

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(ТРЕТИЙ СОЗЫВ)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 20.03.2019 г. № 27**

|  |
| --- |
| **«О направлении обращения в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в части принятия мер по защите прав потребителей при выполнении работ по замене лифтов в многоквартирных жилых домах в муниципальном образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области»** |

# На основании статей 28, 40, 42.1, 43 и 44 Закона Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 (ред. от 29.07.2018) «О защите прав потребителей» и в целях защиты прав потребителей при выполнении работ по замене лифтов в многоквартирных жилых домах в муниципальном образовании Сосновоборский городской округ Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области

# Р Е Ш И Л:

# 1. Утвердить прилагаемое обращение совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в части принятия мер по защите прав потребителей при выполнении работ по замене лифтов в многоквартирных жилых домах в муниципальном образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

# 2. Поручить главе муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области направить обращение совета депутатов в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

# 3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

# 4. Настоящее решение опубликовать в городской газете «Маяк».

**Глава Сосновоборского**

**городского округа А.В. Иванов**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**к решению совета депутатов**

**муниципального образования**

**Сосновоборский городской округ**

**Ленинградской области**

**от 20 марта 2019 года N 27**

**127994, г. Москва,**

**Вадковский пер., 18, стр. 5, 7**

**Руководителю Федеральной службы**

**по надзору в сфере защиты**

**прав потребителей и**

**благополучия человека**

**ПОПОВОЙ А.Ю.**

# Уважаемая Анна Юрьевна!

# С соответствии с программой проведения капитальных ремонтов общего имущества собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов, утвержденной органами государственной власти Ленинградской области, в городе Сосновый Бор Ленинградской области в 2018 году в рамках проведения капитального ремонта планировалось проведение замены около 200 пассажирских лифтов в многоквартирных жилых домах города Сосновый Бор за счет средств, перечисленных собственниками жилых помещений, на счет Фонда капитального ремонта Ленинградской области.

# Ответственным за организацию проведения капитального ремонта является Фонд капитального ремонта Ленинградской области, который в результате конкурсных процедур определил подрядчика на выполнение данных работ – Щербинский лифтовой завод.

# Согласно имеющимся сведениям, условиями контракта было предусмотрено завершение всех работ по замене 200 лифтов в октябре 2018 года.

# Вместе с тем, несмотря на неоднократно принимаемые органами местного самоуправления городского округа меры, неоднократные обращения жителей города к Губернатору Ленинградской области, Президенту Российской Федерации и в органы прокуратуры, до настоящего времени условия контракта не выполнены: по состоянию на 5 марта 2019 года не завершены работы по замене 160 лифтов из 200, часть оборудования длительное время оставлено подрядчиком и находится на улице, возле подъездов, подвергается воздействию атмосферных осадков и низких температур (что в последствии может привести к отказам в его работе и возникновению аварийных ситуаций с причинением вреда жизни и здоровья жителей домов).

# Нарушение сроков выполнения работ, предусмотренных контрактом, создает тяжелые и невыносимые условия проживания для семей с маленькими детьми и людей с ограниченными возможностями, многие из которых не в состоянии выйти на улицу.

# Такая ситуация, в отсутствие лифтов, создает реальную угрозу жизни и здоровью граждан с ограниченными возможностями, способствуя получения ими травм на лестничных пролетах.

# В целях защиты прав потребителей (жителей многоквартирных жилых домов города Сосновый Бор) и благополучия человека, на основании статей 28, 40, 42.1, 43 и 44 Закона Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 (ред. от 29.07.2018) «О защите прав потребителей» совет депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области просит:

# 1) организовать и провести [проверку](consultantplus://offline/ref=92CFF6942FBC93D4D85E68431B834C2A72E45B8D8472E53BE9E26C932BB7DB76381267D9EE391CFE4E38E935EAA794ADC0710239427CE73B74DCN) соблюдения подрядчиком – Щербинским лифтовым заводом и субподрядчиками [требований](consultantplus://offline/ref=92CFF6942FBC93D4D85E68431B834C2A72E45D8D8271E53BE9E26C932BB7DB76381267D9EE391DFC4138E935EAA794ADC0710239427CE73B74DCN), предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей» при выполнении условий заключенного контракта;

# 2) по результатам проведенной проверки принять меры, предусмотренные статьей 28 Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей», направленные на защиту прав потребителей – собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов города Сосновый Бор;

# 3) в случае выявления в результате проверки нарушений законодательства со стороны подрядчика и должностных лиц, ответственных за проведение работ по замене лифтов в многоквартирных жилых домах, привлечь виновных к административной ответственности либо, при наличии законных оснований, направить в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений;

# 4) обратиться в суд с заявлениями в защиту прав потребителей, законных интересов неопределенного круга потребителей, а также с заявлениями о ликвидации исполнителя либо о прекращении деятельности индивидуального предпринимателя (уполномоченного индивидуального предпринимателя) за неоднократное (два и более раза в течение одного календарного года) или грубое (повлекшее смерть или массовые заболевания, отравления людей) нарушение прав потребителей.

# О принятом Вами решении прошу уведомить совет депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

**Глава Сосновоборского**

**городского округа А.В. Иванов**