**Извещение о проведении торгов № 180220/2539115/01**

|  |  |
| --- | --- |
| *Способ приватизации/продажи имущества:* | Аукцион |
| *Сайт размещения информации о торгах:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 1 |
| *Дата создания извещения:* | 18.02.2020 |
| *Дата публикации извещения:* | 18.02.2020 |
| *Дата последнего изменения:* | 16.07.2020 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| *Адрес:* | 188540, Ленинградская обл, г Сосновый Бор, ул Ленинградская, д. 46 |
| *Телефон:* | (81369)2-60-11 |
| *Факс:* | (81369)2-99-63 |
| *E-mail:* | oek@meria.sbor.ru |
| *Контактное лицо:* | Михайлова Наталья Викторовна |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата окончания подачи заявок:* | 17.03.2020 |
| *Дата рассмотрения заявок:* | 19.03.2020 |
| *Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:* | Начало 10 час. 00 мин. 19.02.2020 окончание 15 час. 00 мин. 17.03.2020, место и порядок предоставления на торговой площадке http//utp.sberbank-ast.ru |
| *Место и порядок подачи заявок на участие в аукционе:* | Начало 10 час. 00 мин. 19.02.2020 окончание 15 час. 00 мин. 17.03.2020, место и порядок предоставления на торговой площадке http//utp.sberbank-ast.ru |
| *Срок отказа от проведения торгов:* | 20.03.2020 |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 24.03.2020 11:00 |
| *Место проведения аукциона:* | торговая площадка http//utp.sberbank-ast.ru |

***Реестр изменений***

| **Дата и время изменения** | **Суть изменения** |
| --- | --- |
| 16.07.2020 12:04 | Опубликован результат торгов по лоту №1 |
| 16.07.2020 12:03 | Опубликован протокол ‘Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе’ |

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

| **Тип протокола** | **Опубликован** | **Прилагаемые документы** |
| --- | --- | --- |
| Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе | Да | Протокол\_Солнечная\_13\_несостоявшийся аукцион.docx(16.07.2020) |

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип имущества:* | Помещение |
| *Вид собственности:* | Муниципальная |
| *Решение собственника о проведении торгов:* | Постановление администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 12/02/2020 № 274 “Об условиях приватизации муниципального имущества,расположенного по адресу: Ленинградская область,г.Сосновый Бор, ул.Солнечная, д.13” |
| *Наименование и характеристика имущества:* | Нежилое помещение, общей площадью 1110,8 кв.м, этаж № 1, подвал (кадастровый номер: 47:15:0101007:459) |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Место нахождения имущества:* | Ленинградская обл, Сосновый Бор г, Солнечная ул, 188540, Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Солнечная, д.13 |
| *Детальное местонахождение:* | 188540, Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул.Солнечная, д.13 |
| *Начальная цена продажи имущества в валюте лота:* | 21 713 890 руб. |
| *Шаг аукциона в валюте лота:* | 1 000 000 руб. |
| *Обременение:* | Да |
| *Описание обременения:* | вид ограничения (обременения): аренда, часть нежилого помещения № I: помещения с № 35 и часть помещения с №36, общей площадью 33,9 кв.м; - срок: с 12.04.2019 по 31.12.2022; - вид ограничения (обременения): аренда, нежилое помещение № 31 и часть нежилого помещения №36, этаж №1, общей площадью 75,31 кв.м; срок: с 26.09.2016. на 5 лет; |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 4 342 778 руб. |
| *Срок и порядок внесения задатка:* | Начало 19.02.2020 окончание 17.03.2020.Задаток в размере 20 процентов от начальной цены продажи Имущества.Перечисление задатка осуществляется Претендентом на следующие реквизиты Оператора электронной площадки:ПОЛУЧАТЕЛЬ:Наименование: ЗАО “Сбербанк-АСТ” ИНН: 7707308480 КПП: 770701001 Расчетный счет: 40702810300020038047 БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование банка: ПАО “СБЕРБАНК РОССИИ” Г. МОСКВА БИК: 044525225 Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| *Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* | Начало 19.02.2020 на торговой площадке http//utp.sberbank-ast.ru http//www.sbor.ru |
| *Ограничения участия в аукционе:* | Пункт 4.3 ИНФОРМАЦИОННОГО СООБЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| *Срок заключения договора купли-продажи:* | Не позднее 01.04.2020 |
| *Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* | Аукцион по продаже муниципального имущества 28.02.2019, не состоялся в связи с отсутствием заявок |

***Результаты проведения торгов:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование и характеристика имущества:* | Нежилое помещение, общей площадью 1110,8 кв.м, этаж № 1, подвал (кадастровый номер: 47:15:0101007:459) |
| *Покупатель:* | - |
| *Цена сделки в валюте лота:* | 0 руб. |
| *Итоги приватизации/продажи:* | торги не состоялись |