

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**комиссия по проведению торгов в отношении муниципального имущества**

**и земельных участков**

**ПРОТОКОЛ № 161/2021/2**

**об уклонении от заключения договора аренды**

**по итогам аукциона № 47-СбГО-161/2021 *(ЛОТ № 1)***

**Место проведения**: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.46, каб.№ 223.

**Дата и время проведения**: 27.04.2021 15:00.

Комиссия по проведению торгов в отношении муниципального имущества и земельных участков (далее – комиссия) в следующем составе:

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Присутствие** |
| **Председатель комиссии** | |
| Лютиков С.Г. | Присутствует |
| **Заместитель председателя комиссии** | |
| Михайлова Н.В. | Присутствует |
| **Члены комиссии** | |
| Попова Т.Р. | Отсутствует |
| Галочкина В.Н. | Присутствует |
| Скавронская Ю.Ю. | Присутствует |
| Негорева Т.М. | Присутствует |
| Комарова О.С. | Присутствует |
| Сиводед А.П. | Отсутствует |

Число присутствующих членов комиссии составляет 75% голосов от общего числа голосов членов комиссии.

**Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции на данном заседании.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды находящихся в муниципальной собственности нежилых помещений 5, 25-35, общей площадью 157,4 кв.м, подвал, расположенных по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Высотная, д.2, пом. П28

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) (дата публикации извещения 11.03.2021), а также на официальном сайте Сосновоборского городского округа ([www.sbor.ru](http://www.sbor.ru)).

За период приема заявок на указанный аукцион была подана и зарегистрирована единственная заявка:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Организационно-правовая форма/ индивидуальный предприниматель/ гражданин/самозанятый | Наименование организации/  Ф.И.О.(полностью) | ОГРН (ОГРНЮЛ, ОГРНИП),  ИНН/КПП | Номер, дата и время подачи заявки |
| 1 | Индивидуальный предприниматель | Кошелюк Дмитрий Анатольевич | ОГРНИП 317519000020582  ИНН 510999352516 | № 836/2021 от 01.04.2021  в 14:43 |

На основании Протокола№ 161/2021/1 рассмотрения заявок на участие в аукционе от 06.04.2021аукцион №47-СбГО-161/2021 признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Учитывая соответствие единственной заявки на участие в аукционе требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона (КУМИ Сосновоборского городского округа) обязан заключить договор аренды с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе - ИП Кошелюк Дмитрий Анатольевич – по начальной (минимальной) цене договора: 20 673 (Двадцать тысяч шестьсот семьдесят три) рубля 00 копеек (без учета НДС).

Проект договора аренды нежилого помещения (с приложениями) был направлен 09.06.2021 электронной почтой на адрес, указанный в заявке, поступившей от ИП Кошелюк Дмитрий Анатольевич (dmitriykosh87@mail.ru).

Направленный проект договора аренды должен быть подписан сторонами с 19.04.2021 по 26.04.2021 (не ранее 10 (десяти) дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и не позднее 20 (двадцати) дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок).

ИП Кошелюк Дмитрий Анатольевич в указанный срок не представил организатору аукциона подписанный договор аренды, что свидетельствует об уклонении ИП Кошелюк Дмитрий Анатольевич от заключения им договора аренды.

**Решение комиссии:**

1. **Признать** ИП Кошелюк Дмитрий Анатольевич **уклонившимся от заключения договора** аренды находящихся в муниципальной собственности нежилых помещений 5, 25-35, общей площадью 157,4 кв.м, подвал, расположенных по адресу: Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Высотная, д.2, пом. П28.

1. Специализированной организации перечислить задаток, внесенный ИП Кошелюк Дмитрий Анатольевич, в бюджет города.

3. Организатору аукциона (КУМИ Сосновоборского городского округа) объявить новый аукцион на право заключения договора аренды указанного имущества в установленном порядке.

Настоящий протокол размещается на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) **28.04.2021**.

Председатель комиссии 27.04.2021 С.Г. Лютиков

Заместитель председателя комиссии 27.04.2021 Н.В. Михайлова

Члены комиссии: 27.04.2021 В.Н. Галочкина

отсутствует Т.Р. Попова

27.04.2021 Т.М. Негорева

27.04.2021 Ю.Ю. Скавронская

отсутствует А.П. Сиводед

27.04.2021 О.С. Комарова

Секретарь комиссии 27.04.2021 К.В.Безроднова