_25.01.2022\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.Ю. Скавронская

\_25.01.2022\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.П. Сиводед

25.01.2022\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.С. Комарова

Секретарь комиссии \_25.01.2022\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.В. Подшибякина